

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL** **A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cumpliendo presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **PREDIAL SAN FELIPE S.A. FELIPSA**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2015.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en el entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el 3.38% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 3%.

En el ejercicio 2015 generé ventas por \$ 85,969.02 debido a las diversas obras que hemos sido contratados. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron \$ 86,038.4 obteniendo una pérdida operativa antes de impuestos de \$ -54.39 lo que representa el -0.06% de las ventas.

Luego de impuesto a la renta hemos logrado una pérdida neta de \$ -668.96 lo que significa una pérdida líquida del -0.78%.

Para este año 2016 se ha iniciado ya un plan para tener nuevas obras, se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planteados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



Arg. José Castro Ledesma

GERENTE GENERAL

20.03.2016