

Guayaquil, Marzo 18 del 2008

**SEÑORES:**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA JAJUAL S. A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía: **INMOBILIARIA JAJUAL S. A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2007.

Como Uda. podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos Totales por Arriendo fueron de **\$ 3.900,00**; el cual no cubren los Gastos de Operación incurridos por la empresa por un valor de **\$ 3.652,39**; reflejando como resultado final una Utilidad de **\$ 247.61**; que será analizada en la próxima Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa **VICTOR VILLEGRAS NUÑEZ**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

  
**JAIME CASTILLO ARANEDA**  
**GERENTE**

