

INFORME DE LA ADMINISTRACION DEL CONSORCIO VACHAGNON POR EL
EJERCICIO DEL AÑO 2004

Guayaquil, 09 de Abril de 2005

Señores
**AGRO INDUSTRIAL VALANGO S.A. Y
GROUPE CHAGNON INTERNATIONAL LTEE.
PARTICIPES DEL CONSORCIO VACHAGNON**
Ciudad



De mis consideraciones:

Cumplo en presentar a vuestra consideración el informe anual de labores de la Administración del Consorcio Vachagnon correspondiente al ejercicio económico del 2004.

1. El **CONSORCIO VACHAGNON** está integrado por la Compañía ecuatoriana **AGRO INDUSTRIAL VALANGO S. A.** y la Compañía Canadiense **GROUPE CHAGNON INTERNATIONAL LTEE.**
2. El suscrito fue nombrado apoderado o representante único del "CONSORCIO VACHAGNON" mediante escritura pública que autorizó el Notario Trigésimo Tercero de Guayaquil, el 07 de Octubre del 2004, la misma que se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 26 del mismo mes y año.

Debo aclarar que el señor Samuel Reyes Salvador continuó a cargo de la administración del Consorcio hasta el 04 de Octubre del 2004 fecha en que fue aceptada su renuncia como Gerente General de la compañía Agro Industrial Valango S.A.

3. Durante mi administración en la parte social nos hemos preocupado por mejorar la calidad de vida de nuestros empleados para lo cual hemos contratado un Seguro de Vida para todo el personal, hemos firmado un Contrato de Prestación de Servicios Médicos Prepagados con la empresa Medec para el personal del Consorcio; también hemos contratado con Río Guayas una póliza de accidentes personales para los empleados; y, hemos realizado un convenio con clínicas para la atención inmediata y con la Cruz Roja para que provea sangre gratuita para los empleados y familiares directos.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be a stylized 'J' or similar character.

Dentro del Consorcio tenemos atención dental gratuita y hemos ampliado la cobertura de asistencia médica gratuita para el personal y familiares directos a los 365 días del año.

4. En el área administrativa y operativa hemos realizado cambios significativos. La reorganización del departamento de compras ha producido rebajas de costos de hasta el 20%. La creación del departamento de Auditoría ha ayudado a mejorar nuestro sistema de control interno.

Hemos mejorado la eficiencia administrativa debido a un mejor control gracias a que nuestro Partícipe Agro Industrial Valango S. A. ha adquirido un software para el manejo y la integración de las áreas de Pagaduría, Contabilidad, Compras, Bodega, Roles y RRHH y nos ha permitido su utilización gratuita a cambio de nuestra ayuda en la implementación del mencionado software en dicha empresa.

Adquirimos un software para el manejo y control de los talleres. Para un mejor control de los costos de personal compramos los "Relojes Biométricos", los cuales controlan el ingreso y salida de personal en forma remota.

Durante el 2004 continuamos con la Certificación ISO 9000

5. Veremos algunas cifras comparativas de los Balances del 2004 y 2003 expresado en dólares.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

	AÑO 2004	%	AÑO 2003	%
ACTIVO CORRIENTE	12.105.308,76	95,40%	9.301.019,26	93,70%
ACTIVO FIJO	569.979,34	4,49%	623.077,71	6,28%
ACTIVO DIFERIDO	14.357,70	0,11%	2.143,42	0,02%
TOTAL ACTIVO	<u>12.689.645,80</u>	100,00%	<u>9.926.240,39</u>	100,00%
PASIVO CORRIENTE	1.797.024,21	14,16%	1.544.178,09	15,56%
PASIVO A LARGO PLAZO	11.927.989,50	94,00%	9.724.921,79	97,97%
PATRIMONIO	-1.035.367,91	-8,16%	-1.342.859,49	-13,53%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>12.689.645,80</u>	100,00%	<u>9.926.240,39</u>	100,00%
CONTINGENTES	<u>7.917.033,56</u>		<u>7.917.033,56</u>	

El Activo Corriente se ha incrementado en \$ 2'804.289,50 debido principalmente al incremento de la cuenta Bancos en \$535.805,80 y en la cuenta de inversión por el valor de US\$450.000,00



Los montos de Activo Fijo han disminuido debido al efecto de Depreciación, las compras o Inversiones han sido poco significativas en términos monetarios.

La disminución de Pasivos Corrientes se debe principalmente a una disminución de las deudas con relacionadas.

El incremento de Pasivos a Largo Plazo de \$2'203.067,71 se debe a préstamos adquiridos. Uno por una Acta transaccional de \$900.000 con interés del 12% y un préstamo con el Banco Bolivariano por \$1'850.000 con el 11% de interés.

Los Contingentes se desglosan en: Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato por el Consorcio Vachagnon \$4'019.299,64; y, avales otorgados al Consorcio Quito Limpio \$ 3'897.733,92.

Analizaremos las cifras del Estado de Resultado expresado en dólares:

CONSORCIO VACHAGNON
ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO

	AÑO 2004		AÑO 2003			
INGRESOS						
INGRESOS POR SERVICIOS						
RESIDENCIAL ZONA "A"	10.848.123,09		9.542.662,45			
MERCADOS ZONA "A"			37.862,02			
INDUSTRIAL ZONA "A"			80.002,13			
OPERATIVO ZONA "A"			10.031,09			
REAJUSTE ZONA "A"	2.329.794,45		819.499,53			
PARROQUIA ZONA "RURAL"	973.781,26		719.454,39			
REAJUSTE ZONA "RURAL"	<u>14.151.698,80</u>	<u>93,63%</u>	<u>389.151,99</u>	<u>11.598.663,60</u>	<u>98,53%</u>	
INGRESOS NO OPERACIONALES						
INGRESOS VARIOS	<u>963.202,99</u>	<u>963.202,99</u>	<u>6,37%</u>	<u>173.129,74</u>	<u>173.129,74</u>	<u>1,47%</u>
TOTAL INGRESOS	15.114.901,79	100,00%		11.771.793,34	100,00%	
EGRESOS						
GASTOS ADMINISTRATIVOS	5.702.268,72		4.559.329,33			
GASTOS DE MANTENIMIENTO			234.017,61			
TALLER	237.535,03		157.389,96			
LUBRICACION	1.430.224,91		1.204.197,02			
METALMECANICA	137.720,29		100.889,73			
GASTOS DE RECOLECCION Y BARRIDO	6.339.743,50		5.753.255,98			
GASTOS FINANCIEROS			-1,00			
OTROS EGRESOS	<u>4.908,51</u>		<u>13.372,27</u>			
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	13.852.400,96	91,65%	12.022.450,90	102,13%		
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	1.262.500,83	8,35%	-250.657,56	-2,13%		

SECRETARIA DE COMERCIO

30 ABR 2005

Jessica Chaves

GUAYABOL



Las toneladas de basura recolectadas en el año 2004 fueron superiores a las del año anterior (783.964,39 vs. 690.090,77), por lo que los ingresos fueron superiores en \$2'553.035,20 debido al precio por tonelada promedio.

Los mayores gastos de Recolección y Barrido se deben principalmente a los gastos de Transporte y mayores gastos en remuneraciones.

CONCILIACION TRIBUTARIA

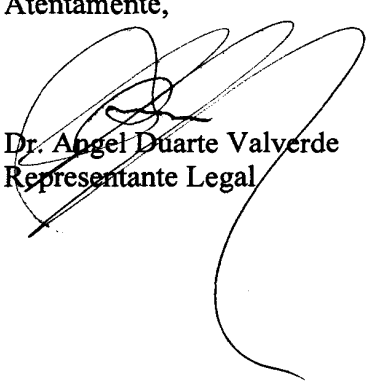
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.262.500,83
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-189.375,12
(-) INGRESOS EXENTOS	-9.306,49
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	132.025,00
Donaciones	47.990,90
Gastos de Representación	37.441,81
Gastos Legales	30.172,21
Servicios de Terceros	14.040,99
Intereses y Multas	2.379,09
(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXCENTOS	465,32
(+) PTU ATRIBUIBLES A OTRAS RENTAS EXENTAS	1.326,17
UTILIDAD GRAVABLE	1.197.635,71
(-) 25% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	299.408,93
(-) ANTICIPO PAGADO	-118.941,55
(-) IMPUESTOS RETENIDOS	-152.677,56
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	27.789,82

Los principales Gastos No Deducibles son de Donaciones, Representación, Legales y Servicios de Terceros.

Estimo que el año 2005 será un año de consolidación de las operaciones en el cual se refleje en los resultados toda la experiencia y conocimientos adquiridos durante estos años.

En razón de lo dicho mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros del Consorcio con sus respectivos resultados y el presente Informe.

Atentamente,


Dr. Angel Duarte Valverde
Representante Legal

