

**EXPEDIENTE 83609**

**COMSERLAD S.A.**

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

COMSERLAD S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019  
(EN DOLARES AMERICANOS)

ACTIVO CORRIENTE	
CAJA	600.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	600.00
ACTIVO DIFERIDO	
OTRAS INVERSIONES	6,080.00
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	6,080.00
TOTAL ACTIVO	6,680.00
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
CUENTAS POR PAGAR	5,880.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5,880.00
TOTAL PASIVO	5,880.00
PATRIMONIO	
CAPITAL SUSCRITO	800.00
TOTAL PATRIMONIO	800.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6,680.00

(VER ANEXO NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS)

**COMSERLAD S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	Capital social	Perdidas acumuladas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2018	800.00			800.00
Saldo al 31 de diciembre del 2019	800.00	-	-	800.00

**COMSERLAD S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	\$ 600.00
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	\$ 600.00

(VER ANEXO NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS)

**COMSERLAD S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**OBJETIVO DE LA COMPAÑIA**

La Compañía COMSERLAD S.A., está constituida desde el año 1998, simultáneamente de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en el mismo año, dedicándose principalmente a la compra-venta de bienes inmuebles, en consecuencia la compañía estará facultada para ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes de la República del Ecuador y relacionadas con su objeto social.

**RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

**CAJA BANCOS.-**

En esta cuenta se registran los aportes de los accionistas a la cuenta de Integración del Capital por la constitución de la compañía COMSERLAD S.A. y los de mas ingresos de la Compañía,

CAJA	\$ 600.00
TOTAL CAJA BANCOS	\$ 600.00

**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.-**

Al cierre del ejercicio económico, del 31 de Diciembre del 2019, no mantiene valores por cuentas por cobrar.

**OTRAS INVERSIONES.-**

Al 31 de Diciembre del 2019, la cuenta otras inversiones es como a continuación de detalla:

OTRAS INVERSIONES	\$ 6,080.00
TOTAL OTRAS INVERSIONES	\$ 6,080.00

**OTRAS CUENTAS POR PAGAR.-**

Al 31 de Diciembre del 2019, la cuenta arriba citada es como a continuación de detalla:

CUENTAS POR PAGAR	\$ 5,880.00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	\$ 5,880.00

**CAPITAL SUSCRITO.-**

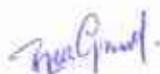
El Capital suscrito y pagado de la Compañía COMSERLAD S.A., se encuentra constituido por :

\$ 800.00 el cual ah sido dividido de la siguiente manera :

ANA PAOLA MACCHIAVELLO GONZALEZ	\$ 780.00	97%
MARIA PAOLA NEME MACCHIAVELLO	\$ 20.00	3%
TOTAL PATRIMONIO	\$ 800.00	

La compañía COMSERLAD S.A., en éste ejercicio económico no obtuvo utilidad.

La compañía COMSERLAD S.A, tiene un sistema contable con las siguientes características Quickbooks Enterprise Solutions Version 12.0

  
Ing. Ena Grandes Hustado  
CONTADORA  
REG. 0.11685