

**KIBU S. A.**  
**EXPEDIENTE: 83606**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Según establece los principios de la presentación de la notas a los Estados Financieros. Estado de Resultados y Estado de Cambios en el Patrimonio con el Estado de Flujo de Efectivo, se informa:

**INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA**

<b>FECHA DE CONSTITUCION:</b>	<b>22 de Diciembre de 1998</b>
<b>REGISTRO MERCANTIL FECHA:</b>	<b>22 de Diciembre de 1998</b>
<b>REGISTRO MERCANTIL #:</b>	<b>25301</b>
<b>DIRECCION:</b>	<b>Km 48 Vía a Pedro Carbo junto a Agrícola San isidro Explotación agrícola en todas sus fases</b>
<b>OBJETO SOCIAL:</b>	
<b>RUC:</b>	<b>0992443022001</b>
<b>EXPEDIENTE:</b>	<b>83606</b>
<b>MONEDA FUNCIONAL:</b>	<b>Dólar de los Estados Unidos de Norte América</b>

**BASES DE PRESENTACION NIIF PARA LA PYMES**

Las características para la presentación de las NIIF para las PYMES, son:

- **Comprendibilidad:** Los balances deben presentarse de forma comprensibles para las personas que revisaran los balances
- **Relevancia:** La información tiene que tener los datos relevantes para que los Usuarios tomen las decisiones.
- **Materialidad o importancia Relativa**
- **Fiabilidad.**
- **Esencia sobre la forma**
- **Prudencia.**

## **MONEDA FUNCIONAL**

**LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
SON EXPRESADOS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
NORTEAMERICA**

## **DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES**

Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con las secciones de la Norma Internacional de Información Financiera NIIF PARA LAS PYMES emitidas por el IASB.

La empresa da cumplimiento a normas establecidas para la implementación de las NIIF. Según consta en el acta de Junta General de Accionistas aprobada.

## **DECLARACION DE LAS NOTAS DE ESTADOS FINANCIEROS POLITICAS CONTABLES**

### **Información a revelar sobre políticas contables:**

La base de medición utilizada para la elaboración de estados financieros, fue y será la que dictan la NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF, en vista de que la normativa Ecuatoriana las ha adoptado desde el año 2010, y en el caso específico por formar parte del Grupo 3 según la categorización otorgada por la Superintendencia de Compañías. Por lo tanto se está preparando los sistemas y políticas contables para comprensión de los estados Financieros a presentar en el futuro.

### **Cuentas por Cobrar Locales y Relacionadas**

Esta cuenta contiene montos entregados a empresas locales y relacionadas con quienes mantenemos relaciones comerciales íntimamente ligadas al proceso productivo de la empresa, proveyéndonos de materiales e insumos necesarios para la ejecución del objeto contratado.

### **Activos por Impuestos Corrientes.**

Los Impuestos Corrientes que constan al final del ejercicio son por créditos al favor de la empresa por concepto de Anticipo a Impuesto a la Renta, tanto por anticipo propiamente dicho como por las Retenciones aplicadas a las ventas.

### **Terrenos**

Son activos fijos de carácter inmobiliario, no depreciables y activos no reproducibles, se incluyen todos los terrenos que forman parte del activo y cuyo costo ha sido valorado con fiabilidad.

### **PASIVO CORRIENTE**

#### **Cuentas y Documentos por Pagar Locales**

Este rubro contiene las cuentas por pagar que mantenemos con los proveedores locales. Nuestras excelentes relaciones comerciales nos han permitido ser acreedores a crédito de 30, 60 y 90 días.

#### **Obligación con la Administración Tributaria**

En esta cuenta se refleja las retenciones en la fuente de impuesto a la renta como de IVA, generadas de las compras efectuadas en el periodo reportado, obligaciones a pagar en el mes de Enero 2018.

#### **Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio**

Es el impuesto a las ganancias generado de las operaciones durante el 2017, que se debe pagar en abril del 2018.

#### **Participación trabajadores por pagar del ejercicio**

Corresponde al valor del 15% de utilidades provenientes del ejercicio económico del 2017 a pagar hasta abril del 2018.

#### **Préstamos Accionistas Largo Plazo**

Registra el valor a cargo del ente económico y a favor de los socios y/o accionistas por concepto de préstamos, pagos efectuados por ellos y demás importes a favor de éstos

## **PATRIMONIO**

### **Capital Social**

Este valor proviene del aporte de los accionistas y que se establece como capital suscrito o asignado de la empresa.

### **Utilidad no distribuida de ejercicios anteriores**

Son la parte de los dividendos no distribuidos entre socios o accionistas.

### **Ganancia Neta del Periodo**

Ganancias obtenidas por actividades realizadas en el 2017.

## **ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

### **Ingresos por venta de Producto**

En este rubro constan los ingresos obtenidos durante el año 2017 por las ventas realizadas durante el ejercicio que concluyo.

### **GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Los Gastos Administrativos están dados mayormente por los sueldos y beneficios sociales de los empleados de la empresa, sumado a la asesoría externa recibida. Adicionalmente vienen los gastos de mantenimiento de las instalaciones (seguro incluido). Otro de los rubros que afectan son los generados por gestiones inherentes a asuntos netamente administrativos como los servicios básicos (agua, luz, teléfonos) pagos de Impuestos y contribuciones, gastos de viaje, transporte combustible y gestión.

### **Estado de flujos de Efectivo:**

El flujo de efectivo de la empresa proviene de la venta de mango y maderas que durante el año soliciten nuestros clientes.

Entre las actividades de Operación, hemos incluido a los pagos en compras de materiales y servicios, los pagos a proveedores, por impuestos, contribuciones, y los pagos a empleados por concepto de sueldos y beneficios sociales.

**Estado de cambios en el patrimonio:**

En la Empresa los cambios se vislumbran en aumento del rubro de ganancia acumuladas a los accionistas.

**FECHA DE APROBACIÓN ESTADOS FINANCIEROS**

**Los Socios que constituyen el Consorcio, se reunieron y aprobaron el presente Estado Financiero el:**

**31 de Marzo de 2018**