

---

**RIVA DI GARDA S.A.**  
**NOTAS A ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL EJERCICIO 2014**

Riva Di Garda s.a. es una sociedad anónima, constituida en Diciembre 11 de 1998 creada por los socios, Winston Izurieta Delgado y Sofia Izurieta Barrera con el objetivo de trabajar en Binas Raíces, inicio sus operaciones en Diciembre 11 de 1998, actualmente sus oficinas están funcionando en Guayaquil - Ecuador con dirección en Ciudadela Kennedy Calle H No 512 entre calle quinta y calle cuarta.

La compañía solamente presenta movimiento por los arriendos de bienes que posee, procedo a mencionar lo que se reporta en las mencionadas cuentas:

**ACTIVOS:**

La compañía mantiene solamente un saldo por anticipo de impuesto a la renta y los activos que posee, un vehículo y un bien inmueble.

**PASIVOS:**

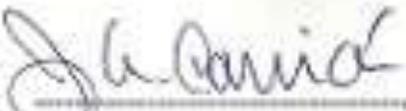
Mantiene una pequeña deuda con proveedores mas la participación a trabajadores y el impuesto por pagar al s.r.l.

**PATRIMONIO:**

El patrimonio de Riva Di Garda s.a. está constituido por el capital social de 800 participaciones a un valor nominal de \$ 1.00 cada una, dando un total de Patrimonio por \$ \$ 800 el mismo que refleja un saldo real.

Como observamos en ninguna de las partidas contables han tenido un impacto con las NIIF.

  
\_\_\_\_\_  
WINSTON IZURIETA DELGADO  
GERENTE GENERAL  
C.C. # 0902585850

  
\_\_\_\_\_  
JAIME CARRION AGUILAR  
CONTADOR  
RUC 0700846801001