NOVAGENOVA S.A.

INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA NOVAGENOVA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2011.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2011.

1. – ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Novagenova S.A. , tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

RUBROS	2010	2011
ACTIVO TOTAL	878,455.94	860,303.33
CORRIENTE	2,958.94	2,520.39
OTROS ACTIVOS	875,497.00	857,782.94
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	878,455.94	860,303.33
PASIVO	865,457.73	852,258.23
PATRIMONIO NETO	12,998.21	8,045.10

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2011, estos dan una pérdida de USD$1,353.33 (Un Mil Trescientos Cincuenta y Tres dólares con Treinta y Tres centavos).

Atentamente,
Novagenova S.A.

ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE
C.I.0902363670

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
16 AGO 2012
Kristel López Ruilova
GUAYAQUIL