Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 e Informe del Auditor Independiente

Estados financieros al 31 de diciembre de 2018, con el informe de los auditores independientes.

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

# Índice del Contenido

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Actividades
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

# Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Socios de: Provedatos del Ecuador S. A.:

# Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Provedatos del Ecuador S. A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador) que comprenden el estado de situación financiera por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Provedatos del Ecuador S. A. al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera – NIIF para PYMES.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Administración de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

# Responsabilidad de la administración y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros

Los Administradores de la Compañía son responsables de formular los estados financieros de forma razonable de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYMES, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error. En la preparación de los estados financieros adjuntos, los administradores son responsables de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionadas con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si tienen intención

de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista alguna otra alternativa realista. Los encargados de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de Provedatos del Ecuador S. A.

## Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacional de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

#### También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuestas a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de un error material debido a errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la evasión de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de la Compañía.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestra opinión. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía no continúe como negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de Provedatos del Ecuador S. A. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Quito, Ecuador Abril, 15 del 2019

Número de Registro en la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros: SC-RNAE-841

Auditor Externo

No. de Registro: 17-3893

# Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activo	Notas	2018	2017
Activo corriente:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	81.972	129.172
Inversiones financieras disponibles para la venta	8	10.000	10.000
Inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento	9	99.000	-
Cuentas por cobrar comerciales	10	283.550	240.105
Gastos pagados por anticipado	11	7.555	4.775
Impuestos corrientes	15	12.522	18.225
Total activo corriente		494.599	402.277
Activo no corriente:			
Inversiones en acciones	12	92.458	97.714
Muebles y equipos	13	8.590	11.525
Activos por impuestos diferidos	15	4.002	509
Cuentas por cobrar relacionadas	17	79.033	111.722
Otros activos		22.359	16.959
Total activo no corriente		206.442	238.429
Total activo		701.041	640.706

Sebastián Polit Iturralde Gerente General Maria Garzón Contadora General

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Pasivo	Notas	2018	2017
Pasivo corriente:			A TOTAL PROPERTY.
Obligaciones financieras		-	2.248
Cuentas por pagar comerciales	14	18.006	8.758
Anticipos de clientes		18.101	9.430
Impuestos comentes	15	7.215	6.307
Beneficios a los empleados	16	106.063	130.584
Total pasivo comiente		149.385	157.327
Pasivo no corriente:			
Beneficios a los empleados	16	93.996	-
Obligaciones con terceros	17	59.000	-
Total pasivo no corriente		152.996	-
Total pasivo		302.381	157.327
Patrimonio			
Capital social	18	15.000	15.000
Reserva legal	18	7.128	7.128
Reserva facultativa	18	786	786
Resultados acumulados	18	375.746	460.465
Total patrimonio		398.660	483.379
Total Pasivo y Patrimonio		701.041	640.706

Sebastián Polit Iturralde Gerente General Maria Garzón Contadora General

# Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas de 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estado de actividades	Notas	2018	2017
Actividades ordinarias:			
Ingresos por ventas Costo de ventas	19 20	1.060.114 (669.034)	1.366.841 (762.989)
Utilidad bruta		391.080	603.852
Gastos operacionales:			
Gastos administrativos y de ventas	21	(452.848)	(635.460)
Utilidad operacional		(61.768)	(31.608)
Gastos no operacionales:		10.00	
Gastos financieros Otros (gastos) ingresos netos		(610) 83.279	(2.019) 221.012
Utilidad antes de impuesto a la renta		20.901	187.385
Impuesto a la renta comente Impuesto a la renta diferido	15 15	(31.127) 3.493	(47.481) (23.001)
(Pérdida) Utilidad del ejercicio		(6.733)	116.902

Sebastián Polit Iturralde Gerente General María Garzón Contadora General

Estado de Cambios en el Patrimonio

An que termino el 31 de diciembre de 2018, con ciñas comparativas de 2017 (Expresados en dotares de los Estados Unidos de América = U6\$)

					Resultados	acumulados	I	
De manger state	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros Rosultados Integrales	Adopeion	Resultados Acumulados	Total Resultation Acumulation	Fresh
Sakto al 31 de diciembre del 2018	15,000	7,128	786		28,500	317.063	343.663	386.477
Resultate del ejercicio		٠		٠	٠	116.372	116.912	116.902
Salto al 31 de diciembre del 2017	16.000	7,128	786		38.500	433,965	997 997	WE 379
Por combion on ol valor razonable Resultanto del ejercicio				(77,987)	٠,	(6.732)	(7.987) (8.72)	(5.72) (6.72)
Salds at 31 de diciembre del 2018	15,000	7,128	786	(77,067)	28,500	47.73	275.746	386.560

Sebastián Polit Iturralde Gerente General

Maria Garzon Contadora General

# Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estado de Flujos de Efectivo	2018	2017
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		AT STATE
Efectivo recibido de clientes y otros Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros Otros ingresos (gastos), netos Impuesto a la renta	1.025.340 (1.080.063) 83.279 (31.127)	1,378,258 (1,443,128) 221,012 (47,481)
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación	(2.571)	108.661
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Inversiones financieras (Adiciones) Ventas de muebles y equipos	(99.000) (2.381)	(10.000) 26.315
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de inversión	(101.381)	16.315
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Obligaciones financieras Obligaciones con terceros	(2.248) 59.000	454 (1.300)
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de financiamiento	56.752	(846)
(Disminución) Incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(47.200)	124.130
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	129.172	5.042
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	81.972	129.172

# Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2017 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:	2018	2017
Utilidad del ejercicio	(6.733)	116.902
Ajustes por partidas que no requieren efectivo: Depreciación de propiedades y equipos Valoración por cambios a valor razonable Provisión para cuentas incobrables	5.316 (72.731) 972	2.755 - 219
Jubilación patronal y desahucio  Cambios netos en activos - (aumento) disminución:	93.996	
Cuentas por cobrar comerciales Impuestos corrientes y diferidos Cuentas por cobrar relacionadas Otros activos	(35.746) 2.210 32.689 (5.400)	11.198 38.174 (99.197) (567)
Cambios netos en pasivos - aumento (disminución):		
Cuentas por pagar comerciales Impuestos corrientes Beneficios a los empleados	6.469 908 (24.521)	(12.447) (6.367) 57.991
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de operación	(2.571)	108.661

Sebastián Polit Iturralde Gerente General

5.6.5 1- Pol

María Garzón Contadora General

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

#### 1. Entidad que Reporta

Provedatos del Ecuador S. A., fue constituida el 18 de julio de 1983 ante el Registrador Mercantil Dr. Gustavo García Banderas de la ciudad Quito, durante los últimos años se ha mantenido con el objeto social de la creación para el desarrollo de aplicaciones de software de gestión empresarial, comercializar y brindar soportes de venta.

En el año 2013 se realizó el último aumento de capital con la resolución de la Superintendencia de Compañías No.- SC.IJ.DJC.Q.13.00376100009.

Al 31 de diciembre del 2018, el personal total de la compañía es de 38 trabajadores distribuidos en las áreas de la empresa.

# 2. Bases de Presentación

#### a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (en adelante "NIIF" para PYMES) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Bajo el criterio de la Administración, los estados financieros de la Inmobiliaria serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin observaciones.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado nuevas Mejoras, Enmiendas e Interpretaciones a la norma existente que no han entrado en vigencia y que la Compañía tiene la intención de adoptar esas Normas cuando entren en vigencia, en la medida en la que le resulten aplicables.

#### b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

#### c) Moneda Funcional

Los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$), la cual es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador. Toda la información financiera se presenta en dólares.

#### Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con la NIIF para PYMES requiere que la Administración utilice juicios y estimaciones que son determinantes en la aplicación de las políticas contables y los importes incluidos en los estados financieros. La Compañía ha basado sus estimaciones y juicios considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros y la experiencia previa. Sin embargo, las circunstancias y los juicios actuales sobre acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Compañía.

Las estimaciones y los supuestos son revisados en forma continua. Las revisiones a estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

En particular, la información sobre julcios relevantes en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros se describe, entre otras, en las siguientes notas:

Nota 4 (b) - Muebles y equipos
Nota 4 (c) - Deterioro de los activos
Nota 4 (d) - Beneficios a los empleados

# Resumen de Políticas Contables Significativas

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros se enumeran a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente para todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

#### a) Instrumentos Financieros

#### Activos Financieros no Derivados

#### Reconocimiento y Medición

Los activos financieros cubiertos por la Sección 11 de la Norma Internacional de Información Financiera – NIIFS para PYMES se clasifican como: activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, inversiones financieras mantenidas para la venta, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda.

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el reconocimiento inicial. Los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se contabilice al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la compra o emisión del mismo.

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha de liquidación de los mismos. La Compañía únicamente posee y presenta en sus estados financieros los siguientes activos financieros:

# Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo en caja y bancos se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

#### - Activos financieros disponibles para la venta

Corresponde principalmente a los instrumentos por negociar. Son activos financieros no derivados, designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable. Posterior a su reconocimiento inicial se miden a su valor razonable, cuando es posible determinado en forma fiable, y

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

las ganancias o pérdidas no realizadas se reconocen en el otro resultado integral en la reserva por activos financieros clasificados como disponibles para la venta hasta que el activo se da de baja. En ese momento, la ganancia o pérdida acumulada se reconoce como una ganancia operativa o se considera como un deterioro del valor del activo, momento en el cual la pérdida acumulada se reclasifica de la reserva por activos financieros clasificados como disponibles para la venta al estado de resultados como costos financieros y se elimina la reserva respectiva. Los intereses ganados por los activos financieros disponibles para la venta se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva y se reconocen como ingresos financieros en el estado de resultados integrales.

#### Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Corresponde principalmente a inversiones e instrumentos administrados. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluye en el activo corriente. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable. Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, reconociendo los ingresos por intereses sobre la base del devengado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su adquisición. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificará como disponible para la venta.

#### - Cuentas por Cobrar Comerciales

Las partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, si estos activos fueran a largo plazo, menos las pérdidas por deterioro. Las cuentas por cobrar se componen de clientes, otras cuentas por cobrar. Los costos de transacción no se incluyen en el costo de adquisición ni en el cálculo del costo amortizado. Son costos de transacción directamente atribuibles las comisiones, pagos de apertura de cuenta y otros costos. Los costos de transacción y las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados.

#### Baja en Cuentas

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- Han vencido los derechos de la Compañía a recibir los flujos de efectivo del activo financiero.
- La Compañía haya transferido sus derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

 La Compañía haya transferido sustancialmente todos sus riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

#### ii. Pasivos Financieros no Derivados

#### Reconocimiento y Medición

Los pasivos financieros cubiertos por la Sección 11 de la Norma Internacional de Información Financiera – NIIFS para PYMES se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura eficaz, según corresponda.

La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros en el reconocimiento inicial. Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable y, en el caso de los préstamos y créditos por pagar, se reconocen a su costo amortizado. La Compañía únicamente posee y presenta en sus estados financieros pasivos financieros por cuentas por pagar comerciales y dentro de esta categoría mantiene las cuentas por pagar a proveedores, y otras cuentas por pagar. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y créditos por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción no se incluyen en el costo de adquisición ni en el cálculo del costo amortizado. Son costos de transacción directamente atribuibles las comisiones, pagos de apertura de cuenta y otros costos. Los costos de transacción se reconocen en el estado de resultados.

#### Baja en Cuentas

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido cancelada o ha expirado. Cuando un pasivo financiero se sustituye por otro del mismo acreedor en condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones actuales de un pasivo se hayan modificado sustancialmente; tales permutas o modificaciones se tratan como bajas en cuentas del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconocen en el estado de resultados.

#### Compensación

Los activos y pasívos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera únicamente cuando la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

#### iii. Capital Social

Acciones ordinarlas, única clase de acciones emitidas por la Corporación, las cuales son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

#### b) Muebles y equipos

Reconocimiento y Medición

Los muebles y equipos se miden al costo, neto de depreciación acumulada y / o pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiere. Los muebles y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera flable.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Cuando partes significativas de una partida de propiedades y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo. Las ganancias y pérdidas en la enajenación de un elemento de propiedades y equipos se determinan mediante la comparación de los ingresos por la enajenación con el importe en libros de propiedades y equipos, y son reconocidas netas en ganancias o pérdidas en ventas de activos no corrientes en el estado de resultados integral.

#### Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina de los muebles y equipos, son reconocidos en resultados integral cuando se incurren.

#### Depreciación

La depreciación de los elementos de muebles y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de muebles y equipos, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los métodos de depreciación, vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

La vida útil estimada para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Cuentas	Vidas útiles estimadas en años
Muebles, enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

# c) Deterioro de los Activos

#### Activos Financieros

La Compañía evalúa en cada fecha de preparación de los estados financieros, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados. Se considera a un activo financiero o un grupo de activos financieros como deteriorados, si y sólo si, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida incurrida) y que el evento de pérdida tenga un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros que puedan calcularse de manera fiable.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes, el monto de la pérdida es reconocido en los resultados integrales.

De existir evidencia objetiva de una pérdida por deterioro, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros de los activos financieros y el valor presente de los flujos futuros de efectivo (excluyendo las pérdidas crediticias esperadas a futuro que aún no hayan sido incurridas). El valor presente de los flujos futuros esperados es descontado utilizando la tasa original efectiva de interés de los activos financieros que originan la pérdida por deterioro. Si un préstamo tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro es la actual tasa de interés efectiva.

El importe en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de reserva y el importe de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados integral. Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si el reverso está objetivamente relacionado con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

#### ii. Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, excluyendo impuestos diferido activo, es revisado en la fecha de presentación del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un camblo en los estimados utilizados para determinar el valor razonable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

# d) Beneficios a los Empleados

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos por la Compañía, utilizando información financiera pública. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras en los beneficios del plan, la porción del beneficio mejorando que tiene relación con servicios pasados, realizados por empleados será reconocida en resultados usando el método lineal en el período promedio remanente hasta que los empleados tengan derecho a tales beneficios. En la medida en que los empleados tengan derecho en forma inmediata a tales beneficios, el gasto será reconocido inmediatamente en resultados.

Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones en un plan de beneficios definidos, la Compañía procederá a reconocer las ganancias o pérdidas derivadas de los mismos. Estas ganancias o pérdidas comprenderán cualquier cambio que pudiera resultar en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos contraídos por la entidad; cualesquiera ganancias y pérdidas actuariales y costos de servicio pasado que no hubieran sido previamente reconocidas.

#### Jubilación Patronal

De acuerdo a disposiciones legales vigentes, los planes de beneficios de jubilación están definidos en el Código de Trabajo de la República del Ecuador que establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

Se determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo debe ser realizado por un actuario calificado usando el método de crédito unitario proyectado. En el estado de resultados integrales se reconoce la totalidad de las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de estos planes.

#### Desahucio

De acuerdo a disposiciones legales vigentes con respecto al desahucio está definido por el Código de Trabajo de la República del Ecuador que establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una Indemnización calculada con base en el número de años de servicio. Las indemnizaciones por desahucio son reconocidas cuando los empleados deciden dar por terminada la relación contractual con la Compañía.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Las indemnizaciones por terminación intempestiva o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

#### e) Impuesto a la Renta

Con base en las disposiciones de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, los ingresos que percibe la Compañía están exentos de impuesto a la renta, en la parte que no sean distribuidos, en la medida que sus bienes e ingresos se destinen a sus fines específicos y solamente en la parte que se invierta directamente en ellos; los excedentes que se generaren al final del ejercicio económico deberán ser invertidos en sus fines específicos hasta el cierre del siguiente ejercicio.

Para que la Compañía pueda beneficiarse de la exoneración de impuesto a la renta, es requisito indispensable que se encuentre inscrito en el Registro Único de Contribuyentes, lleve contabilidad y cumpla con los demás deberes formales contemplados en el Código Tributario y demás Leyes de la República del Ecuador.

# f) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genere el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

# g) Reconocimiento de Gastos

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

#### h) Moneda Extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico en el que opera.

Las transacciones en moneda extranjera se registran inicialmente al tipo de moneda funcional vigente en la fecha de la transacción. Activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se vuelven a convertir al tipo de cambio vigente en la fecha de presentación de los estados financieros.

Las partidas no monetarias que se miden en términos de costo histórico en moneda extranjera se convierten utilizando los tipos de cambio de las fechas de la transacción inicial.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

#### 5. Determinación del Valor Razonable

Las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de activos y pasivos financieros y no financieros. Cuando corresponde, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

#### Administración de Riesgo Financiero

Los principales pasivos financieros no derivados de la Compañía constituyen las cuentas por pagar a proveedores, otras cuentas por pagar. El objetivo principal de estos pasivos financieros es la obtención de fondos para las operaciones de la Compañía. La Compañía posee también cuentas por cobrar a clientes, otras cuentas por cobrar, y dinero en efectivo obtenidos directamente de sus operaciones.

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Esta nota presenta información respecto a la exposición de la Compañía a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar el riesgo, y la administración de capital por parte de la Administración. Los estados financieros incluyen más revelaciones cuantitativas.

#### Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como del desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgo de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. La Administración revisa regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades en función de las estrategias específicas determinadas. La Compañía, a través de sus políticas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus funciones y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

#### a) Riesgo de Crédito:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Inmobiliaria si un diente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina de las actividades de operación.

#### Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

Cuentas	2018	2017
Activos financieros		
Efectivo y equivalentes de efectivo	81.972	129.172
Inversiones disponibles para la venta	1.000	10.000
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	99.000	-
Cuentas por cobrar comerciales	283.550	240.105
Cuentas por cobrar relacionadas	79.033	111.722
Total	544.555	490.999

#### Efectivo en Caja y Bancos

La Compañía mantenía efectivo en caja y bancos por US\$81.972 al 31 de diciembre de 2018 (US\$129.172 al 31 de diciembre de 2017), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo en bancos es mantenido en instituciones financieras cuyas calificaciones de riesgo es AAA- otorgadas por las calificadoras de riesgos contratadas por cada entidad financiera:

Entidad Financiera	Calificación	Calificador
Banco Pichincha C. A.	AAA-	Bank Watch Ratings S. A. / PCR Pacific S. A.
Banco del Pacífico S.A.	AAA-	BankWatchRatings S. A.
Banco General Rumiñahui S. A.	AAA-	PCR Pacific S. A.

# Riesgo de Liquidez;

El riesgo de líquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son líquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la líquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incumir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Con el propósito de cumplir altos niveles de liquidez, la Administración mantiene y monitorea una proyección de fondos de 90 días en los que se incluyen los niveles de

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

entradas de efectivo de las cuentas por cobrar a clientes y las salidas de efectivo esperadas para proveedores y otras cuentas por pagar.

A continuación, se muestra el ratio del índice de liquidez:

Cuentas	2018	2017
Activo comiente	494.599	402.277
Pasivo comente	149.385	157.327
Índice de liquidez	3,31	2,56

#### Riesgo de Mercado:

Es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio o tasas de interés relacionadas principalmente con las actividades de operación y financiamiento de la Compañía como el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a estos riesgos dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

#### Riesgo de Tasas de Interés

La estructura de financiamiento de la Compañía considera como principal fuente de financiación el capital de trabajo propio generado por sus operaciones, teniendo su principal apalancamiento en sus proveedores cuando estos lo permitan.

#### Efectivo y equivalentes de efectivo

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, como efectivo y equivalentes de efectivo se componen de la siguiente manera:

Cuenta	2018	2017
Efectivo en caja	80	40
Efectivo en bancos:		
Banco Pichincha C. A.	73.892	68.410
Banco de Pacífico S. A.	1.293	(1.173)
Banco General Rumiñahui S. A.	6.707	61.895
Total	81.972	129,172

#### Inversiones financieras disponibles para la venta

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, como inversiones financieras disponibles para la venta se componen de la siguiente manera:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Emisor	Numero de acciones	Valor nominal US\$	Cotización US\$	Valor razonable
Brikapital S. A.	10	1.000	1.000	10.000
Total				10.000

# 9. <u>Inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento</u>

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, como inversiones financieras disponibles hasta su vencimiento se componen de la siguiente manera:

Emisor	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tasa de Interés	Valor razonable
Diners Club del Ecuador S. A.	22-Oct-18	21-Feb-19	5,50%	50.000
Diners Club del Ecuador S. A.	22-Oct-18	21-Feb-19	5,50%	4.000
Diners Club del Ecuador S. A.	26-Oct-18	21-Feb-19	5,65%	10.000
Diners Club del Ecuador S. A.	29-Oct-18	1-Mar-19	5,65%	15.000
Diners Club del Ecuador S. A.	5-Dec-18	6-Feb-19	4,45%	. 20.000
Total				99.000

# 10. Cuentas por Cobrar Comerciales

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 como cuentas por cobrar comerciales se componen como sigue:

Cuentas	2018	2017
Cuentas por cobrar comerciales (1)	306.044	303.048
(-) Provisión de cuentas incobrables (2)	(22.494)	(62.943)
Total	283.550	240.105

# (1) La antigüedad de las cuentas por cobrar se describe a continuación:

	2018	2017
Cartera por vencer		
Vencida:		
De 0 a 30 días	85.150	84.316
De 31 a 90 días	60.097	59.509
De 91 a 180 días	16.607	16.444
De 180 a 360 días	75.411	74.673
Más de 360 días	68.779	68.106
Total	306.044	303.048

(2) Los movimientos del deterioro para cuentas por cobrar comerciales son los siguientes:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

	2018	2017
Saldo Inicial	62.943	107.315
Incrementos	972	219
Reversos/utilizaciones	(41.421)	(44.591)
Total	22,494	62.943

# 11. Gastos pagados por anticipado

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, como gastos pagados por anticipado se componen de la siguiente manera:

Cuentas	2018	2017
Anticipos proveedores	2.610	985
Anticipos empleados	3.376	83
Seguros	1.426	729
Otros anticipos	143	2.978
Total	7.555	4.775

# 12. <u>Inversiones en acciones</u>

El siguiente es un resumen de las inversiones en acciones al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

		2018		2017	
Entidad Actividad principal	Actividad principal	Participación	Valor	Participaciór	Valor
Urban Lab Effect S.A.	Diseño de sistemas de computadoras	30,96%	76.718	30,96%	81.974
Rpssoft S.A.		10,00%	12.000	10,00%	12,000
Versus		10,00%	3.500	10,00%	3.500
Provedatos Nominaz S.A.		30,00%	240	30,00%	240
Total			92.458		97.714

# Propiedades y Equipos

A continuación, se presenta un resumen de la composición y el movimiento de Propiedades y equipos durante los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	Equipo de Computación	Muebles y equipos de oficina	Total
Costo:			
Saidos al 31 de diciembre de 2016	35,893	27,465	63.358
Venta y baja	(14.822)	(11.493)	(26,315)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	21.071	15.972	37.043
Adiciones	2.381		2.381
Saldos al 31 de diciembre de 2018	23.452	15.972	39.424
Depreciación acumulada:			
Saldos al 31 de diciembre de 2016	14.585	8.178	22.763
Adiciones	1.223	1.532	2.755
Saldos al 31 de diciembre de 2017	15.808	9.710	25.518
Adiciones	3.480	1.836	5.316
Saldos al 31 de diciembre de 2018	19.288	11.546	30.834
Valor neto en libros:			
Al 31 de diciembre del 2016	21.308	19.287	40.595
Al 31 de diciembre del 2017	5.263	6.262	11.525
Al 31 de diciembre del 2018	4.164	4,426	8.590

# 14. Cuentas por Pagar Comerciales

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 como cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Cuentas	2018	2017
Cuentas por pagar proveedores	18.006	8.758
Total	18.006	8.758

# 15. Impuestos Corrientes

Los saldos que se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, como activos y pasivos por impuestos corrientes, se componen como sigue:

# Notas a los Estados Financieros

#### Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	2018	2017
Activo por:		
Servicio de Rentas Internas:		
Retención en la fuente de Impuesto a la Renta	12.522	18.255
Saldo al final del año	12.522	18.255
Pasivo por:		
Servicio de Rentas Internas:		
Impuesto comiente por pagar	7.216	6.307
Saldo al final del año	7.216	6.307

# Gasto por Impuesto Sobre la Renta

El gasto por concepto de impuesto a la renta se detalla a continuación:

Cuentas	2018	2017
Impuesto a la renta corriente	31.127	47.481
Impuesto a la renta diferido	(3.493)	23.001
Total	27.634	70.482

# Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

La tasa de impuesto a la renta ecuatoriana corporativa es el 25% (22% en el 2017). La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la entidad antes de impuesto a la renta:

#### Notas a los Estados Financieros

# Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	2018	2017
Utilidad antes de impuesto a la renta y participación trabajadores	24.590	220.453
Menos: Participación trabajadores	(3.689)	(33.068)
Utilided antes de impuesto a la renta	20.901	187.385
Gastos no deducibles Ingresos exentos Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos Deducciones adicionales	113.887 (12.147) 1.866	52.976 (28.855) 4.328 (10)
Base Imponible	124,507	215.824
Impuesto a la renta causado	31.127	47.481
Anticipo impuesto a la renta calculado	11.359	14.977

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país en los términos y condiciones determinados en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, podrían obtener una reducción en la tasa del impuesto a la renta de 10 puntos porcentuales sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se efectúe la correspondiente inscripción de la escritura pública en el Registro Mercantil respectivo hasta el 31 de diciembre del siguiente año.

# Impuesto a la Renta por Pagar

A continuación, el movimiento del impuesto a la renta por pagar:

Cuentas	2018	2017
Saldo al inicio del año	(17.865)	(33.398)
Retenciones en la fuente	(25.425)	(32.308)
Impuesto a la renta	31.127	47.841
Saldo al final del año	(12.163)	(17.865)

# Impuesto a la Renta Diferido

Un resumen del activo y pasivo por impuestos diferidos es como sigue:

Cuentas	Saldos al comienzo del año	Reconocido en los resultados	Saldos al fin del año
Activo por impuesto diferido:			
Jubilación patronal y desahucio	-	4.002	4.002
Impuestos diferidos	509	(509)	-
Total	509	3.493	4.002

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

#### Situación Fiscal

De acuerdo con disposiciones legales, la Autoridad Tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración de impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

#### Precios de Transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, publicado en el Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004, se estableció con vigencia a partir del año 2005, las normas que deben aplicar las Compañías para la determinación de los precios de transferencia en sus transacciones con partes relacionadas.

Mediante resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el suplemento del Registro Oficial No. 511 de fecha 29 de mayo de se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, no estando exentos de la aplicación del régimen de precios de trasferencia conforme a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo período fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior a tres millones de dólares (US\$3.000.000) deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Si tal monto es superior a los quince millones de dólares (US\$15.000.000), dichos sujetos pasivos deberán presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

No obstante, la Administración Tributaria en ejercicio de sus facultades legales podrá solicitar, mediante requerimientos de información, a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, por cualquier monto o cualquier tipo de operación o transacción, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la ley, quienes para dar cumplimiento a este requerimiento tendrán un plazo no menor a 2 meses.

Para el año 2018 y 2017, la Compañía no está obligada a efectuar el estudio de precios de transferencia, debido a que el monto de las transacciones anuales con partes relacionadas es menor al mínimo requerido por las disposiciones legales, por lo que la Administración considera que no está requerida a presentar el Informe de Preclos de Transferencia.

El 29 de diciembre de 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

 Reglamento a la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera

Los aspectos más importantes de dicho reglamento se incluyen a continuación:

Será deducible la totalidad de los pagos efectuados por concepto de desahucio y de pensiones jubilares patronales que obligatoriamente se deberán afectar a las provisiones ya constituidas en años anteriores; en el caso de provisiones realizadas en años anteriores que hayan sido consideradas deducibles o no, y que no fueren utilizadas,

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no.

Adicionalmente, se establece el reconocimiento de un impuesto diferido relacionado con las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir del 1 de enero de 2018, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación hasta por el monto efectivamente pagado.

Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal

El 21 de agosto de 2018, se emitió la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Se establecieron incentivos específicos para la atracción de inversiones privadas tales como:
  - i. Exoneración del impuesto a la renta para las nuevas inversiones productivas en sectores priorizados que se inicien a partir de agosto de 2018 por 12 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión, y que se encuentren fuera de las jurisdicciones urbanas de Quito y Guayaquil o dentro de las mismas por 8 años. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto. Para los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo, dentro de los cantones de frontera, gozarán de esta exoneración por 15 años.
  - Exoneración del Impuesto a la Salida de Divisas ISD en los pagos realizados al exterior por importación de bienes y dividendos relacionadas con nuevas inversiones productivas que suscriban contratos de inversión.
  - Exoneración del ISD en los pagos realizados al exterior por dividendos para las sociedades que reinviertan en nuevos activos productivos en el país desde al menos el 50% de las utilidades.
  - iv. Exoneración del Impuesto a la renta y anticipo para inversiones que se inicien a partir de la vigencia de esta ley en los sectores económicos determinados como industrias básicas por 15 años, contado desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión y se ampliarán por 5 años más, en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto.
- · Reformas a varios cuerpos legales

Impuesto a la Renta

Ingresos

 Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades o de personas naturales domiciliados en paraísos fiscales o

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando, las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.

- vi. Se eliminó el último Inciso del artículo 9 Exenciones que establecía lo siguiente: "En la determinación y liquidación del Impuesto a la renta no se reconocerán más exoneraciones que las previstas en este artículo, aunque otras leyes, generales o especiales, establezcan exclusiones o dispensas a favor de cualquier contribuyente, con excepción de lo previsto en la Ley de Beneficios Tributarios para nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y de Prestación de Servicios".
- vii. Se determinó nuevos sectores como priorizados para el Estado, tales como: agrícola; oleoquímica; cinematografía y audiovisuales, eventos internacionales; exportación de servicios; desarrollo y servicios de software, producción y desarrollo de hardware tecnológico, infraestructura digital, seguridad informática, productos y contenido digital, servicios en línea; eficiencia energética; industrias de materiales y tecnologías de construcción sustentables; y, sector industrial, agroindustrial y agroasociativo.
- viii. Los administradores u operadores de ZEDE, estarán exonerados del pago del impuesto a la renta y su anticipo por los primeros 10 años, contados a partir del primer ejercicio fiscal en el que se generen ingresos operacionales.

#### Gastos Deducibles

ix. Se establece que la deducibilidad en el Impuesto a la Renta y la exención del ISD relacionados con los pagos originados por financiamiento externo serán aplicables a todo perceptor del pago en el extranjero, siempre y cuando se cumplan los criterios establecidos en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno y con estándares internacionales de transparencia

#### Tarifa

- x. Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.
- xi. La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo sea residente fiscal del Ecuador.

#### Utilidad en la Enajenación de Acciones

xii. Se establece un impuesto a la renta único a las utilidades que perciban las sociedades domiciliadas o no en Ecuador y las personas naturales, ecuatorianas o extranjeras, residentes o no en el país, provenientes de la enajenación directa o

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

indirecta de derechos representativos de capital; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador.

Adicionalmente, se establece que en restructuraciones societarias no se entenderá producida enajenación directa ni indirecta alguna.

Anticipo de Impuesto a la Renta

xiii. Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.

Impuesto al Valor Agregado

- xiv. Los vehículos híbridos pasan a gravar 12% de IVA
- xv. Los seguros de desgravamen en el otorgamiento de créditos y los obligatorios por accidentes agropecuarios; los servicios de construcción de vivienda de interés social; y el arrendamiento de tierras destinadas a usos agrícolas pasan a gravar 0% de IVA
- xvi. El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago
- xvii. Se podrá solicitar al SRI la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones de IVA hasta dentro de 5 años.
- xviii. Los exportadores de servicios podrán solicitar la devolución del IVA de los bienes y servicios adquiridos para la exportación de servicios

#### Impuesto a la Salida de Divisas

- xix. Las compensaciones realizadas con o sin la intermediación de instituciones del sistema financiero ya no representan un hecho generador para el pago del ISD
- xx. Se incluye como exención de ISD, los pagos al exterior realizados a instituciones financieras por otros costos relacionados con el otorgamiento de sus créditos
- xxi. Están exentos del ISD, los pagos de capital e intereses sobre créditos otorgados por intermediarios financieros que operen en mercados internacionales y que cumplan con ciertas condiciones como límite de la tasa referencial, plazo mínimo 360 días, destinado a microcrédito o inversiones productivas.
- xxii. Se establece la devolución ISD a exportadores de servicios, por la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, con la finalidad de que sean necesarios para la prestación del servicio que se exporte

Incentivo a Zonas Afectadas por el Terremoto del 16 de abril de 2016

xxiii. Las nuevas inversiones productivas que se ejecuten en los siguientes cinco años contados a partir de la vigencia de la Ley de Solidaridad, en las provincias de

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Manabí y Esmeraldas estarán exoneradas del pago del Impuesto a la Renta hasta por 15 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles únicamente a la nueva inversión. Para el caso del sector turístico, esta exoneración será de hasta 5 años adicionales.

#### Beneficios a los Empleados

El detalle de los beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Cuentas	2018	2017
Corriente:		
Participación trabajadores (1)	3.689	33.068
Sueldos por pagar	54.763	51,924
Aportes al IESS	12.248	11.212
Beneficios sociales	35.363	34.380
	106.063	130.584
No corriente:		
Indemnizacion por desahucio (2)	26.241	
Jubilación patronal (2)	67.755	-
	93.996	-
Total	200.059	130.584

(1) De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la Compañía en el 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el saldo de la obligación por este concepto se presenta neto de los anticipos de su participación en las utilidades de la Corporación, otorgados a los empleados. Dichos anticipos y la obligación por este beneficio a los empleados son liquidables simultáneamente.

El movimiento de la provisión para participación a los trabajadores fue como sigue:

	2018	2017
Saldo al inicio del año	33.068	
Provisión del año cargada a resultados	3.689	33.068
Pago de la provisión del año anterior	(33.068)	-
Saldo al final del año	3.689	33.068

(2) El movimiento en el valor presente de las reservas para provisión de jubilación patronal y desahucio por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es como sigue:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	Jubilación patronal	Indemnización por desahucio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017			
Provisión cargada a resultados	25.641	69.713	95.354
Costo financiero	1.849	5.010	6.859
Pérdida (Ganancia) actuarial	(1.249)	(4.138)	(5.387)
Efecto de reducciones anticipadas	•	(2.830)	(2.830)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	26.241	67.755	93.996

Según se indica en la Nota 4 (e), los beneficios de indemnización por desahucio e indemnización laboral por terminación son definidas en el Código de Trabajo de la República del Ecuador en sus artículos 185 y 188 respectivamente.

De acuerdo al artículo 185 del Código de Trabajo de la República del Ecuador, en los casos de terminación de la relación laboral solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

Mientras transcurra el plazo de 30 días en el caso de la notificación de terminación del contrato pedido por el empleador, y de 15 días en el caso del desahucio solicitado por el trabajador, el Inspector de Trabajo procederá a liquidar el valor que representan las bonificaciones y la notificación del empleador no tendrá efecto alguno si al término del plazo no consignare el valor de la liquidación que se hubiere realizado. Lo dicho no obsta el derecho de percibir las indemnizaciones que por otras disposiciones corresponden al trabajador.

De acuerdo al artículo 188 del Código de Trabajo de la República del Ecuador, el empleador que despidiere intempestivamente al trabajador, será condenado a indemnizarlo, de conformidad con el tiempo de servicio y según la siguiente escala:

- Hasta tres años de servicio, con el valor correspondiente a tres meses de remuneración; y,
- De más de tres años, con el valor equivalente a un mes de remuneración por cada año de servicio, sin que en ningún caso ese valor exceda de 25 meses de remuneración.

La fración de un año se considerará como año completo.

El cálculo de estas indemnizaciones se hará en base de la remuneración que hubiere estado percibiendo el trabajador al momento del despido, sin perjuicio de pagar las bonificaciones a las que se alude en el caso del artículo 185 del Código de Trabajo.

En el caso del trabajador que hubiere cumplido 20 años y menos de 25 años de trabajo, continuada o interrumpidamente, adicionalmente tendrá derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. Sin embargo, es política de la Compañía mantener a sus trabajadores hasta antes que estos cumplan el tiempo de servicio que les otorga el derecho de jubilación patronal, razón por la cual mantiene como obligación por beneficios a sus empleados las prestaciones por terminación.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

#### Partes relacionadas

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 como partes relacionadas se componen como sigue:

Cuentas	2018	2017
Cuentas por cobrar relacionadas:		
Provedatos Nominaz S. A.	79.033	58260
RPSSOFT S. A.		52.498
Versus S. A.	-	964
Total	79.033	111.722
Cuentas por pagar accionistas:		
Rafael Meneses	9.440	-
Pedro Meneses	1.180	-
Gustavo Correa	11.800	-
Diego Miguel Meneses	14.160	-
Diego Meneses	21.830	-
Alonso Iturralde	590	•
Total	59.000	

#### 18. Patrimonio

# Capital Social

El capital social de la Compañía consiste de 15.000 acciones con valor nominal de US\$1 cada

# Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a la reserva legal, por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

#### Resultados Acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos.

# 19. Ingresos por Ventas

Un resumen de los ingresos por ventas obtenidos durante los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	2018	2017
Paquete de soporte	492.519	480.131
Paquete administrativo contable	206.265	335.932
Paquete Facturación electrónica	169.395	161.999
Paquete Personalización	104.142	113.437
Paquete implementación	82.602	84.725
Desarrollos	5.191	190.617
Total	1.060.114	1.366.841

# 20. Costos de ventas

Un resumen de los costos de ventas incurridos durante los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Cuentas	2018	2017
Sueldos y otras remuneraciones	426.966	434.981
Beneficios sociales	93.355	100.454
Aporte IESS	62.931	71.022
Incentivos	28.871	34.446
Asesoría general	23.000	18.100
Jubilación Patronal y Desahucio	19.743	57.433
Movilización	10.467	4.655
Fletes y movilización	3.701	1.308
Servicio técnico	•	40.590
Total	669.034	762.989

# 21. Gastos Administrativos y de Ventas

La composición de los gastos administrativos y de ventas de los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

# Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018

Cuentas	2018	2017
Servicios empresariales	136.676	297.538
Gasto amiendo	111.830	122.994
Pérdida en deterioro	87.534	26.248
Derecho de uso	27.806	42.173
Servicios básicos	20.990	21.323
Impuestos y contribuciones	13,330	7.364
Honorarios profesionales	7.910	26.344
Mantenimiento	7.776	5.077
Utiles y suministros de oficina	5.975	5.985
Publicidad y propaganda	5.702	2.597
Gastos de viaje	5.390	1.561
Depreciación	5.316	8.734
Participación trabajadores	3.689	33.068
Seguros	3.036	3.876
Fletes y movilización	2.947	1.912
Gastos de gestión	2.754	2.721
Provisión incobrables	972	219
Gastos legales	18	352
Baja de activos fijos	i.=	22.088
Otros gastos	3.197	3.286
Total	452.848	635.460

# 22. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Desde el 31 de diciembre de 2018 hasta el 11 de abril de 2019, fecha de autorización para la publicación de los estados financieros, no han ocurrido eventos que en opinión de la Administración requieran revelaciones adicionales o que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.

Sebastián Polit Iturralde Gerente General María Garzón Contadora General