Ab.
Cesário L. Condo Ch.
NOTARIO 519
Guayaquii

.

-

10

11

12

13

18

19

20

21

22

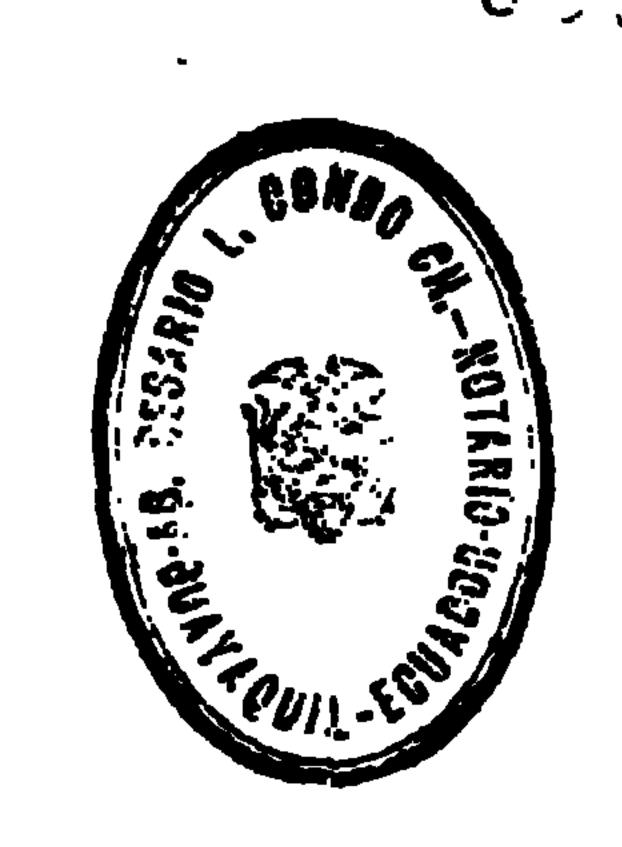
24

25

26

27

28



CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA "LOMPI S.A.".--

"En la ciudad de Guayaquil,

Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintiseis días del mes de Noviembre de mil novecientes noventa y ocho, ante mí, Abogado CESARIO L. CONDO CHIRIBOGA, Notario Quinto del Cantón, comparecieron: los señores don LUIS ALBERTO CABEZAS KLAERE, quien declara ser ecuatoriano, soltero, ejecutivo, propios derechos; y, don ERIC MARCIAL BAYAS sus por SANCHEZ, quien declara ser ecuatoriano, casado, ejecutivo, por sus propios derechos; mayores de edad, para obligarse y contratar, con domicilio y capaces residencia en esta ciudad, a quienes de conocer doy fe; y, procediendo con amplia y entera libertad y bien instruidos de la naturaleza y resultados de esta escritura pública de CONSTITUCION DE COMPAÑIA, para su otorgamiento me presentaron la minuta siguiente: "S E Ñ O R N O T A R I O: Sirvase autorizar e incorporar en el Registro de Escrituras Públicas à su cargo, una en la cual conste la constitución de una compañía anónima y más declaraciones contenidas en las siguientes cláusulas: P R I M E R A: COMPARECIENTES.-Comparecen al otorgamiento de la presente escritura,

pública y contratan la formación de una sociedad 2 anónima, manifestando en forma expresa su voluntad de 3 asociarse, el señor LUIS ALBERTO CABEZAS KLAERE, de 4 estado civil soltero, de ocupación estudiante; y ERIC 6 MARCIAL BAYAS SANCHEZ, de estado civil casado, de ocupación estudiante, ambos mayores de edad, por sus 7 propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Guayaquil.- S E G U N D A: DECLARACION.-9 Las partes contratantes declaran que es su voluntad 10 celebrar por medio de esta convención, un Contrato de 11 Compañía Anónima, a cuyo efecto unen sus capitales para emprender en las actividades que se mencionan más 👝 13 adelante. T E R C E R A: ESTATUTO SOCIAL. - ARTICULO PRIMERO: OBJETO SOCIAL.- La compañía podrá dedicarse a las siguientes actividades: a) Ascsoría para empresas; b) Explotación, industrialización y comercialización de productos forestales, en tierras propias o de terceros, privadas o públicas, dentro del marco de la sus reglamentos. Podrá dedicarse a la Forestal y instalación, administración y explotación de viveros forestales. Podrá dedicarse al cultivo, desarrollo y explotación de especies maderables arbustivas, así . como a la instalación y administración aserraderos e industrias madereras. Podrá emprender programas de forestación, reforestación, aprovechamiento e industrialización de recursos forestales. Para el efecto, podrá importar equipos uso forestal, así como herramientas, implementos, repuestos,



:: esário L. Conde Ch. NOTARIO 5to Gueyaquit

21

22

24

25

26

27

28

productos químicos, semillas y demás elementos destinados al cultivo forestal, plantaciones forestales y control de incendios forestales. También podrá exportar madera o productos forestales elaborados o semielaborados que permitan la Ley o los reglamentos que regulan la actividad forestal; c) Representación y distribución en general de marcas, equipos, productos y otros; d) Importación, exportación y desarrollo de cualquier actividad comercial e industrial; e) Actuar como comisionista, mandatario, consignatario; f) Administración de restaurantes y locales comerciales; g) Realizar scrvicios de transporte mediante terceros; h) Extracción, explotación, procesamiento y comercialización de productos del petróleo y sus derivados; y) Prestar a la empresa lo requiera servicios especializados en diferentes áreas ya sea de mecánica, de limpieza, de instalaciones eléctricas, de construcción y de montaje; para operar equipos que requieran conocimientos especiales; y, de manera general prestar otros servicios que se necesite de un entrenamiento especializado, excepto vigilancia y seguridad, para lo cual la compañía tendrá bajo su dependencia el personal calificado que fuere necesario, debidamente entrenado, por medio del cual prestará los servicios correspondientes; j) La importación, compra, venta, distribución y comercialización de vehículos, botes, y todo tipo de motores, sus repuestos, equipos y accesorios; k) El desarrollo y explotación qanadera

l en todas sus fases; l) La industrialización y 2 comercialización a nivel nacional e internacional de 3 productos lácteos; 11) El desarrollo y explotación agrícola 4 en todas sus fases, desde el cultivo y su § extracción hasta su comercialización, tanto interna como 6 externa; m) La industrialización y comercialización de 7 productos agrícolas, tales como café, cacao, banano, 8 soya, maracuyá, etcétera; n) La industrialización y 9 comercialización de productos del mar, tales como langostas, camarón, atún, sardinas y demás mariscos en gencral; ñ) La reproducción en cautiverio camarones mediante el establecimiento de laboratorios de artemia salina, principalmente mediante el desove de hembras grávidas capturadas, o por la maduración de los adultos en criaderos especiales; o) La construcción de plantas procesadoras de alimentos o productos para el propio consumo de la actividad camaronera que desarrollará, pudiendo comercializarlos en el mercado nacional e internacional; p) El cultivo y cría de camarones en viveros y piscinas y su fase extractiva con fines de comercialización; q) La comercialización, dentro y fuera del país, de post-larvas o juveniles de 22 camarón; r) La compra, venta, importación, exportación y comercialización de maquinaria y equipos agrícolas, pecuarios, industriales, eléctricos, de seguridad, de la 25 rama metalmecánica, hospitalaria, de su repuestos y accesorios; s) La compra, venta, importación, exportación y 27 comercialización de todo tipo de electrodomésticos, 28



8

11

13

14

21

22

24

25

26

28

artefactos domésticos, artículos y menajes del hogar, la industria y la oficina, así como de artículos de perfumes y cosméticos; t) Las actividades bazar, propias de la construcción tales como la construcción clase de viviendas vecinales o unifamiliares toda toda clase de edificios, condominios, centros comerciales, industriales y residenciales; u) Comprar, vender, arrendar e importar maquinaria liviana y pesada para la construcción, así como sus repuestos y accesorios; v) La compra, venta, corretaje, administración, arrendamiento, permuta, agenciamiento, explotación de inmuebles urbanos y rurales propios o de bienes terceros; w) La importación y expórtación de materia prima, insumos y productos elaborados o semielaborados de origen agropecuario, avícola o industrial; x) La importación, producción, industrialización, envase, distribución y comercialización de bebidas alcohólicas, qaseosas, chocolates y toda clase de productos alimenticios pará consumo humano, animal y vegetal; y) La compra, venta, cesión, obtención, inscripción, registro, administración, concesión, explotación y disposición de de invención, patentes o privilegios Know How, certificados de edición, marcas de fábrica o de comercio, nombres o designaciones de fábrica y marcas distintivas, así como de la propiedad literaria o artística de cualquier obra o trabajo, como también de

toda clase de derechos, privilegios o inmunidades

inherentes a los actos señalados; z) La importación, n



. .

comercialización, fabricación y distribución de toda 2 clase de productos farmacéuticos y químicos, así como 3 la representación de laboratorios compañías 4 distribuidoras de toda clase de productos farmacéuticos y químicos, sean éstos nacionales o extranjeros; a.UNO) La importación, exportación y análisis de productos cicntíficos, educativos y hospitalarios, tales como 8 equipos e implementos para hospitales, para 9 investigaciones científicas; equipos e insumos didácticos 10 para enseñanza de escuelas, colegios, universidades e instituciones técnicas; equipos e insumos para el control de calidad y sustancias en general necesarias para análisis bioquímicos. Así mismo la compañía podrá intervenir como representante distribuidor de empresas extranjeras que nacionales o dediquen se producción, comercialización o distribución de productos afines a los antes mencionados; a.DOS) La importación, exportación, compra, venta, representación y distribución químicos para diagnósticos; a.TRES) La reactivos exportación de productos e insumos para la . industria alimenticia, textil y metalmecánica; a.CUATRO) La 21 exportación, compra importación, venta de libros, equipos de imprenta y sus repuestos, así como de su 23 materia prima conexa; a.CINCO) La representación de compañía de servicios, comerciales, agropecuarias e industriales sean nacionales o extranjeras; a.SEIS) 26 Brindar asesoramiento legal, técnico y administrativo, a 27 selección de empresa; a.SIETE) La toda clase.



Cesário L. Condo Ch. NOTARIO 5t9 Guayaquii

5

6

8

10

12

21

24

25

26

evaluación de personal; y, a.OCHO) Desarrollo de la floricultura en todas sus fases, incluida comercialización. Para cumplir con su objeto social puede ejecutar cualquier tipo de acto y celebrar toda clase de contrato permitido por Además, para la consecución de sus fines podrá asociarse con otras compañías mediante acuerdos y asociaciones que estarán sujetas al control de la Superintendencia de Compañías. La compañía puede formar parte de otras sociedades y establecer sucursales en cualquier cantón del país.- ARTICULO SEGUNDO.-DENOMINACION Y DURACION: La sociedad anónima denomina "LOMPI S.A.", tiene plazo de duración de contados a partir de la fecha de cien años inscripción de su contrato constitutivo en el Registro Mercantil. - ARTICULO TERCERO. - CAPITAL AUTORIZADO, IMPORTE DEL CAPITAL SUSCRITO, NUMERO DE ACCIONES QUE SE DIVIDE, VALOR NOMINAL Y CLASE DE LAS MISMAS: El capital autorizado de la compañía es de DIEZ MILLONES DE SUCRES. La compañía cuenta con un capital suscrito CINCO MILLONES DE SUCRES, dividido en cinco mil acciones de un mil sucres cada una, las que son ordinarias y cada una con derecho a un voto de acuerdo a su valor pagado. - ARTICULO CUARTO. - DOMICILIO DE LA COMPAÑIA: El de la compañía está en la ciudad domicilio Guayaquil, República 'del Ecuador. - ARTICULO QUINTO. - FORMA DE ADMINISTRACION Y FACULTADES DE LOS ADMINISTRADORES: por el Gerente General 1 La compañía está administrada

1 y/o el Presidente. El Gerente General de la sociedad 2 dirige, como primer administrador, las actividades de la compañía, y celebra a nombre de ella todo contrato 4 por medio de los cuales se adquieren bienes, derechos y obligaciones. Además es secretario de la Junta General. El Presidente dirige a este organismo, y el que subroga, con todas las facultades que el cargo 8 confiere, al Gerente General, en caso de falta o ausencia momentánea, temporal o definitiva. A falta del 10 Presidente, preside la Junta General el accionistas que para el caso ella designe.- ARTICULO SEXTO.- FORMA Y EPOCAS DE CONVOCAR A LA JUNTA GENERAL: El Presidente de 13 la sociedad debe convocar a Junta General en la forma indicada en el Artículo doscientos setenta ocho de la Ley de Compañías. La Junta General debe ser convocada en las épocas previstas en los Artículos doscientos setenta y seis y doscientos setenta y siete de la Ley. - ARTICULO SEPTIMO. - FORMA DE DESIGNACION REPRESENTACION LOS ADMINISTRADORES Y LEGAL: La Junta mayoría absoluta de votos del capital General por pagado concurrente a la reunión, elige al Gerente 21 General y al Presidente, quienes duran cinco años en sus cargos. El Presidente y el Gerente General) 23 representantes legales de la compañía indistintamente. 24 representantes legales necesitan autorización de la Los 25 para enajenar o gravar los Junta General 26 sociales de la compañía. - ARTICULO OCTAVO. - NORMAS DEL 27 UTILIDADES: El reparto de utilidades debe ser REPARTO DE 28



Ab. Cesário L. Condo Ch. NOTARIO 519 Gueyaquil

14

15

16

21

22

23

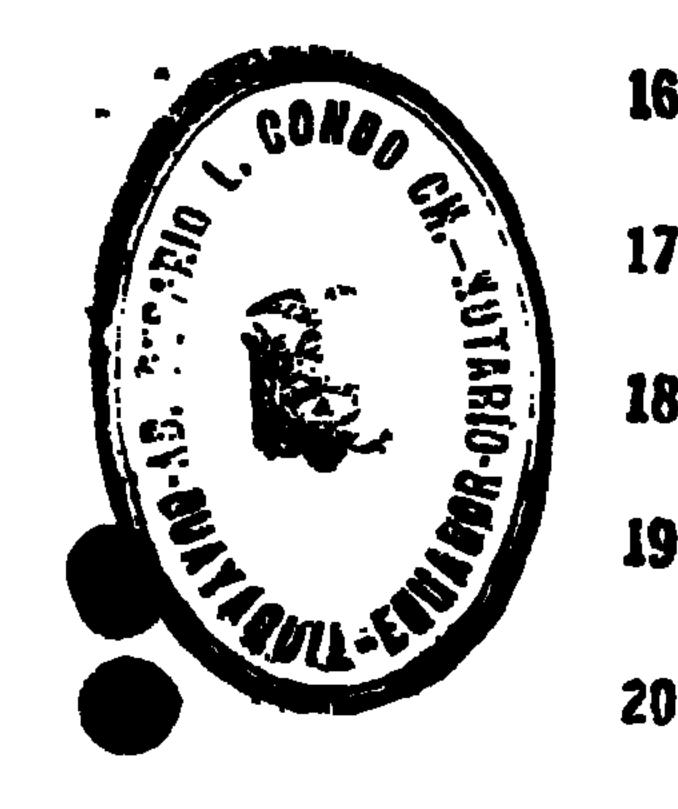
24

25

26

27

28



•

resuelto de conformidad dispuesto con 10 el Artículo trescientos cuarenta de la Ley de Compañías.-NOVENO. - DISOLUCION ANTICIPADA: La sociedad se ARTICULO anticipadamente cuando así lo resuelva la disolverá Junta General de Accionistas. - C U A R T A: SUSCRIPCION DEL CAPITAL. - El capital de la compañía de CINCO MILLONES DE SUCRES (S/.5'000.000,00) se lo suscribe integramente de la siguiente manera: el señor LUIS ALBERTO CABEZAS KLAERE suscribe dos mil quinientas (2.500) acciones de un valor nominal de un mil sucres (S/.1.000,00) cada una; y, ERIC MARCIAL BAYAS SANCHEZ suscribe dos mil señor quinientas (2.500) acciones de un valor nominal de un mil sucres (S/.1.000,00) cada una.- Q U I N T A: PAGO DEL en numerario y en el veinticinco CAPITAL. - Se lo hace por ciento de cada acción suscrita según consta del certificado bancario de la cuenta de integración de capital que se agrega a la presente escritura. - S E X T A: AUTORIZACION.- Queda facultado el abogado ANGEL RIVERA MARTINEZ para realizar todo lo necesario para la constitución legal y definitiva de la compañía.~ Anteponga, inserte, y agregue usted, Señor Notario, todo lo de estilo y rigor que garantice la plena validez de esta escritura.- (firmado) Angel Rivera M., ABOCADO ANGEL RIVERA MARTINEZ, Registro número siete mil doscientos cincuenta y tres".- (Hasta aquí la Minuta).- ES COPIA. - Se agrega el Certificado Bancario de Integración de Capital.- El presente contrato se encuentra Exento de impuestos, según decreto Supremo Setecientos treinta

tres, de veinte y dos de agosto de mil novecientos

setenta y cinco, publicado en el Registro Oficial

ochocientos setenta y ocho, de Agosto veinte y nueve de

mil novecientos setenta y cinco.- Por tanto, los señores

otorgantes se ratificaron en el contenido de la Minuta

inserta; y, habiéndoles leído yo, el Notario, esta

escritura, en alta voz, de principio a fin, a los

otorgantes, éstos la aprobaron y firmaron en unidad de

acto y conmigo, de todo lo cual doy fe.-

10

12

11

LUIS ALBERTO CABEZAS KLAERE.-

M C.C. # 09-08811805.-

15 C.V. # 0106-257.-

16

17

\_ .

ERIC MARCHAL BAYAS SANOHEZ. -

C.C. # 09-15235907.-

C.V. # 0103-001.~

22

23

24

25

26

--

AB. CESARIO. L. CONDO CH.

NOTARIO

•

224

## DEPOSITO A PLAZO No. 01-39494 (CUENTA DE INTEGRACION DE CAPITAL)

Beneficiario	<del></del>	
LOMPI S.A.		
Plazo	Interés anvai	Fecha de Vencimiento
32	48,00	28/DIC/1998
Valor del Capital	Valor de lutereses	Valor Total
1,250,000.00	53,333.00	1,299,066.00

Certificamos que al veneimiento del presente DEPOSITO A PLAZO, (Cuenta de Integración de Capital) y previa devolución del mismo, el beneficiario por la interpuesta persona de su Administrador o Apoderado, recibirá el valor depositado más los intereses devengados a la fecha del retiro. El valor total de este depósito, será retirado, toda vez que el Superintendente de Bancos o de Compañías comunique por escrito al Banco, que la compañía se encuentra legalmente constituída o domiciliada. El administrador o apoderado al momento del retiro del depósito, acreditará su calidad ante el Banco, con la copia certificada de su nombramiento escrito, o con el poder debidamente otorgado.

Si la compañía no llegare a constituirse o domiciliarse en el Ecuador, el depósito realizado en la Cuenta de Integración de Capital y sus intereses serán reintegrados al respectivo depositante, con previa autorización escrita por dicha entrega otorgada por el Superintendente de Bancos o de Compañías, según sea el caso, autorización que nos será remitida.

El plazo para estos depósitos serán de más de 30 días. Sin embargo estos depósitos devengarán intereses, a menos que el retiro se haga antes de que cumpla el plazo de 31 días.

Los intereses se pagarán al vencimiento.

Los depósitos realizados en Cuenta de integración de capital estarán sujetos a la dispuesto en el artículo 51, literal b de la Ley de Instituciones del Sistema Financiero, y al reglamento respectivo, contenido en la resolución No. 92-1012 expedida por la Superintendencia de Bancos, publicada en el Registro Oficial #84 del 10 de diciembre de 1992.

Gunyaquil, 26 de Noviembre de 1998

p. BANCO DEL PACIFICO S.A.

Alexandra Flores Pastor

No. 200 100 150

HEMOS RECIBIDO LA CANTIDAD DE UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES POR CONCEPTO DE APERTURA DE LA CUENTA DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL CON LAS SIGUIENTES APORTACIONES:

LUIS ALBERTO CABEZAS KLAERE ERIC MARCIAL BAYAS SANCHEZ

S/. 625.000.00 S/. 625,000.00

TOTAL

S/. 1'250.000.00

BANCO DEL PACIFICO

FIRMA AUTORIXADA

otorgo ante mijen fé de ello con-5. COPIA CERTIRICADA que sello y firmo fiero este SEXTA en este fojes útiles xerox..-Gubyaquil, a veinte de mil novecientos noventa ocho. Noviembre

> Ab. Cesario L. Condo Miriboga Netario 50. del Cantón

Guayaquil

DOY Fr: Que tomé nota al margen de la matriz original de la presente, que por Resolución número: 98-2-1-1-0005598, de la Intendencia de Compañías de Gualaquil, de fecha: Noviembre de 1.998 fue aprobada en bodas sus partes y clausulas pertinentes. -Guayaquily a trainth de Toviembre de mil novecientos noventa y ocho.-

> Ab. Cesario L. Condo Chiribega Notario 50. del Causon Guayaquil

CERTIFICO: two con fecha de hoy, y en cumplimiento de lo erde-

nade en la Reselución Nº 98-2-1-1-0005598, dictada el 30 de Neviembre de 1.998, por el Intendente Jurídice de la Oficina de Guaya quil, queda inscrita la presente escritura pública que contiene la GONSTITUCION de "LOMPE 5.A.", de fojas 90.787 a 90.798, número - 23.745 del Registre Mercantil y anotado bajo el número 35.823 del-Reperterio.- Guayaquil, primere de Diciembre de mil novecientes no venta y oche.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGLEL ALGIVAR ANURADE Registrador Mercantil del Canton Guayequil

The Marian Control of the Control of

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, he archivedo el certificado de afi liación a la Camara Ecuatoriana del Libro Nuclee del Guayas de "LOM PI 5.A.".- Guayaquil, primero de Diciembre de mil novecientos movem ta y ocho.- El Registrador Mercantil.-

CERTIFICO: Que con fecha de hey, he archivado una copia antêntica de la escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el 22 de Agesto de 1.975, por el señor Presidente de la República, publicado en el Registre Oficial número 878 del 29 de Agesto de 1.975.- Guayaquil, primero de Diciembre de mil novecientos noventa y oche.- El Registrador Mercantil.-



OFICIO NO. SC.SG.98.

0013523

Guayaquil, \_ 3

Señor Gerente BANGO DEL PACIFICO Ciudad

Senor Gerente:

Cúmpleme comunicar a usted que la compañía "LOMPI S.A."., ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud puede el Banco de su Gerencia entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

Ab. Miguel Martínez Dávalos SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

MMD/jch