Guayaquil, abril del 2.003

Señores Accionistas
OLANSUR S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **OLANSUR S.A.** asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 22 de Octubre del 1.998 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 26 de Octubre del 1.998, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.002.

SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

Esta empresa es propietaria de la franquicia HOWARD y ha venido ejerciendo como operadora turística del Hotel Howard Johnson en la ciudad de Quito percibiendo ingresos por regalías.

SITUACIÓN ECONÓMICA DE LA EMPRESA

En el año 2002 se compensó las pérdidas acumuladas de años anteriores bajando las cuentas por pagar accionistas.

SITUACIÓN ESTIMADA DE LA EMPRESA PARA EL AÑO 2.003

De acuerdo a los resultados macroeconómicos nos revelan que la situación actual está alcanzando niveles de confianza muy atractivos.

Para el año 2.003, se espera que la situación mejore sobre todo con la nueva Alianza Estratégica (Nobis-G.H.L.) que operarán en nuevos proyectos.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.002, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

OLANSUR S.A.

CESAR MESA MALDONADO
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO

24 ABR. 2003