

La Gerencia General para el año 2015, luego de un trabajo de implementación de controles internos, y siguiendo el camino de lograr nuestras metas no ha dejado de lado el seguir realizando las gestiones de vinculación con las entidades del Estado y con la empresa Privada.

Área de Talento Humano

Para el año 2015 no se ha integrado personal administrativo, técnico ni de obra.

Área Operativa Constructiva

Hospital 200 Camas Esmeraldas

Se ha presentado al Administrador del Contrato SECOB, un oficio con documentos que justifican la ejecución de varias obras realizadas que se justifican con actas de trabajo para que se puedan realizar el pago de rubros ejecutados.

Centro Gerontológico BIESS RIO POVE

Luego de realizados los trabajos de obra complementarios durante el mes de enero y febrero del 2015 con la instalación de obras civil, sistemas eléctricos y electrónicos el 24 de febrero del 2015, procedemos a comunicar a Fiscalización que los trabajos objeto del contrato están concluidos por lo que solicitamos la recepción provisional de la obra.

En el mes de marzo la Junta del Fideicomiso luego de conocer el informe del Constructor y Fiscalizador autorizan se proceda a la firma del contrato complementario por un monto de 289.524,33.

Antes de la firma del Acta Provisional realizan una visita técnica al Centro Gerontológico y de trabajo un equipo técnico nombrado por el IESS, así como personal Técnico del BIESS, para verificar los planos así como las ingenierías, y el inventario del mobiliario y equipo médico que tiene el centro. Luego de informes emitidos por estos funcionarios se firma con fecha 02 de septiembre del 2015 el acta recepción provisional.



En 13 de Octubre del 2015 se toman las instalaciones del centro gerontológico respaldados por un contrato de comodato precario otorgado por la Fiduciaria a favor del IESS, y se firma una acta de Ocupación y Entrega entre la Constructora Pallakti S.A. y el Dr. Carlos Carrión Director Regional del IESS.

Con fecha 25 de noviembre del 2015 se suscribe una Acta entrega recepción y puesta en funcionamiento de los sistemas electrónicos, entre el Ing. Tyrone Paz Apoderado Especial del Ing. Marco Palacios y Técnicos delegados del IESS, funcionarios de la Dirección Regional del IESS.

Se han enviado comunicaciones solicitando se nos hagan los pagos de las planillas pendientes de los contratos contractuales, complementario y por los rubros adicionales, así como de reajuste de precios que se presentó para su pago como lo dice la Ley de Contratación Pública.

Entidades de Control

Unidad de Análisis Financiero

Mes a mes se ha realizado el envío de forma automática la información de los montos superiores a \$10.000,00 como dice la regulación.

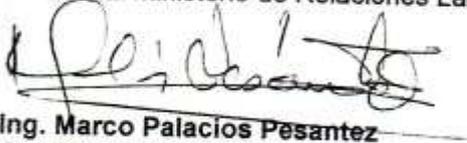
Los días 11 y 12 de febrero del 2015 el Ing. Tyrone Paz como Oficial de Cumplimiento participo en una capacitación de "PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y OTROS DELITOS", dirigida a sujetos obligados que se dedican a las actividades de Inversión e Intermediación Inmobiliaria y Construcción.

De la capacitación se pudo obtener información que nos ha permitido realizar mejoras en la información que se debe reportar, y porque motivos los debemos hacer.

Se ha puesto a conocimiento del personal administrativo, técnico y de obra sobre la importancia de conocer el Manual que tiene implementado la empresa.

Área Administrativa

Se hace el seguimiento a los diferentes perfiles del personal administrativo y técnico, así como a emitir disposiciones sobre los cambios que ha implementado el Gobierno en relación al Ministerio de Relaciones Laborales.



Ing. Marco Palacios Pesantez
GERENTE GENERAL