VANADRIC S.A.

1.- INFORMACION GENERAL

NOMBRE: VANADRIC S.A.

RUC 0991348670001

FECHA DE CONSTITUCION: 20 de Abril del 1995

DIRECCION: Km 0.5 VIA LA PUNTILLA, URB. ISLA SOL SI 34, provincia del Guayas, cantón Samborondon

EXPEDIENTE: 83308

OBJETO SOCIAL: Arrendamiento y administración de bienes inmuebles

2.- MONEDA FUNCIONAL: DÓLAR

3.- BASES DE PRESENTACION:

El objetivo para la presentación de los estados financieros es proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad para que sea útil en la toma de decisiones económicas, y demostrar los resultados de la administración de los recursos confiados, cumpliendo con las características cualitativas como: comprensibilidad, relevancia, fiabilidad, prudencia, integridad, comparabilidad, oportunidad, la materialidad o importancia relativa, esencia sobre la forma y equilibrio entre el costo y beneficio. Además tomando en cuenta los principios generales de reconocimiento medición de los activos, pasivos, ingresos y gastos.

4.- SE DECLARA QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS SE HAN ELABORADO CUMPLIENDO CON LA NIIF PARA LAS PYMES

5.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

- 5.1.- EL EFECTIVO.- Se registran en efectivo o equivalente de efectivo las partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista e inversiones a corto plazo (menores a 3 meses)
- 5.2.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.- Se reconocerán inicialmente al costo, se medirán al costo amortizado, al cálculo de la tasa de interés efectiva.
- 5.3.- PROVISION POR CUENTAS INCOBRABLES.- Se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.
- 5.4.- INVENTARIOS.- Se contabiliza los inventarios: (a) poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación; (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, el menor.
- 5.5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período, se lo utilicen en la producción o suministro de bienes y servicios, o se utilicen para propósitos administrativos.
- 5.6.- DEPRECIACION ACUMULADA.- Se considerará para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad.
- 5.7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.- Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad a favor de terceros, así como los préstamos otorgados por bancos e instituciones financieras, con vencimientos corrientes y llevadas al costo amortizado

- 5.8.- CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO.- En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales.
- 5.9.- RESERVA LEGAL.- De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, se reservará un 5 o 10 por ciento de las utilidades liquidas anuales que reporte la entidad.
- 5.10.- INGRESOS.- Incluye los ingresos que pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad como las ganancias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devengan. Y se reconocen al valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir.
- 5.11.- GASTOS.- Incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

6.- DETALLE DE ESTADOS FINANCIEROS

- 6.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
  - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.- US\$352451.69 se encuentra registrado por una Casa, este activo se encuentran depreciado por un valor de US \$88112.92
  - CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS (Accionistas).- US\$261319.79 por préstamo de accionistas para cubrir los gastos de la empresa
  - CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO.- El valor de US\$864.00 de constitución de la empresa, dividido el 864 acciones con un valor de US\$1.00 cada acción. Repartido en cuatro accionistas: Srta. DUEÑAS KONANZ ADRIANA MARIA, por sus propios derechos y propietaria del 25% de participaciones, Sra. DUEÑAS KONANZ VANESSA MARIA, por sus propios derechos y propietaria del 25% de participaciones, Sr. DUEÑAS KONANZ RICARDO NICOLAS, por sus propios derechos y propietaria del 25% de participaciones, Sra. KONANZ SERRANO EVELINA MARIA, por sus propios derechos y propietaria del 25% de participaciones
  - RESERVA DE CAPITAL.- \$2154.98 corresponde a la reserva por revalorización del patrimonio, respectivamente.
- 6.2.- ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
  - En este período la empresa se mantuvo y no arrojó pérdidas, se espera que en el próximo período mejore la situación.
- 6.3.- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
  - CAPITAL SOCIAL.- El valor de US\$864.00 con el cual se realizó la constitución de la empresa.
- 6.4.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
  - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO Y FINAL DEL PERIODO.- En este periodo no se registro movimiento en efectivo

EL 7 de marzo del 2014 se aprobaron los Estados Financieros por parte de la Junta General de Socios, accionistas.