

Guayaquil, Abril 10, 2012

Señores  
Junta de Accionistas  
INMOBILIARIA VANADRIC S.A.  
Ciudad.-

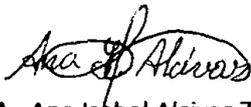
De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me dirijo a ustedes, en calidad de Comisario de INMOBILIARIA VANADRIC S.A. para poner a consideración de ustedes, el informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico 2011.

He examinado los Estados Financieros que anteceden y la correspondiente información al 31 de diciembre del 2011, pudiendo determinar que la compañía no presenta ningún tipo de novedades negativas por el ejercicio antes mencionado.

Por lo que en mi opinión los estados financieros reflejan razonablemente la situación de la compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

Atentamente,



C.B.A. Ana Isabel Alcivar Zambrano  
Comisario  
C.I.# 0930169032

