POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013, DE LA COMPAÑÍA VILUDSA S. A.

1.- INFORMACION GENERAL.-

La compañía VILUDSA S. A. , es una sociedad anónima constituida el 22 de octubre de 1998 dentro de su objeto social su actividad principal es la Explotación Agrícola a nivel nacional, RUC # 0991469281001, Exp. # 83256 funciona en el cantón Guayaquil el domicilio de su sede principal es Urdesa Central Guayacanes 399-a y la quinta.

2.- MONEDA FUNCIONAL.-

Los Estados Financieros están elaborados en la unidad monetaria DÓLAR de los Estados Unidos de Norte América

3.- BASES DE ELABORACION.-

Los Estados Financieros están preparados en base al costo histórico.

4.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO.-

Los Estados Financieros se han elaborado en cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

5.-POLITICAS CONTABLES.-

Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias.

El Ingreso de actividades ordinarias procedente de las ventas de bienes y servicios se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad.

Impuestos a las Ganancias.

El gasto de Impuestos a las Ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y el impuesto diferido, El Impuesto Corriente por Pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El Impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los Estados Financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocido como diferencias temporarias), los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para las diferencias temporarias que se espera que incrementen la ganancia fiscal en el futuro, los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espera que se reduzca la ganancia fiscal en el futuro y cualquier perdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura es probable que se recuperen.

El importe en libro neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se adjunta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo, el impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia

(pérdida) fiscal de los periodos en los que la ganancia espera realizar el activo por impuesto diferido o cancelar el pasivo por impuesto diferido sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación está prácticamente terminado al final a del periodo sobre el que se informa.

Propiedad, Plantas y Equipos

Las partidas de propiedad, Planta y Equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado aplicando el método lineal.

Inventarios

Los Inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta, el costo se calcula aplicando el método PROMEDIO.

Deudas Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.

La mayoría de las ventas se realizara en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar sin intereses, y en los créditos no se aplican más allá de las condiciones de créditos normales.

Cuentas Comerciales por Pagar.

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de créditos normales y no tienen interés.

6.- DETALLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

6.1.- Estado de Situación Financiera.- La estructura del Estado de Situación Financiera es la siguiente:

ACTIVO

Activo Corriente

Efectivo Equivalente de Efectivo	326.340.57
Cuentas Cobrar	408.926.00
Crédito Tributario (Renta)	49.12

Activo no Corriente

Propiedad, plantas y Equipo

Terreno	1.119.600.00
TOTAL ACTIVO	**1.854.915.69**

PASIVO

Pasivo Corriente

Cuentas y Documentos por Cobrar	1.848.462.85

Impuesto a la renta por pagar	1.406.65
TOTAL PASIVO	**1.849.869.50**
PATRIMONIO	
Capital Suscrito	800.00
Pérdida Acumulada	741.04
Utilidad del Ejercicio	4.987.23
TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.046.19**
TOTAL PASIVO YPATRIMONIO	**1.854.915.69**

6.2.- Estructura del Estado de Resultado Integral:- La compañía tuvo gastos oper
pero no ingresos por lo tanto arrojo pérdida en el presente periodo.

INGRESOS	
Utilidad en Venta de activos	9.810,51
GASTOS	
Honorarios	1.600.00
Impuestos, contribuciones y otros	486.99
Servicios	1.454.64
Total Gastos	3.541.63
Pérdida del Ejercicio	**6.288.88**

6.3.- Estado del Flujo de Efectivo por el Método Directo.- El Flujo de efectivo
representado por la entrada y salida de efectivo.

6.4.- Estado de Cambios en el Patrimonio.- El estado de cambio en el patrimonio
conformado por el capital social, pérdida acumulada y utilidad del presente ejerci

La fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Soc
accionistas fuel 11 de marzo del 2014.

María Isabel Coello Coello
GERENTE GENERAL

Eco. María Cecilia Acosta Herr
CONTADORA