

ESTADOS FINANCIEROS
MILADEL S.A
Correspondientes al ejercicio terminado
Al 31 de diciembre de 2013

El presente informe consta las siguientes secciones:

- Informe Auditores Independientes
- Índice de los Estados Financieros
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas
- Estado de Flujo Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

MILADEL S.A

1. He auditado los Estados Financieros que se acompañan del **MILADEL S.A** los cuales comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012-2013, y los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos Estados Financieros de conformidad con las nuevas **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PYMES**. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea para fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión acerca de estos Estados Financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las **NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA**. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los Estados Financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los Estados Financieros, debido ya sea a fraude o error.
5. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de la Compañía MILADEL S.A, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía MILADEL S.A.

6. *Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.*
7. *Consideramos que la evidencia a través de la auditoría es suficiente y apropiada para proporcionar nuestra opinión.*

Opinión

8. *En nuestra opinión, los Estados Financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **MILADEL S.A** al 31 de diciembre del 2012-2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad.*

Guayaquil, 28 de Abril del 2014



CPA Marco Antonio Suriaga Sánchez
RNAE No. 520

Índice de los estados financieros del MILADEL S.A

Nota 1.- INFORMACION GENERAL

Nota 2.- BASES DE PREPARACION

Nota 3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Nota 4.- EFECTIVO O EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Nota 5.- ACTIVOS FINANCIEROS

Nota 6.- INVENTARIOS

Nota 7.- IMPUESTOS CORRIENTES

Nota 8.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Nota 9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Nota 10.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Nota 11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Nota 12.- CAPITAL SOCIAL

Nota 13.- RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA

Nota 14.- RESULTADOS ACUMULADOS

Nota 15.- PERDIDA NETA DEL PERIODO

Nota 16.- INGRESOS OPERACIONALES

Nota 17.- GASTOS DE ADMINISTRACION

ANEXOS

MILADEL S.A
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012-2013
(expresado en dólares)

ACTIVOS		Al 31 de Diciembre	
ACTIVOS CORRIENTES	NOTAS	2013	2012
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	4	5,702.58	214,557.28
ACTIVOS FINANCIEROS NETO	5	169,570.23	1,200.00
INVENTARIOS	6	6,981.59	9,114.47
IMPUESTOS CORRIENTES	7	749.39	749.39
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		183,003.79	225,621.14
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	8	884,098.60	894,546.22
DEPRECIACION ACUMULADA		-16,843.15	-15,905.87
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		867,255.45	878,640.35
TOTAL ACTIVO		1,050,259.24	1,104,261.49

MILADEL S.A
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012-2013
(expresado en dólares)

		Al 31 de Diciembre	
	NOTAS	2013	2012
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	9	167,725.48	561,419.08
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	10	2,076.45	7,096.65
TOTAL PASIVO CORRIENTE		169,801.93	568,515.73
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	11	356,202.60	0.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		356,202.60	0.00
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	12	800.00	800.00
RESERVA LEGAL	13	666.41	666.41
RESERVA FACULTATIVA		3,362.92	3,362.92
RESULTADOS ACUMULADOS	14	530,916.43	527,471.64
PERDIDA NETA DEL PERIODO	15	-11,491.05	3,444.79
TOTAL PATRIMONIO		524,254.71	535,745.76
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		1,050,259.24	1,104,261.49

MILADEL S.A
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012-2013
(expresado en dólares)

		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>	16		
Ventas Netas	US\$	172,152.52	248,139.50
TOTAL INGRESOS		172,152.52	248,139.50
COSTO DE VENTAS		170,042.20	231,243.31
UTILIDAD. BRUTA EN VENTAS		2,110.32	16,896.19
GASTOS DE ADMINISTRACION	17	6,261.00	7,151.19
OTROS EGRESOS		0.00	0.00
OTROS INGRESOS		-43.63	-36.52
OTROS EGRESOS		15.89	2,105.55
		-4,091.16	7,639.45
GASTOS DE CIERRE		7,368.11	4,231.18
RESULTADO DEL EJERCICIO		-11,491.05	3,444.79

MILADEL S.A

ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de Diciembre del 2012-2013

(Expresado en dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	GANANCIAS NETA DEL PERIODO	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	800.00	4,029.33	527,471.64	3,444.79	535,745.76
<u>2013 NIIF</u>					
Movimiento en Cuentas Patrimoniales				-3,444.79	-3,444.79
Resultados Acumulados			3,444.79		3,444.79
Perdida Neta del Ejercicio actual	-	-		-11,491.05	-11,491.05
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	800.00	4,029.33	530,916.43	-11,491.05	524,254.71

MILADEL S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012-2013

Flujo de efectivo en las actividades de operación	<u>2013</u>
Utilidad /Pérdida Neta del periodo	-11,491.05
Depreciaciones	937.28
Bajas	
<u>Variaciones en el Activo</u>	
Aumento/Disminucion en Activo Financiero Neto	-168,370.23
Aumento/Disminucion en Inventarios	2,132.88
Aumento/Disminucion en Serv y Otros Pagos Anticipados	
Aumento/Disminucion en impuestos corrientes	
<u>Variaciones en el Pasivo</u>	
Efectivo pagado a Cuentas y Documentos por Pagar	-394,907.82
Efectivo pagado a Otras Obligaciones Financieras	
Otras Obligaciones Corrientes	-3,725.98
Provisiones	
Efectivo Neto (usado) provisto en Actividades de Operación	<u>-575,424.92</u>
Flujo de efectivo en las actividades de Inversión	
Movimiento PPE, Retiros y/o Ajustes	10,447.62
Efectivo Neto (usado) provisto en Actividades de Inversión	<u>10,447.62</u>
Flujo de efectivo en las actividades de Financiamiento	
Cuentas y Documentos por Pagar a Largo Plazo	356,202.60
Provision por Beneficios a Empleados	
Movimiento en Cuenta Patrimonial	0.00
Efectivo Neto (usado) provisto en Actividades de Financiamiento	<u>356,202.60</u>
Aumento / Disminución neta de efectivo	-208,774.70
(+) Saldo Inicial de Efectivo y Equivalentes	214,477.28
Saldo Final de Efectivo y Equivalentes	<u><u>5,702.58</u></u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

MILADEL S.A

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012-2013

NOTA 1. – INFORMACION GENERAL.

La Compañía se constituyó en Noviembre 16 de 1998 en la Ciudad de Guayaquil y su principal actividad es dedicarse a la Actividad Agrícola Cultivo de caña de azúcar ARTICULO PRIMERO 11) EL DESARROLLO Y EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA EN TODAS SUS FASES, DESDE EL CULTIVO Y SU EXTRACCIÓN HASTA SU COMERCIALIZACIÓN, TANTO INTERNA COMO EXTERNA... ETC... **VERIFICAR**

NOTA 2.- BASES DE PREPARACION

La Sociedad prepara sus Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, estado de cambio en el patrimonio de los accionistas, estado de flujo de efectivo y sus respectivas notas las cuales han sido presentadas de acuerdo a las NIIF y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Compañías.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración del MILADEL S.A

UNIDAD MONETARIA

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los Estados Financieros de la Compañía es el Dólar de E.U.A, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

NOTA 3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

a) Preparación de los Estados Financieros -

Los Estados Financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA, aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No. 4 publicada en el R.O. No. 348 de septiembre 4, 2006, dispuso que las NIIF sean de aplicación obligatoria por parte de las

Entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir de enero 1 del año 2009. Posteriormente la Superintendencia de Compañías a pedido del Gobierno Nacional decide ampliar el plazo de aplicación de las NIIF por lo que mediante Resolución N° 08.G.DSC del 20 de noviembre del

2009 establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por parte de las compañías sujetos a su control y vigilancia:

- 1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2012: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
- 2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2012: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
- 3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

Efectivo y equivalente de efectivo –

Comprende el Efectivo en Caja y los saldos que se mantienen en las cuentas corrientes en Instituciones Bancarias y cualquier otro documento o certificado de depósito temporal. Estos valores se miden al costo de la transacción inicial y se reconocerán por su periodo de vencimiento no mayor a 3 meses desde su fecha de adquisición.

Por concepto de efectivo se mostrara dentro de los estados financieros en una cuenta específica que determine su condición y naturaleza dentro del activo corriente.

Existen depósitos en el Exterior.

Activos Financieros –

La Empresa medirá las Cuentas por Cobrar inicialmente al precio de la transacción o valor razonable.

Generalmente sus cobranzas no exceden los 60 días. Se revisaran las estimaciones de cobro y se ajustaran el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.

Existen Préstamos a Personal por el año transcurrido.

Inventarios –

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.



Auditar los estados financieros se revelara: la fórmula del costo utilizada para medir los inventarios, el valor en libros que queda de los inventarios para su comercialización y el importe de los inventarios reconocidos como costos de ventas o gastos.

Propiedades, planta y equipos.-

En este rubro se registran los activos tangibles que se mantienen para uso de la producción de bienes, así mismo se prevé usarlo más de un periodo contable.

MILADEL S.A., reconoce como activo de propiedad planta y equipos, siempre que sea probable que estos generen beneficios económicos futuros; paralelamente que el costo de dichos activos puedan medirse con fiabilidad.

La empresa revelara:

- Cada una de las clasificaciones del PPE que la gerencia considere apropiada.
- Base de medición utilizada, vida útil de cada segmento de PPE.
- Importe en Libros de costo y su depreciación acumulada al principio y final del periodo contable que se informa.
- Un reporte de conciliación que se demuestre el saldo inicial, las adiciones por compras, disposiciones por retiros y otros cambios.

En lo que respecta a la depreciación:

- Reconocerá el desgaste en el Estado de Resultado del periodo contable.
- Informar que se deprecia el bien desde la fecha que ingresa a operar.
- El método de depreciación a usar es el método lineal.
-

Cuentas y Documentos por Pagar.-

Se reconoce una Cuenta y documento por Pagar cuando como consecuencia de un acto comercial tiene la obligación legal de pagarlo, e inicialmente lo mide la precio de la transacción incluido los costos de ella.

La empresa reconoce Cuentas por Pagar por Proveedores Locales.

Reserva de Capital.-

Hasta el 31 de Diciembre del 2010, de acuerdo a disposiciones societarias vigentes, el saldo el capital adicional no está sujeto a distribución a los socios, pero puede ser objeto de capitalización, previa decisión de la Junta General de Socios. El 28 de Octubre del 2011, la Superintendencia de Compañía, publico la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11007 mediante la cual se establece la transferencia al patrimonio a la cuenta resultados acumulados, subcuenta reserva de capital, saldos que solo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber perdidas; o devuelto en el caso de liquidación de Compañía.

Reconocimiento de ingresos.-

Los ingresos ordinarios se reconocen por Venta de Cacao cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso normal de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios pueden ser valorados con fiabilidad.

El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

Reconocimiento de costos y gastos.-

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos en el momento que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre de 2013, el saldo asciende a \$ 5,702.58 comprendido por:

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
Fondos Fijos	140.00	80.00
Bancos Locales	5,562.58	214,477.28
TOTAL	5,702.58	214,557.28

Los saldos de las cuentas corrientes fueron revisados contra Estados de Cuenta Bancaria determinándose el registro oportuno de las transacciones conciliando sus saldos de manera mensual y determinando la razonabilidad de sus saldos al cierre del ejercicio Auditado y sus valores se los viene manejando de manera adecuada.

NOTA 5. ACTIVOS FINANCIEROS.-

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2013, estos rubros comprenden los valores a favor de la empresa por concepto de ventas a clientes con facturas, Empleados y Funcionarios, etc.

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
Clientes	169,570.23	0.00
Empleados y Funcionarios	0.00	1,200.00
TOTAL	169,570.23	1,200.00

Las Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre del 2012 y 2013 no presentan deterioro alguno, pues la Administración considera que no existen riesgos de incobrabilidad en la cartera, la que se consideran sana.

NOTA 6. INVENTARIOS.-

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2013 respectivamente, los inventarios se detallan a continuación:

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<i>Insumos y Suministros</i>	6,981.59	9,114.47
TOTAL	6,981.59	9,114.47

NOTA 7. IMPUESTOS CORRIENTES.-

El valor al 31 de Diciembre del 2012 y 2013 es el siguiente:

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<i>Crédito Tributario Impuesto a la Renta</i>	749.39	749.39
TOTAL	749.39	749.39

NOTA 8. NO CORRIENTE

MILADEL S.A

Al 31 de Dic. 2012 y 2013 la Propiedad Planta y Equipos. estaban compuestos de la siguiente manera:

(Expresado en dólares)

CONCEPTOS - DETALLES	SALDO FINAL 31/12/2012	ADICIONES	BAJAS	SALDO FINAL 31/12/2013
NO DEPRECIABLES				
Terrenos Y Mejoras	687,702.15			687,702.15
Activos Biológicos	9,393.70		9,393.70	
DEPRECIABLES				
Instalaciones	100,405.16		1,053.92	99,351.24
Maquinarias y Equipo	97,045.21			97,045.21
TOTAL ACTIVO FIJO AL COSTO	894,546.22	0.00	10,447.62	884,098.60
Menos Depreciación	-15,905.87	-937.25		-16,843.12
ACTIVO FIJO NETO:	878,640.35	-937.25	10,447.62	867,255.49

NOTA 9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.-

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<i>Proveedores Locales</i>	37,725.48	385.76
<i>Producargo S.A</i>		561,033.32
<i>Accionistas o Socio</i>	130,000.00	0.00
TOTAL	167,725.48	561,419.08

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2013, en este rubro se presentan el valor de las obligaciones a cargo de la Compañía por concepto de adquisición de bienes y servicios además de Obligaciones con Terceros; en desarrollo de las operaciones relacionadas con el objeto social.

NOTA 10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.-

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<i>Obligaciones Patronales</i>	82.74	1,296.96
<i>Retenciones en la Fuente</i>	477.68	1,135.19
<i>Impuesto a la Renta</i>	759.86	0.00
<i>15% Participación Trabajadores</i>	0.00	1,151.40
<i>Beneficios A Empleados</i>	756.17	3,513.10
TOTAL	2,076.45	7,096.65

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2013, este rubro comprende el valor de las obligaciones a favor de los trabajadores, originados en virtud de la existencia de una relación laboral, legal y reglamentaria. De igual manera incluyen los recaudos de los contribuyentes a título de retención en la fuente, impuestos y transacciones mercantiles a favor de la administración tributaria.

NOTA 11. PASIVO CORRIENTE.-

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2013 se detalla lo siguiente

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<i>Prestamos Accionistas</i>	356,202.60	0.00
TOTAL	356,202.60	0.00

NOTA 12. CAPITAL SOCIAL.-

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 800.00 en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas) por el valor de \$ 1.00 cada una.

	<i>Dic-2013</i>	<i>Dic-2012</i>
<u>Accionistas</u>		
Producargo S.A	799.96	799.96
Otros	0.04	0.04
TOTAL	800.00	800.00

NOTA 13. RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA

	US \$	2013	2012
Reserva Legal		666.41	666.41
TOTAL		666.41	666.41

	US \$	2013	2012
Reserva Facultativa		3.362.92	3.362.92
TOTAL		3.362.92	3.362.92

NOTA 14. RESULTADOS ACUMULADOS

	US \$	2013	2012
Resultados Acumulados		530,916.43	527,471.64
TOTAL		530,916.43	527,471.64

NOTA 15.- RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDA)

Al 31 de Diciembre del 2013, la Compañía obtuvo una Pérdida Neta de USD \$ **--11,491.05**

NOTA 16.- INGRESOS OPERACIONALES.-

		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>			
Ventas Netas	US\$	172,152.52	248,139.50
TOTAL INGRESOS		172,152.52	248,139.50

NOTA 17.- GASTOS DE ADMINISTRACION.-

		<u>2013</u>	<u>2012</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION		6,261.00	7,151.19
TOTAL INGRESOS		6,261.00	7,151.19

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR.

La variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los Estados Financieros adjuntos preparados en U.S dólares por el año terminado el 31 de Diciembre del 2013. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales Estados Financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2004	1.96
2005	4.36
2006	3.30
2007	3.32
2008	8.28
2009	6.26
2010	3.33
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70

CONTINGENCIAS

Al cierre del 2013, la empresa no registra ningún tipo de contingencias sobre activos o pasivos que pudieran revelarse en estas notas a los estados financieros, considerando que no existen riesgos en Cuentas por Cobrar o Pagar, Eventos Legales, Tributarios etc.

EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Abril del 2014), no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los Estados Financieros.

INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

La opinión de los Auditores Externos de los Impuestos Fiscales, está en el informe de Cumplimiento Tributario, que se emite de forma independiente a éste informe.

