

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE METROS CUADRADOS ESTRATEGAS INMOBILIARIOS S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Guayaquil, 17 de Marzo del 2015

SEÑORES ACCIONISTAS

A través del presente informe pongo a consideración de ustedes el resultado del ejercicio económico del año 2014, con el cual estoy dando cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	
ACTIVOS	1,558,770.26	(+) VENTAS	1,139,220.83
PASIVOS	1,239,542.45	(-) GASTOS ADMINISTRATIVOS	559,929.14
PATRIMONIO	319,227.81	(-) GASTOS COMERCIALIZACION	480,614.12
		(=) TOTAL GASTOS	<u>1,040,543.26</u>
		UTILIDAD ANTES P.T E IMP RENTA	<u>98,677.57</u>

La Compañía está encaminada de una manera apropiada para conseguir las metas que esta Administración se ha planteado.

Es importante recalcar que al finalizar el ejercicio económico 2014 la compañía se encuentra al día con el pago a los proveedores locales, así como también con todas sus obligaciones tributarias y no han existido problemas de tipo laboral, legal o administrativo.

Esperamos que siguiendo las estrategias y lineamientos planteados se lleguen a concretar definitivamente las metas que nos hemos propuestos para el año 2015.

Con este informe espero se satisfaga vuestras inquietudes y al mismo tiempo permítanme agradecerles la confianza depositada por ustedes señores accionistas en la conducción de la compañía.

Atentamente,



Camilo Mesa Salazar
Gerente General
Metros Cuadrados S.A.