

Guayaquil, 25 de Abril del 2011.

Señores
Junta General de Accionistas
METROS CUADRADOS ESTRATEGAS INMOBILIARIOS S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal de la Compañía **METROS CUADRADOS ESTRATEGAS INMOBILIARIOS S.A.**, me permito presentar a través de este informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2010.

En el presente ejercicio económico los ingresos totales suman US\$ 1,363.420; los Gastos administrativos y de ventas fueron por US\$ 1,285.781 los cuales son deducidos de los ingresos, obteniendo como utilidad antes de participación trabajadores e impuesto el valor de US\$ 77.639, por lo que el 15% de Participación a Trabajadores fue por US\$ 11.646, y el respectivo Impuesto a la Renta por pagar de US\$ 11.659, lo que finalmente originó una Utilidad Neta por la suma de US\$ 54.334, la misma que será distribuida según lo que disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información se adjunta los Estados Financieros de la empresa, entregados por el Contador, estos son:

- Estado de Pérdidas y Ganancias
- Balance General

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



Camilo Mesa Salazar
GERENTE GENERAL

