

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOCANES
INMOBILIARIA GUAYACANES S.A.**

5

Guayaquil, Abril 16 del 2001.

Señores Accionistas:

En calidad de Representante Legal de la Compañía INMOCANES INMOBILIARIA GUAYACANES S.A.; y cumpliendo expresas disposiciones legales y estatutarias, me permito informar las actividades desarrolladas por esta administración, durante el ejercicio económico del año 2000.

Luego de haber recibido el informe de Comisario en el que nos indica que ha habido la debida supervisión sobre la Contabilidad Financiera de la Empresa, y que se encuentra de acuerdo a los Principios Contables Generalmente Aceptados, para que sean estudiados y aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas .

En cuanto a la Administración que he venido desempeñando como Representante legal de la Compañía, debo de informar que éste ha sido un año difícil, debido a la crisis económica del país.

Sin embargo confiamos que con el nuevo modelo económico propuesto por el gobierno se reactive nuestro mercado y en el próximo periodo podamos obtener mejores resultados.

Aprovecho la oportunidad, para agradecer a los Señores Accionistas y personal Administrativo de la Compañía, que han hecho posible mi gestión administrativa.

Atentamente,

Francisco Delgado
FRANCISCO DELGADO
GERENTE GENERAL

25 ABR. 2001

