

**INFORME PRESENTADO POR EL SEÑOR FRANCISCO DELGADO ALVARADO
GERENTE DE " INMOCANES, INMOBILIARIA GUAYACANES S.A.", A LOS SEÑORES
SOCIOS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1.999 .-**

=====

Señores Socios :

En la ciudad de Guayaquil, a los catorce dias del mes de Abril del dos mil, fué convocada a Junta General Ordinaria los accionistas de la Compañía " INMOCANES, INMOBILIARIA GUAYACANES S.A.", de conformidad con lo establecido en los estatutos de la compañía, de presentar un Informe Anual de los resultados obtenidos, así como de las operaciones realizadas en el ejercicio económico del año de 1.999 .-

De conformidad con lo establecido en el Registro Oficial # 358 del 11 de Enero del 2.000, en el que el Servicio de Rentas Internas establece que se debe hacer dos Declaraciones de Impuesto a la Renta mediante dos períodos; del 1ero. de Enero al 30 de Abril del 99 cuyos resultados solamente sirven como referencia sin causar ninguna imposición, es decir sin ningún pago del Impuesto a la Renta .-

En el período del 1ero. de Mayo al 31 de Diciembre/99 arroja Pérdida, por lo tanto no tiene Base Imponible que Tributar .-

Por lo expuesto consolido los dos resultados de los períodos mencionados, se obtiene lo siguiente :

Pérdida del 1ero./Enero al 30/Abril/1.999 .-	s/. 331.400,00
Pérdida del 1ero./Mayo al 31 de Diciembre/1.999 .-	988.800,00

Se ha aplicado el Sistema de Corrección Monetaria Integral de los Estados Financieros del ejercicio fiscal 1.999, considerando como variación el 53%, de conformidad con lo establecido por el Servicio de Rentas Internas, según Registros Oficiales No. 357 del 10 de enero y 2do. suplemento del 358 del 11 de enero del 2000 .-

Sin otro particular y esperando que el presente Informe cumpla con los requisitos establecidos en el Art.# 20 de la Superintendencia de Compañías, en lo que respecta a mi gestión como Representante Legal de la empresa a mi cargo, me suscribo,

U 2 MAYU 2000

Atentamente

Francisco Delgado A.
**SR. FRANCISCO DELGADO ALVARADO
GERENTE**

