



INFORME DE COMISARIO DE LAS ACTIVIDADES DEL AÑO 2002 A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA MOLINOS PUYOL PERDOMO S.A. EN LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS A CELEBRARCE EL 28 DE MARZO DEL 2003.

Señores Accionistas:

Primeramente, me permito expresar mi reconocimiento por el trabajo desempeñado por el Señor Gerente, la Sra. Presidenta, durante el ejercicio económico 2002, se han realizado las actividades tomando en consideración lo más adecuado para el bien de la empresa, encaminado dentro de todo cuanto estipula la ley.

En lo que concierne al trabajo administrativo se ha revisado el libro de Actas de las Juntas Generales y Extraordinarias de accionistas, pudiendo establecer que se encuentran al día y con las firmas respectivas de los socios, de igual manera el Libro de Directorio, Libro talonario de Acciones y accionistas, es decir, todo esta de acuerdo a lo que dispone y faculta la ley.

Es de vital importancia dejar sentado que los libros de contabilidad, se encuentran bien llevados, enmarcados dentro de los que determinan los principios de Contabilidad generalmente aceptados, lo cual asegura y garantiza una confiable aceptación en todo su contenido.

Al analizar el Balance de Situación Financiera podemos determinar de la siguiente manera:

## ACTIVOS

### ACTIVO CORRIENTE

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Caja Bancos      | USD. 93.350,17 |
| Terrenos         | 7.150,00       |
| Realizable       | 426.911,84     |
| Exigible         | 118.436,97     |
| Impuestos        | 4.258,27       |
| FIJO DEPRECIABLE | 169.416,56     |

**TOTAL: 819.523,81**



Como se puede observar, existe un incremento en los Activos en un 11,71% con respecto al año 2001, por cuanto se realizó la adquisición de una computadora para el departamento de contabilidad y la construcción de silos para almacenar el trigo.

#### **PASIVOS**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| EXIXIBLE A CORTO PLAZO | \$ 12.984,47  |
| EXIGIBLE A LARGO PLAZO | \$ 736.544,23 |

#### **PATRIMONIO**

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Capital                    | \$ 2.934,00  |
| Reservas para Futuras Cap. | \$ 24.915,98 |
| Reserva Legal              | \$ 1.858,58  |
| Reserva de Capital         | \$ 67.546,67 |
| Pérdida del Ejercicio 2001 | \$ 30.249,12 |
| Utilidad ejercicio 2002    | \$ 2.989,00  |

**TOTAL PASIVO Y PATRIM. \$ 819.523,81**

El Exigible a corto plazo corresponde al pago por retenciones a la fuente, retenciones de IVA e IESS por pagar del mes de diciembre del 2002, es decir se mantiene igual que al año 2001.

El exigible a largo plazo ha sufrido un incremento considerable, con respecto al año 2001, esto debido a que se mantiene un préstamo al Banco Internacional, para la Importación de trigo, y adicionalmente existen cartas de crédito y pólizas por las adquisiciones de trigo.

En lo que se refiere al capital, se mantiene igual al año 2001, la Cuenta reserva para futuras capitalizaciones, Reserva Legal y Reserva de Capital se mantienen igual al año pasado, existe además una pérdida del ejercicio 2001 de 30.249,12; y una utilidad del presente ejercicio de 2.989,00, la cual será decisión de sus directivos determinar el tratamiento que se le de al respecto.

#### **ANALISIS AL BALANCE DE RESULTADOS**

Durante el año 2002 se han producido 41.593 sk de harina, 6,39% mas que el año anterior y 15.087 sk de afrecho 8,87 mas que el año 2001, obteniendo por la ventas del año 901.622,58 del monto total de las ventas se han

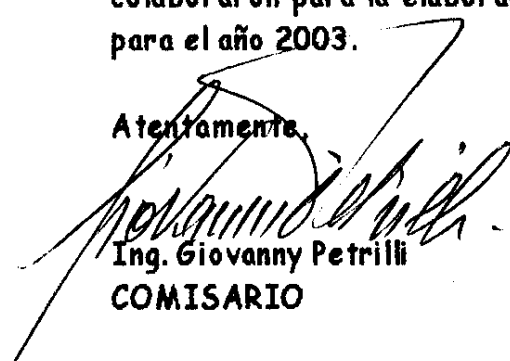


desglosado el costo de ventas es decir, la Materia Prima, Gastos de Fabricación,, Mano de Obra, Depreciación Acumulada de Edificios y los Gastos Financieros, quedando un total de \$ 195.651,78, menos los gastos deducibles como son los Gastos de Venta, Administración, Flete de Trigo, y Almacenaje de trigo que suman \$ 191.050,93 dejando una utilidad operacional de \$ 4.600,85, sumados los Ingresos no operacionales que son \$ 87,77, nos queda una utilidad líquida de \$ 4.688,62.

**ANALISIS FINANCIERO.- LIQUIDEZ.-** Se puede ver que dentro de la solvencia la empresa cuenta con \$ 0.85 para cada dólar de deuda.

**COMENTARIO GENERAL.-** Finalmente, y para dar por terminado mi informe, me permito felicitar a todos quienes forman parte de la empresa, por la labor desempeñada durante el año 2002, mi agradecimiento a quienes colaboraron para la elaboración del presente informe, y desearles lo mejor para el año 2003.

Atentamente,

  
Ing. Giovanni Petrilli  
COMISARIO

25 ABR. 2003

Superintendencia de Compañías  
Registro de Sociedades