

,Guayaquil, 25 de Marzo de 2013

Señores de la Junta General de Accionistas de
COSTACENTRUM S. A.
Ciudad.-

INFORME DE GERENCIA

De mis consideraciones:

De acuerdo a la ley de Compañías y la Resolución No. 92-1-4-3-0013 expedida por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el registro oficial No.44 del mismo mes y año, presento a Uds. este **Informe de Gerencia** de la Compañía **COSTACENTRUM S. A.** Correspondiente al periodo comprendido de Enero a Diciembre 2012 en lo concerniente a la ejecución de estrategias de Comercialización, así como el movimiento económico de la compañía reflejado en sus estados financieros

Señores Accionistas La actividad primordial de la compañía es Compra, venta, Alquiler y explotación de Bienes Inmuebles

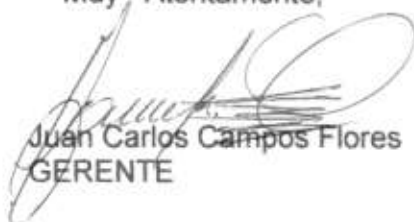
Nuestros ingresos se basan en el alquiler del Bien Inmueble por lo que la empresa se mantiene, por tanto es mínimo el movimiento económico registrado

Sin embargo abrigamos la esperanza de salir adelante con su ayuda señores accionistas y lograr que la compañía incremente sus ingresos buscando alternativas para aumentar los ingresos

En estricto orden se cumplen todas las disposiciones que se imparten por el directorio y las Juntas Generales de Accionistas, sean estos de carácter Legal Reglamentaria o Estatutarias.

Al concluir este informe, Señores Accionistas les agradezco la oportunidad brindada, es mi deseo que la Empresa siga creciendo, y que los nuevos proyectos se consoliden.

Muy Atentamente,



Juan Carlos Campos Flores
GERENTE