

RIVERA CONSTRUCCIONES RICO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31
DE DICIEMBRE DEL 2014

RIVERA CONSTRUCCIONES RICO S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014.

(Elaboradas en Dólares Americanos)

1. Información general

RIVERA CONSTRUCCIONES RICO S.A. es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura pública el 22 de Junio de 1998, inscrita en el Registro Mercantil el día 10 de septiembre de 1998.

OBJETO SOCIAL: -La empresa se dedicará a las actividades propias de la construcción tales como la construcción de toda clase de viviendas vecinales o familiares.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil el día 10 de septiembre de 1998.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Cda. La Alborada II Etapa Villa 4 Mz AU

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0997467033007

EXPEDIENTE: 83059

2. Moneda Funcional

Los estados financieros adjuntos de RIVERA CONSTRUCCIONES RICO S.A., son presentados en dólares de los Estados Unidos de América. Moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIF para las PYMES.

3. Bases de Presentación

El Reconocimiento de Activos, Pasivos, Gastos e Ingresos se realiza de acuerdo a la Sección 2 de las NIFs para Pymes, reconocimiento es el proceso de incorporación en los estados financieros de una partida que cumple la definición de un activo, pasivo, ingreso o gasto y que satisface los siguientes criterios:

- a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a, o salga de la entidad, y
- b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad

4. Cumplimiento con NIFs para las Pymes

Mecanismo Resolución No. SC-ICLCPAIFRS-G-11-01/0, la Superintendencia de Compañías emite el REGLAMENTO para la aplicación de las normas Internacionales de Información Financiera "NIF" completas y de las Normas Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIF para las PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

RIVERA CONSTRUCCIONES RICO S.A., presentó estados financieros anuales, según NIF para Pymes a partir del año 2012, y presentó al 31 de Diciembre del 2014 los Estados Financieros de acuerdo a las NIF para Pymes, por tanto la empresa, presenta información comparativa de tales Estados financieros para un solo año.

5. Principales Políticas Contables.

A continuación se resumen las principales políticas contables bajo NIIF PYMES.

POLITICAS CONTABLES POLITICAS CONTABLES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Para el propósito del estado de flujo de efectivo se consideran equivalentes de efectivo a los todos los valores concebidos mediante las actividades propias de la empresa.

POLITICA CONTABLE: CAJA GENERAL.

La caja general es una cuenta de activo corriente destinado para registrar los cobros en efectivo por ventas que luego deberán ser depositados en las cuentas bancarias que la empresa tenga registrado en el sistema financiero nacional.

Esta cuenta se debita por el cobro en efectivo de alguna cuenta por cobrar, con el fin de crear y aumentar el fondo y se acredita por su disminución parcial o total al momento de realizar el respectivo depósito a una cuenta bancaria.

El efectivo de caja general deberá depositarse máximo hasta 24 horas luego del cobro del dinero, y solo se podrán realizar de la misma hasta USA 4999.00 con autorización expresa de la Gerencia General quien será responsable del manejo del pago en efectivo que se realice.

POLITICA CONTABLE: BANCOS

Esta es una cuenta de activos donde se registra los movimientos de dinero en los Bancos Nacionales, esta cuenta se debita con depósitos bancarios, transferencias o ingreso de dinero en la cuenta por préstamos y se acredita por retiros, notas de débito, giros de cheques o transferencias bancarias.

POLITICA CONTABLE: Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas de Cobranza Dudosas

CUENTAS POR COBRAR son los registros de los créditos que prestamos a nuestros clientes por sus compras.

Clasificación

Las cuentas por cobrar se deben clasificar en una de las cuatro categorías de instrumentos financieros, según lo expuesto por la Sección 11 y 12 de las NIIF para la PYMES.

POLITICA CONTABLE: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Las empresas deben conctuar los saldos en libros con los respectivos inspección física, al menos una vez al año, de manera obligatoria.

Se toma como referencia Sección 17 NIF PYMES Propiedades, planta y Equipo

Valoración

Estos activos se valúan al costo o valor revaluado (tratamiento alternativo permitido) menos pérdidas por desvalorización menos depreciación acumulada.

Se establece desde el monto de \$ 2000.00 Americanos, consideran también como activo fijo al momento de realizar la adquisición.

POLITICA CONTABLE: Beneficios a Empleados (SECCION 28 NIF PYMES)

Regreso y revaluación

La compensación por tiempo de servicios se debe registrar a medida que se devenga por el íntegro que se debe pagar a los trabajadores, neto de los depósitos que se han debido efectuar según disposiciones legales. Tal situación debe ser revelada adecuadamente en notas a los estados financieros.

El Sueldo de los empleados será actualizado de acuerdo a los porcentajes establecidos en las disposiciones laborales.

POLITICA CONTABLE: Ingresos por Actividades Ordinarias (SECCION 23 NIF PYMES)

Reconocimiento

Con relación a los servicios, el ingreso se reconoce cuando el importe de los ingresos pueda ser medido con fiabilidad; es posible que la empresa reciba beneficios económicos derivados de la transacción; el grado de terminación de la transacción en la fecha de reporte o cierre de los estados financieros pueda ser medido fiablemente y que los costos incurridos y los que quedan incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad. El reconocimiento de ingresos por referencia al grado de terminación se denomina "método del porcentaje de terminación"; los ingresos se reconocen en los períodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio.

6. Información a Revelar

a) Propiedades, planta y equipo

	Valor Activo	Dep. Acumulada	Saldo Activo
Muebles y Enseres	4,450.00	4,449.00	1.00
Maquinaria y Equipos	92,139.00	90,425.06	1,704.04
Equipos de Computación	1,800.00	1,799.00	1.00
Vehículos	9,000.00	8,833.43	166.57
	107,389.00	105,507.39	1,872.61
Terreno	20,000.00		

b) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Cta. x pagar Oscar Apala	513.80
Cta. x Pagar TOPSEO	2,283.05
Cta. x Pagar Larrem	3.04
Cta. x Pagar Frenos Seguro	40.62
Préstamo Alicia y Andrea Pinaberrera	13,041.90
Cta. x Pagar Christian Vite/Melo R	1,024.00
Cta. x Pagar Oscar Ramos	1,448.08
Cheques girados y no cobrados	2,813.78
Préstamo Srta. Alis	1,000.00
	28,628.84
OTRAS CTAS. X PAGAR	
Ret. de I.V.A.	1,778.10
I.V.A. por Pagar	2,432.78
Nómina por Pagar	1,774.80

c) Patrimonio

PATRIMONIO NETO	
Capital Social	200,000
Aporte para Fut. Capitaliz.	84,705.00
10% Reserva Legal	48,178
Utilidades no Distribuidas	21,476.02
RESULTADO DEL EJERCICIO 2014	1,718.80
Total Patrimonio Neto	109,183.61

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas el 06 de Abril del 2015, siendo estos:

- ✓ Estado de Situación Financiera,
- ✓ Estado de Resultados Integrales,
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio,
- ✓ Estado de Flujo de Efectivos, y
- ✓ Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.


Gerente General
Arq. Margarita Barrios
C.I. 0908126470


Contador
CPA Silvia Martinez Rivera
RUC: 0919742882091