

GAMANOVA S.A.

Estados Situación Financieros

Año Terminado al 31 de Diciembre del 2013

Contenido

Balance General	1
Estado de Resultados	2
Notas a los Estados Financieros	3

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida en Ecuador en agosto de 1998, su actividad principal es la compra venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros son preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los estados financieros:

Valuación de Inventarios.- No pose inventarios.

3. CUENTAS POR COBRAR

Crédito Tributario Impuesto a la Renta Anticipo	3.307.84
Gastos de Organización	<u>14.869.05</u>
Total	<u>18.176.89</u>

4. ACTIVO FIJO

Al 31 de Diciembre del 2013, el valor de activo fijo es de 303.181.20 dólares correspondiente casa en la urb. Portofino el cual se encuentra valorado de acuerdo al avalúo comercial del impuesto predial

5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2013, las cuentas por pagar presenta un valor de 1.405.34 dolares, correspondiente a prestamos de por pagos de organización

6. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2013, presenta un saldo de 335.658.11 por prestamos de accionistas