INFORME PRESENTADO POR LA Sr. Dr. MARCO TULIO SOXO BANDERAS, GERENTE DE LA COMPAÑÍA CHINCHER S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO y el 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

A.- CONSIDERACIONES GENERALES.
La actividad de la empresa se mantiene como inmobiliaria, logrando mantener las respectivas operaciones comerciales, como el arrendamiento del inmueble destinado para Hostal, y, de los locales comerciales, ubicados en la calle Rocafuerte #21-51 y 10 de Agosto, en la ciudad de Riobamba.

B.- METAS Y OBJETIVOS.
En la medida en que las condiciones del país lo permitan, esperamos continuar incrementando las operaciones comerciales para lo que fue constituida la Compañía. Con objetivos a largo plazo de crecimiento inmobiliario.

C.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.
En las siguientes fechas ha aprobado: - 1. - Con fecha 4 de Junio 2007, la junta de accionista ordenan pagar la deuda a la Compañia La Regalia Disverega S.A. Todos los impuestos fiscales, SRI, municipales, entre otros, fueron cancelados. Se ha dado mantenimiento a todos los vehículos de la empresa. 2. - El 27 de abril del 2007, se entrega toda la documentación exigida por la Superintendencia de Compañías correspondiente al año 2006.

D.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.
Administrativos: El personal de la empresa ascienda a 1 persona.
Laboral.- Nada de importancia que comentar.
Legal.- Pago de deuda de vehículo.

E.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.
Al finalizar el período comprendido entre el 01 Enero 2007 al 31 de Diciembre 2007, el capital de trabajo de la empresa no hay sufrido modificaciones. Se mantiene el arrendamiento de los locales mencionados. Los activos de la empresa han sufrido modificaciones. Durante el año 2007, la compañía no mantuvo ninguna contratación con el Estado Ecuatoriano.

F.- DESTINO DE LOS RESULTADOS.
Al haberse iniciado las operaciones existen buenos resultados.

G.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.
Mantener una prudente espera en lo referente a la evolución de la economía del país, ha efecto de continuar las operaciones, y, abrirse paulatinamente en el mercado financiero y comercial.

De los señores accionistas

CHINCHER S.A.

Dr. Marco Soxo Banderas.
Gerente.
RUC: 0991469226001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
28 ABR 2008
GUAYAQUIL

CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
R U C 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº 831
AUTORIZACION S.R.I. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008
Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000

Factura No. 002-001-2936511 6319

Fecha Emisión	Mes	Fecha Vencimiento	Facturas por Pagar
10 ABR 08	ABRIL 08	24 ABR 08	1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: SOXO BANDERAS., MARCO T.
Suministro (Código): **269812 -9**
CI/RUC: 0-
Geocódigo:
Dirección de Entrega: . TULCAN 1225 AGUIRRE-C.BALLEN
Dirección del Servicio: . TULCAN 1225 AGUIRRE-C.BALLEN
Ciclo: 6
Ruta: 42-11-022-0910
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Piso: PB
Parroquia: URBANO
Dpto.:

Medidor Nº	190553	Factor Multiplicador	1	Constante:	0
Desde:	05 MAR 08	Hasta:	04 ABR 08	Días:	30
Factor Potencia (FP)		Penalización por bajo FP:		Factor Corrección Demanda:	

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	8534	8252	282	kWh	21.88
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva				kVAhr	
Demanda Cliente				KW	
Máxima				KW	
Máxima Pico				KW	
KWH Transformador					

Valor Facturable	Dólares
Comercialización	1.41
Subsidio Cruzado	0.06
Penalización Bajo Factor de Potencia	
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	
Total Servicio Eléctrico (1)	23.35

Tarifa: RES

Tarifa Dignidad

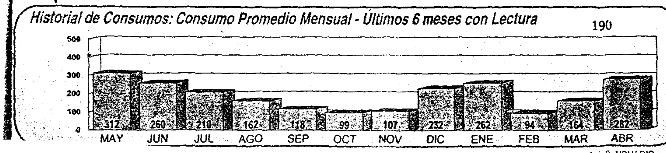
La Energía ya es de todos!

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

	Dólares
IVA 12%	0.00
Total Pendientes (2)	0.00

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 190



CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
R U C 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº 831
AUTORIZACION S.R.I. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008
Cdla. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000

Factura No. 002-001-2936511 6319

Fecha Emisión	Mes	Fecha Vencimiento	Facturas por Pagar
10 ABR 08	ABRIL 08	24 ABR 08	1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: SOXO BANDERAS., MARCO T.
Suministro (Código): **269812 -9**
CI/RUC: 0-
Geocódigo:
Dirección de Entrega: . TULCAN 1225 AGUIRRE-C.BALLEN
Dirección del Servicio: . TULCAN 1225 AGUIRRE-C.BALLEN
Ciclo: 6
Ruta: 42-11-022-0910
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Piso: PB
Parroquia: URBANO
Dpto.:

Medidor Nº	190553	Factor Multiplicador	1	Constante:	0
Desde:	05 MAR 08	Hasta:	04 ABR 08	Días:	30
Factor Potencia (FP)		Penalización por bajo FP:		Factor Corrección Demanda:	

OTROS VALORES A PAGAR

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	1.53
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	0.18
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	1.00
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	
	Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)	2.71

Tarifa Dignidad

TOTAL A PAGAR	
Valor Electricidad (1)	23.35
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.00
Otros Valores a Pagar (3)	2.71
TOTAL (1)+(2)+(3)	**26.06**

La Energía ya es de todos!

Mensajes al consumidor:
EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

ESTADO DE CUENTA	
DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	26.06
FACTURA(s) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	**26.06**
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00
TOTAL PENDIENTE DE PAGO	**26.06**

Impreso en POLIGRÁFICA C.A.