

INFORME PRESENTADO POR LA Srta. NORMA JARAMILLO V, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CHINCHER S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO a DICIEMBRE 31 DE 2000.

A.- CONSIDERACIONES GENERALES.

La actividad de la empresa ha sido de inmobiliaria, pero no ha sido posible iniciar aún las respectivas operaciones.

B.- METAS Y OBJETIVOS.

En la medida en que las condiciones del país lo permitan, esperamos abrir las operaciones para lo que fue constituida la Compañía.

C.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La Junta General de Accionistas de 28 Febrero 2001, aprobó los estados financieros del 2000, el informe del Gerente General y del Comisario.

D.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Administrativos: El personal de la empresa ascienda a 1 persona.

Laboral.- No ha existido aspecto relevante que informar.

Legal.- La Junta General de Accionista con fecha 30 de Octubre 2000, se reunió para realizar conversión de moneda de sucre a dólares, aumento de capital a ochocientos dólares americanos, y cambio de la razón social, aprobada por la Superintendencia de Compañías.

E.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.

Al finalizar el periodo de enero 01/2000 al 30 de Octubre 2000, el capital de trabajo de la empresa no hay sufrido modificaciones, pero, a partir del mes de Noviembre de 2000, se realiza la conversión del capital de sucre a dólares y se incrementa ha ochocientos dólares americanos; con la compra de inmuebles en la ciudad de Riobamba y Guayaquil.

F.- DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Al no haberse iniciado las operaciones no existen resultados.

G.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Mantener una prudente espera en lo referente a la evolución de la economía del país, a efecto de iniciar las operaciones.

De los señores accionistas



NORMA JARAMILLO V

Gerente.

3 ABR. 2001

