

Ambato, 20 de marzo del 2013

Señores, accionistas
AUTOMOTORES DE LA SIERRA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías; la resolución No. 92.1.4.3.0014, el art. No. 321 y los Estatutos Sociales, pongo en su conocimiento y en el de los señores Accionistas el informe de Comisario Revisor sobre los Estados Financieros y Anexos correspondientes al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012.

1. AUTOMOTORES DE LA SIERRA S.A. ha presentado los siguiente balances:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Flujo de efectivo
- Estado de cambios en el patrimonio
- Notas a los estados financieros

Esta información presenta razonablemente la situación financiera de la empresa con aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera y apegada a las disposiciones legales vigentes.

2. El Control Interno Contable que la empresa aplica garantiza la confiabilidad de los registros, proporcionando información suficiente con relación a los bienes, derechos y obligaciones. Con relación al Control interno operativo y administrativo de la empresa es adecuado, toda vez que se preocupa por salvaguardar los bienes de la empresa, su custodia y conservación.
3. La Administración de la ASSA, ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias reglamentarias y resoluciones de la Junta General.

Los Libros Sociales se llevan cuidadosamente, se mantienen bajo la custodia y responsabilidad de la Gerencia General.

4. Para el desarrollo de mis actividades se prestaron las facilidades y se proporcionó toda la información que fue requerida para el análisis de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2012.
5. Los Registros Contables se mantienen de conformidad a principios contables y los comprobantes que sustentan los registros son llevados de forma ordenada y correcta.
6. Del Análisis Financiero del ejercicio 2012 y basándose en índices y razones, se desprende las siguientes conclusiones:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2012	RESULTADOS 2011
1. LIQUIDEZ	1. Liquidez Corriente	1,55	1,87
	2. Prueba Ácida	1,16	1,48

Liquidez Corriente

ASSA al 31 de diciembre del 2012, presenta una liquidez corriente de 1.55, es decir tiene la capacidad de pagar sus obligaciones a corto plazo con su activo circulante, por lo tanto por cada \$ 1 de deuda a corto plazo, posee para su cancelación \$ 1.55.

Prueba Acida

Con lo que respecta a la PRUEBA ACIDA o LIQUIDEZ SECA la empresa cuenta con \$ 1,16 para el pago de \$ 1.00 de sus obligaciones a corto plazo, es decir la empresa no depende de su inventario para cancelar sus obligaciones corrientes.

INDICADORES DE SOLVENCIA

Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2012	RESULTADOS 2011
3. SOLVENCIA	1. Endeudamiento del Activo	0,54	0,46
	2. Endeudamiento Patrimonial	1,17	0,86
	3. Endeudamiento del Activo Fijo	2,61	2,33
	4. Apalancamiento	2,17	1,86

Endeudamiento del Activo

ASSA presenta un índice de endeudamiento del 0.54, que indica que de su inversión total el 54% ha sido financiado con fondos de terceros.

Endeudamiento Patrimonial

El grado de compromiso que tienen el patrimonio para con los acreedores es del 117%.

Endeudamiento del Activo Fijo

La inversión de ASSA en sus activos fijos está financiada totalmente por su patrimonio, la relación es la siguiente por cada \$2,61 de patrimonio se ha invertido \$ 1.00 activos fijos.

Apalancamiento

Este indicador demuestra que por cada \$ 2.17 de activos utilizados, \$ 1,00 está respaldado por el patrimonio y la diferencia, esto es \$ 1.17 tiene el apoyo del pasivo o fondos de terceros.

INDICADORES DE GESTIÓN

Estos indicadores tienen por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2012	RESULTADOS 2013
III. GESTIÓN	1. Rotación de Cartera	4,26	5,04
	2. Rotación de Activo Fijo	13,80	13,07
	3. Rotación de Ventas	2,44	3,01
	4. Periodo Medio de Cobranzas	85,65	72,43
	5. Periodo Medio de Pago	2,45	2,39
	6. Impuesto Gastos Administración y Ventas	0,07	0,07

Rotación de Cartera – Promedio Medio de Cobranzas

Para ASSA su cartera ha girado en un promedio de 4,26 veces. Para calcular este indicador se ha tomado la cuenta CLIENTES a corto, largo plazo y venta de cartera y se ha descartado todas las cuentas que no se han originado por VENTAS

Por lo tanto su promedio de cobranza es de 85,65 días.

Rotación de Activo Fijo

Este indicador demuestra que por un dólar invertido en activos fijos, la empresa ha generado \$ 13,80 en ventas, de esta manera está reflejando la eficiencia en VENTAS con la adecuada utilización de sus ACTIVOS FIJOS.

Rotación de Ventas

La rotación de ventas o coeficiencia de eficiencia directiva, en el caso de ASSA es de 2,44, que es el número de veces que utilizó sus ACTIVOS TOTALES en la generación de sus VENTAS.

Periodo Medio de Pago

El promedio de días que la empresa tarda en pagar a sus proveedores es de 2 días, siendo este un período corto de pago, podemos indicar que la empresa debe utilizar otras fuentes de financiamiento para obtener la liquidez suficiente para seguir operando.

Impacto Gastos Administrativos y de Venta – Impacto del Costo de Ventas

Los gastos Administrativos y de Ventas representan el 7% del total de las ventas, mientras que el impacto del Costo de Ventas es del 93%.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

Los indicadores de rendimiento, denominados también de rentabilidad, sirven para medir la efectividad de la administración de la empresa para controlar los costos y gastos y, de esta manera, convertir las ventas en utilidades.

FACTOR	INDICADORES TÉCNICOS	RESULTADOS 2012	RESULTADOS 2011
IV. RENTABILIDAD	3. Margen Bruto en Ventas	10,39%	10,38%
	4. Rentabilidad Neta de Ventas (Margen Neto)	2,95%	2,96%
	5. Rentabilidad Neta del Patrimonio	15,59%	16,59%

Margen Bruto

ASSA presenta un margen bruto del 10,39%, es decir la utilidad bruta en ventas (ventas menos costos de ventas).

Rentabilidad Neta de las Ventas

La utilidad neta de ASSA después del pago a trabajadores e impuestos presenta una rentabilidad de 2,95% sobre las ventas totales.

Rentabilidad Neta del Patrimonio

La rentabilidad neta del patrimonio permite identificar la rentabilidad que ASSA ofrece a los accionistas sobre el capital invertido, descontando impuestos y participación de trabajadores, esto es el 15,59%

Atentamente,



Cristina Barrera de Iturrealde
COMISARIO REVISOR