

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

Descripción del negocio y objeto social

La Compañía fue constituida el 29 de Septiembre del 1998, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de Septiembre de 1998, bajo el nombre de Fecorsa Febres Cordero Industrial Comercial S.A., posteriormente adopto la denominación de Fecorsa Industrial y Comercial S. A.

Su objeto social principal son las actividades realizadas ventas al por mayor de maquinarias, equipos agropecuarios, incluso partes y piezas.

Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF)

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera. Con fecha 4 de septiembre del 2006, Registro Oficial N° 348, la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N°

06. Q.ICL004, resuelve adoptar las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF y dispone que las referidas Normas sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación De estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.

Esta disposición ha sido ratificada, mediante Resolución N° ADM 08199 publicada en el Registro Oficial N° 378 SP del 10 de julio del 2008. Mediante Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre del 2008 y Resolución N° 08.QIJ.O11 del 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías decide prorrogar la fecha de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF, para lo cual se establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 al 1 de enero del 2012.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) completas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad s i g n i f i c a t i v a s se detallan a

continuación a) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIFF al 31 de diciembre del 2009 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2009, han sido preparados como parte del proceso de conversión a NIIF por el año terminado el 31 de diciembre del 2010.

Los estados financieros de FECORSA Industrial y Comercial S.A., al 31 de diciembre del 2009, fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos, tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, en lo relacionado a la preparación del estado de situación financiera de acuerdo a las NIIF 1 al 1 de enero del 2010. Las NEC anteriores difieren en ciertos aspectos de la NIIF.

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF 1, fueron definidas en función de los pronunciamientos oficiales emitidos a 1 de enero de 2010, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

FECORSA Industrial y Comercial S.A. ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las políticas contables aplicadas en la preparación de las cifras del ejercicio 2009 que se presentan a efectos comparativos guardan uniformidad con las aplicadas en el ejercicio 2010.

b) Exenciones aplicadas al balance de apertura

El ejercicio 2011 fue el primer año en el que la Compañía preparo sus estados financieros de acuerdo con las NIIF, ha aplicado determinadas exenciones incluidas en la NIIF 1, relativas a la primera aplicación de las NIIF, para la conversión del balance de situación al 31 de diciembre del 2010 elaborado de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados para la obtención de saldos del balance de apertura al 1 de enero del 2010 de acuerdo con las NIIF.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., ha adoptado las siguientes excepciones en el balance de apertura en la fecha de transición:

B1) Beneficios a los empleados: Según la NIC 19 Beneficios a Empleados, FECORSA Industrial y Comercial SA, puede optar por la aplicación del enfoque de la “banda de fluctuación” según el cual no se reconocen algunas pérdidas y ganancias actuariales. La aplicación retroactiva de este enfoque requerirá que FECORSA SA; separe la porción reconocida y la porción por reconocer, de las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas, desde el comienzo del plan hasta la fecha de transición a las NIIF. No obstante, la exención de la NIIF 1 permite a la empresa reconocer todas las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas en la fecha de transición a las NIIF, incluso si utilizare el enfoque de la banda de fluctuación para tratar las pérdidas y

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

ganancias actuariales posteriores. Si la compañía utilizara esta opción, la aplicara a todos los planes.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A, no aplico esta exención en el año 2012 y por lo tanto, el importe de dicho año por Jubilación Patronal e Indemnización laboral se los reconoció con cargo a resultados del ejercicio.

B2) Estimaciones y supuestos: _La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la administración realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos así como los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente. Dichas estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento de la administración sobre los hechos actuales, sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

B3) Deterioro de los activos: El valor en libros de un activo se revisara a la fecha de cada balance general con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haberla se estima el monto recuperable de su activo. La pérdida por el deterioro, se reconoce cuando el monto en libros de un activo excede su monto recuperable, tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo.

Si en un periodo posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, dicho valor se reversa a través del estado de resultados.

Durante el año 2014 Fecorsa Industrial y Comercial S A., no reconoció pérdidas por deterioro en sus rubros de activos a saber: cuentas por cobrar, inventarios y propiedad, planta y equipos.

B4) Impuesto a la renta diferido: El impuesto a la renta diferido se registra de acuerdo al método pasivo del balance, este método se aplica para aquellas diferencias temporales en el valor en libros del activo y pasivo para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo a esta norma, las diferencias temporales se identificaran como gravables, los cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o deducibles (las cuales resultaran en un futuro en partidas deducibles).

Un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible y un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando exista una probabilidad razonable de su realización.

Reconocimiento de impuestos diferidos: Los ajustes en los activos y pasivos generados por la aplicación de las NIIF, no ha determinado diferencias temporarias que deberán ser registra das como activos por impuestos diferidos.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

B5) Utilidad básica por acción: La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el periodo reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el ejercicio económico.

B6) Administración de riesgo financiero: Las actividades comerciales de cada empresa la exponen a diversos riesgos financieros. La administración del riesgo de FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., se realiza considerando la imprevisibilidad de los mercados financieros y busca minimizar los potenciales efectos sobre el desempeño financiero de la empresa.

- **Riesgo de capital.**

Los principales instrumentos de financiación de la empresa comprenden el capital de trabajo, líneas de crédito de proveedores y emisión de obligaciones. El propósito principal de estos instrumentos es, por una parte, la financiación de las necesidades de capital circulante y, por otra, la financiación de sus inversiones. Adicionalmente, los fondos conseguidos con estos acuerdos de financiación han sido utilizados puntualmente por la Compañía.

Los riesgos principales originados por los diferentes instrumentos financieros en vigor para ser utilizados por FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., son los siguientes.

- **Riesgo de tasa de interés**

Fecorsa Industrial y Comercial S A., no posee endeudamiento financiero, está operando bajo Cuentas por Pagar-Proveedores, quienes otorgan créditos sin interés, excepto el endeudamiento vía emisión de obligaciones que es una tasa fija.

- **Riesgo de tipo de cambio**

El endeudamiento financiero y las principales operaciones de FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A, se realizan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional del país, lo cual permite reducir el riesgo de las fluctuaciones en el valor de otras monedas respecto al dólar estadounidense.

- **Riesgo de liquidez**

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A, mantiene suficientes fondos para financiar sus niveles de operaciones normales, igualmente la empresa mantiene acceso al mercado financiero para necesidades de capital de trabajo a corto plazo.

La empresa tiene una estrategia conservadora en el manejo de su liquidez la cual consiste básicamente en caja y bancos de disponibilidad inmediata.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

- Concentración del riesgo de crédito

Los instrumentos financieros expuestos a una concentración de riesgos están compuestos básicamente por las cuentas por cobrar comerciales que están concentradas en varios clientes, Fecorsa Industrial y Comercial, evalúa regularmente su recuperabilidad y considera innecesario inclusive establecer provisiones para cuentas incobrables.

No existe concentración en cuentas por cobrar – relacionadas.

B7) Propiedad, planta y equipos

La propiedad, planta y equipos se contabilizan al costo de adquisición. Los valores razonables contabilizados se revisan de forma periódica, para asegurar que los importes capitalizados no difieren significativamente de los valores de mercado.

Cualquier incremento de la revalorización que pueda surgir es reconocido directamente con cargo a patrimonio.

Los gastos posteriores incurridos en relación con las propiedades, planta y equipo se capitalizan solo cuando estos incrementan el beneficio económico futuro del activo al que se relaciona. Todos los demás gastos se cargan a la cuenta de resultados cuando se incurren.

La depreciación se calcula de acuerdo al método de línea recta, tomando como la base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de la propiedad, planta y equipos son las siguientes:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10 %
Maquinarias y equipos	10 %
Equipo de computación y software	33 %
Vehículos	20 %

B8) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el estado de situación cuando se tiene obligaciones legales como resultado de hechos pasados y que es probable que se requieran la salida de beneficios económicos futuros para el pago de las mismas.

Los importes reconocidos como provisiones representan la mejor estimación de los pagos requeridos para compensar el valor presente de estas obligaciones a la fecha del estado de situación.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada estado de situación y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

B9) Provisión para jubilación patronal y desahucio

El pasivo por obligaciones de jubilación patronal y bonificación por desahucio está relacionado con lo establecido por el Código de Trabajo. Todo el personal de la nómina está cubierto por estos beneficios.

El costo y la obligación se reconocen durante el periodo de servicio de los empleados y se miden usando el método de la unidad de crédito proyectada con valoraciones actuariales realizadas al fin de cada periodo.

Para el cálculo se consideraron los siguientes supuestos:

	<u>2014</u>
Número de empleados	94
Tasa de descuento	6.54 %
Tasa de incremento salarial	3.00 %
Pensión mensual mínima	\$ 20.00

B10) Impuesto a la renta corriente

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del periodo en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes estableen una tasa de impuesto del 22 % de las utilidades gravables. A partir del ejercicio 2001 dicha tasa se reduce 10 % si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la reinversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., deberá cancelar la diferencia de impuesto con los recargos correspondientes.

La reinversión de utilidades se relaciona con el destino de las mismas en el sentido de que se deben orientarse a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva.

Están exentos del impuesto a la renta, los dividendos pagados a sociedades locales y sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales.

B11) Reconocimiento de los ingresos

El ingreso por venta de equipos, es reconocido cuando los riesgos significativos y el equipo han sido recibidos por el cliente.

B12) Costos y gastos

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

Los costos de operación se determinan en base al costo promedio de adquisición.

Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

ACTIVOS

La Compañía considera como Activos corrientes, los rubros que cumplan con los siguientes requerimientos:

1. Espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación.
2. Mantiene el activo principalmente con fines de negociación
3. Espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el que se informa; o
4. Se trate de efectivo o un equivalente al efectivo, salvo que su utilización este restringida y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un periodo mínimo de doce meses desde la fecha sobre la que se informa.

Todos los demás activos se los reclasificara como no corrientes.

1010101010 CAJA Y EFECTIVO EN BANCOS

Corresponde al efectivo que mantiene FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A, tanto en disponibilidades de caja y saldos en cuentas corrientes y ahorros en Instituciones bancarias al 31 de diciembre del 2.014.

1010301010 INVENTARIOS

Los inventarios de FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A., son tratados contablemente de acuerdo a la NIC 2 EXISTENCIAS, de las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa (NIIF), en cuanto al registro inicial, valoración posterior y revelaciones de información; los inventarios están compuestos de los siguientes grupos:

- Equipos
- Repuestos
- Repuestos de taller
- Importaciones en transito

Los principales rubros de productos terminados (Equipos) en FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., son los que se enumeran a continuación:

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

- Generadores
- Motores, alternadores
- Bombas de caudal, bombas domésticas, bombas sumergibles, bombas de pozo profundo y bombas de presión
- Embragues
- Tableros de transferencias, Cabinas
- Equipos para la construcción
- Tracto carros para uso de la agricultura
- Torres de iluminación
- Bombas de sistemas de riego
- Repuestos en general

Todos los inventarios en FECORSA Industrial y Comercial S A., están valorados con el método de promedio ponderado, el periodo de vida de los productos es de 3 a 5 años y la rotación en promedio es de 90 días, por tal razón la prueba para comprobar el deterioro de los inventarios se ha establecido con una periodicidad anual (Costo vs. Valor Neto de Realización, **el menor**).

La comprobación de la existencia física de los inventarios, se realiza mediante el método de inventario cíclico, tres veces por año (abril, agosto y diciembre), siendo el índice de faltantes de inventarios menos del 1 %, por tal razón no se requiere estimaciones por mermas de inventarios.

1010201010 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

FECORSA Industrial y Comercial S. A., realiza la mayor parte de sus ventas a crédito, siendo sus clientes que son del sector industrial, agrícola, construcción y consumidores finales.

El registro contable de los créditos otorgados a los clientes, se lo realiza cuando se ejecuta la venta o transacción y su disminución cuando el cliente cancela sus obligaciones.

Los costos legales derivado de acciones ejecutadas en contra de los clientes que no han cancelado sus obligaciones con la empresa, se registran en cuentas de resultados en el momento en que se producen.

La provisión para cuentas incobrables, se establece con el método de antigüedad de los saldos en la cartera, de acuerdo al siguiente cuadro:

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

**DIAS DE VENCIMIENTO CARTERA DE
CREDITO**

Rubros de cartera vencida	30	60	90	120	150	151 en adelante
1 Recuperación normal (recuperable)	10%	20%	30%	40%	50%	100%
2, PRE-Legal	100% DESDE EL PRIMER DIA					
3, Judicial	100% DESDE EL PRIMER DIA					

En FECORSA Industrial y Comercial S. A., las políticas de cobro hasta el año 2.013, eran de 30 % al contado y desde el año 2014 se incrementó la cuota de entrada al 50 % de contado y el saldo de acuerdo a lo convenido con el cliente. La cartera irrecuperable hasta el año 2010 fue depurada y se estableció la contingencia de acuerdo a la Norma.

1020102010 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

En este rubro se registran los activos que cumplen con los siguientes requerimientos de la Sección 17 Propiedad, Planta y Equipo:

1. Sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del activo,
2. El costo del elemento puede medirse con fiabilidad
3. Los Activos están destinados para el uso en la producción o suministros de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos.
4. Se esperan usar durante más de un periodo el activo.

Reconocimiento de Activos como Propiedad, Planta y Equipos.

FECORSA Industrial y Comercial S. A., reconocerá como costo inicial a un elemento de Propiedad, Planta y Equipos, los siguientes rubros:

1. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importaciones y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

2. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
3. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Medición posterior al reconocimiento

La empresa ha elegido como política contable el Modelo del Costo, que aplica de manera uniforme para todas las partidas que conforma el grupo de Propiedad, Planta y Equipo.

Métodos de depreciación

FECORSA Industrial y Comercial S. A., utiliza como método para reflejar la depreciación, el método de línea recta, debido a que por su actividad es el método que más se ajusta al patrón de consumo de los activos.

Vida Útil y Valor Residual

La vida útil y el valor residual de los activos han sido estimados sobre la base de la experiencia e información disponible en el mercado.

RUBROS	VIDA UTIL	VALOR RESIDUAL
1 Edificios	40 años	20%
2 Maquinarias	10 años	0%
3 Instalaciones	10 años	0%
4 Muebles y Enseres	10 años	0%
5 Equipos de Oficina	10 años	0%
6 Vehículos	5 años	0% (**)
7 Equipos de Computación	3 años	0%
8 Equipos Menores	Registro en gastos	

(**) Durante el año 2015, se evaluara la posibilidad de cambiar el método de depreciación de este rubro, por el de kilómetros recorridos previo estudio, en cuyo caso se aplicara la NIC 8 y se tratara contablemente como un cambio en la política contable de la depreciación.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

1020105010 PROPIEDADES DE INVERSION

En este rubro se registran los terrenos y edificios que la empresa posee y que no generan renta, se mantienen para ganar plusvalía o no tienen un fin específico asignado.

Inicialmente se registran por su costo, mas todos los desembolsos directamente relacionados con la acción de dejarlos disponibles para el uso específico por la Gerencia General.

FECORSA Industrial y Comercial S. A., posee un terreno de aproximadamente 150.000 m2 en el Cantón Duran. Inicialmente este activo estaba reconocido como Propiedad, Planta y Equipos. La NIC 16 define a este tipo de activo como:

Activos Tangibles que: (a) posee una entidad para su uso en la producción y suministros de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y (b) se esperan usar durante más de un periodo.

De acuerdo a la definición de la NIC 16, el terreno que posee FECORSA, no cumple con estas condiciones para haber sido reconocido inicialmente como una Propiedad, Planta y Equipo. Es por esta razón que se la reclasifico en la NIC 40 (Propiedades de Inversión), los mismos que son **propiedades (terrenos o edificios), considerados en su totalidad o en parte, o ambos) que se tienen (por parte del dueño o por parte del arrendatario que haya acordado un arrendamiento financiero) para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para: (a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o (b) su venta en el curso ordinario de las operaciones.**

PASIVOS

Se considera como Pasivos Corrientes, los rubros que cumplan con los siguientes requerimientos:

1. Espera liquidar el Pasivo en su ciclo normal de operación;
2. Mantiene el Pasivo principalmente con fines de negociación
3. El Pasivo debe liquidarse, dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa; o
4. No tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S A., clasificara todos los demás pasivos como **no corrientes**.

FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO 2014

En pasivos, un rubro significativo son las cuentas por pagar a proveedores, que se registran en:

Cuentas por pagar Proveedores Nacionales
Cuentas por pagar Proveedores del Exterior

Con un plazo promedio de crédito de 110 días, sin embargo no se considera que haya interés implícito en el saldo de los rubros.

Las operaciones crediticias con Instituciones Financieras, se registran por los préstamos recibidos en pasivos corrientes o de largo plazo, según su vencimiento y se disminuyen por los abonos o cancelaciones efectuadas. Los intereses se reconocen según el principio fundamental del devengado.

El Pasivo por Impuesto a la Renta, se registra según el principio del devengado cada mes, al igual que el pasivo por participación de los trabajadores en las utilidades, **siempre y cuando las halla.**

PATRIMONIO

Se registra el capital social, reserva y resultados. En este último rubro se incluye la cuenta de Resultados de años anteriores – Conversión a NIIF, que contiene el efecto del ajuste por adopción de la Empresa a las NIIF's (Norma Internacional de Información Financiera). Además en el patrimonio consta el Superávit por Revalorización de Propiedad, Planta y Equipos que mantiene FECORSA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.