ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AUDIMAG S.A. CELEBRADA EL SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.

En la ciudad de Guayaquil, a las diez de la mañana del día siete de Abril del año dos mil catorce, en el local de la Sociedad denominada AUDIMAG S.A., ubicado en las calles Aguirre 104 y Malecón, se reúnen los accionistas de la compañía AUDIMAG S.A., a saber: La doctora Mariana Gallo de Peña, por sus propios derechos, propietaria de 19.999 acciones; y la Señorita María Ortega León, por sus propios derechos, propietaria de 1 acción. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, que corresponde a la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía.

Dirige la sesión el doctor Gerardo Peña Matheus Presidente de la compañía y actúa como Secretaria la Gerente General de la compañía doctora Mariana Gallo de Peña.

La Secretaria en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 238 y 239 de la Ley de Compañías elabora la lista de asistentes y de las acciones que representan y constata que está presente el ciento por ciento del capital social.

Encontrándose presente la totalidad del Capital Social, el Presidente, toma la palabra y manifiesta que los accionistas deben pronunciarse si aceptan o no la celebración de esta Junta, en la que se deberá tratar y resolver los siguientes puntos:

1.- Conocer y resolver respecto de los informes presentados por la administración y el comisario sobre el ejercicio económico del año dos mil trece.

2.- Conocer y resolver sobre el estado de situación financiera, las cuentas y el estado de resultados correspondientes al ejercicio económico del año dos mil trece y dictar las resoluciones correspondientes.

3.- Fijar la remuneración de los Comisarios y del Gerente General.

4.- Resolver acerca de los beneficios sociales.

A continuación todos y cada uno de los accionistas se pronuncian afirmativamente por lo expuesto por el señor Presidente y manifiestan expresamente que para la celebración de esta Junta renuncian a la forma de convocatoria establecida en los Estatutos Sociales, para cuya constancia y además en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos doscientos treinta y ocho y doscientos treinta y nueve de la Ley de Compañías suscribirán la presente acta.

El Presidente, declara instalada la sesión y manifiesta que la Junta debe de conocer y resolver sobre el primer punto del orden del día que dice:

1.- CONOCER Y RESOLVER RESPECTO DE LOS INFORMES PRESENTADOS POR LA ADMINISTRACION Y EL COMISARIO SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

La Secretaria, procede a dar lectura al informe relacionado con la gestión realizada en el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

Concluída la lectura del mismo, es sometido a consideración de la Junta, la cual por unanimidad de votos resuelve:

Aprobar el informe presentado y leído por la doctora Mariana Gallo de Peña correspondiente a la gestión desarrollada en el ejercicio económico del 2013.

De inmediato el Presidente dispone que por Secretaría se dé lectura al informe presentado por el Comisario.

Concluída la lectura del mismo, la Junta por unanimidad de votos, resuelve:
Aprobar el informe presentado por el Comisario de la Compañía, relacionado con el ejercicio económico del 2013.

Estas resoluciones han sido tomadas por unanimidad de votos permitidos por la Ley ya que los administradores están prohibidos de hacerlo legalmente.

Por Secretaría se procede a dar lectura al segundo punto del orden del día que dice:

2.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA, LAS CUENTAS Y EL ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL TRECE Y DICTAR LAS RESOLUCIONES CORRESPONDIENTES.

La Secretaria, hace uso de la palabra y procede a dar lectura al estado de situación financiera, las cuentas y el estado de resultados sobre los cuales realiza explicaciones y demostraciones tendientes a que la Junta tenga suficiente elemento de juicio para la mejor comprensión de los negocios en el ejercicio económico que corresponde al año 2013.

De la lectura y explicación, así como de la situación financiera y al estado de resultados, la Secretaria demuestra que la compañía en el ejercicio económico del año 2013 ha tenido una pérdida de US $ 413,90.

Concluída la intervención de la Secretaria, se somete a consideración de la Junta el estado de situación financiera, las cuentas y el estado de resultado presentados por la administración y la distribución de las utilidades.

Después de escuchar las palabras de la Secretaria, la Junta General de Accionistas en forma unánime resuelve:

Aprobar el estado de situación financiera, las cuentas y el estado de resultados integrales correspondientes al ejercicio económico del 2013.

Se pasa a tratar el tercer punto del orden del día:

3.- FIJAR LA REMUNERACIÓN DE LOS COMISARIOS Y DEL GERENTE GENERAL.

El doctor Gerardo Peña Matheus toma la palabra y manifiesta que tanto el Comisario y la Gerente General sigan con la misma remuneración del año 2012. Acto seguido la Junta por unanimidad aprueba que la propuesta del doctor Gerardo Peña Matheus.

4.- RESOLVER ACERCA DE LOS BENEFICIOS SOCIALES.

El doctor Gerardo Peña Matheus considera necesario que el patrimonio de la compañía se mantenga para la buena marcha de la empresa, moción que fue aprobada por unanimidad por todos los accionistas de la Junta General.

Finalmente, la Presidenta de la Junta manifiesta que de conformidad con la Resolución expedida por el Superintendente de Compañías, debe dejarse constancia del detalle de los documentos que deberán incorporarse al expediente y que son:

1.- Lista de asistentes y número de acciones que representan, el valor pagado por ellos y los votos que le corresponden;
2.- Los informes presentados por la administración y el comisario;
3.- El estado de situación financiera y el estado de resultados; y,
4.- Copia de la presente acta suscrita por la Secretaria de la Junta que la certifica.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la elaboración de esta acta, hecho lo cual se reinstala la sesión procediéndose a leer la misma, la cual queda aprobada por unanimidad y sin modificaciones.
Se levanta la sesión a las 12h00.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, firman la presente acta los accionistas asistentes.

Gerardo Peña Matheus
Presidente

Mariana Gallo de Peña
Secretaria de la Junta

CERTIFICO: Que la presente acta es igual que su original a la que me remito en caso necesario y que reposa en los archivos de la compañía.

Mariana Gallo de Peña
Secretaria de la Junta

LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LAS BRISAS S.A. INMOBRIS, CELEBRADA EL 7 DE ABRIL DEL 2014.

ACCIONISTAS	ACCIONES	VALOR PAGADO	VOTOS
MARIANA GALLO DE PEÑA	1	1,00	1
INMOBILIARIA MABEGAL S.A. ES	799	799,00	799
	800	US $ 800.00	800

Guayaquil, 07 de Abril de 2014

Mariana Gallo de Peña
Secretaria de la Junta