

INFORME DE PRESIDENCIA EJECUTIVA A JUNTA GENERAL **AÑO 2013**

Señores Directores:

Por medio de la presente me es grato dirigirme a ustedes a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Art. Trigésimo Segundo, literal i, que dispone que el Presidente Ejecutivo presente anualmente su informe a Junta General, por lo cual procedo a indicar a ustedes los hechos más relevantes Administrativos, Operacionales y otros durante el ejercicio de 2013:

PRINCIPALES EVENTOS ADMINISTRATIVOS 2013

La concesionaria en el periodo 2013, continúa cumpliendo con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en lo relacionado a la aplicación de las Normas internacionales de Información Financieras (NIIF), en los estados financieros de la compañía.

A continuación se presenta el estado de resultados para el año 2013 comparado con el año 2012:

	2013		2012		%
	(en U.S. Dólares)				Variación
Ingresos por Recaudación	\$	26,150,781.05	\$	24,203,761.66	8.04%
Ingresos por Obra	\$	7,949,955.73	\$	13,166,612.92	-39.62%
Total de Ingresos	\$	34,100,736.78	\$	37,370,374.58	-8.75%
Costos de Rehabilitación de Red Vial	\$	23,759,214.62	\$	26,959,301.88	-11.87%
Costos de Explotación de Red Vial	\$	3,211,201.70	\$	3,123,450.32	2.81%
Total de Costos	\$	26,970,416.32	\$	30,082,752.20	-10.35%
UTILIDAD BRUTA	\$	7,130,320.46	\$	7,287,622.38	-2.16%
(-) Gastos de Administración	\$	2,827,872.60	\$	2,204,548.55	28.27%
(-) Gastos Financieros	\$	5,514.04	\$	5,018.87	9.87%
(-) Otros Gastos	\$	2,100,083.13	\$	2,063,768.48	1.76%
Total Gastos	\$	4,933,469.77	\$	4,273,335.90	15.45%
UTILIDAD OPERACIONAL	\$	2,196,850.69	\$	3,014,286.48	-27.12%
(+) Ingresos No Operacionales	\$	12,621.27	\$	23,448.19	-46.17%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$	2,209,471.96	\$	3,037,734.67	-27.27%
15% Participación Trabajadores	\$	331,420.79	\$	455,660.20	-27.27%
Impuesto a la Renta	\$	507,196.87	\$	596,622.24	-14.99%
UTILIDAD NETA	\$	1,370,854.30	\$	1,985,452.23	-30.96%

Al igual que el año anterior, la compañía ha acatado la disposición, que con fecha 24 de Enero del 2013, el Servicio de Rentas Internas impusiera a las compañías sometidas a su vigilancia y control, en la cual obligan a las compañías a realizar un informe y/o anexo de Precios de Transferencia por las transacciones realizadas con partes relacionadas locales durante el año 2013 con el objetivo de determinar si los precios pactados entre relacionadas cumplen el principio de plena competencia, es decir que se hicieron a precios similares a los que se hubiera realizado entre partes independientes. Por esta razón, se contrató nuevamente a la compañía Auditora Ernst & Young, cuyo informe preliminar, no presenta evidencias de incumplimiento al principio de plena competencia y por ende no fue necesario realizar ajustes por este concepto en la conciliación tributaria de Concesionaria del Guayas Concegua S.A.

El contrato de Operación vial celebrado con Opevial S.A. se incrementó en un 2.81% el año 2013, respecto al año 2012.

Los costos de rehabilitación vial, los cuales incluyen, los pagos realizados a Hidalgo e Hidalgo S.A. durante el año 2013, tienen una disminución del 11.87% lo cual se da, exclusivamente, porque en el año 2012 se cancelaron los trabajos de ampliación de la autopista Durán Boliche.

En el año 2013, la compañía solicitó devolución al Servicio de Rentas Internas de \$196,338.32 correspondiente a retenciones que recibió en el año 2012, por parte del H. Gobierno Provincial del Guayas por los trabajos de ampliación de la vía Durán – Boliche. La solicitud resultó favorable, lo cual significó una disminución en el pago de Impuestos mensuales del año 2013 en la cuantía anteriormente citada.

La compañía canceló durante el año 2013, y luego de realizar las averiguaciones correspondientes al estado de glosas tributarios del año 2000, la cantidad de \$30,724.46. Estos juicios se encontraban perdidos, y continuaban generando intereses hasta que se procediera al pago de los mismos.

Así mismo, durante este año, la compañía canceló \$368,723.61 por concepto de la determinación tributaria del ejercicio fiscal 2008, realizada por el Servicio de Rentas Internas.

MANTENIMIENTOS Y OBRAS 2013

El éxito de la conservación de nuestras vías está en que se realizan los programas de mantenimiento Rutinario en forma continua y en ciertos tramos donde los pavimentos requieren intervención en sus calzadas se realizan los mantenimientos Periódicos. Así mismo se ha ejecutado los mantenimientos Emergentes y los Preventivos de invierno.

Durante el año 2013, se ejecutaron en **MANTENIMIENTO RUTINARIO** rubros como bacheo asfáltico, sellado de fisuras, desbroce y limpieza de espaldones, mantenimiento de puentes, reposición de guardavías, señalización horizontal y vertical. El Monto total invertido en Mantenimiento Rutinario durante el año fue de US \$ 2,812,347.48

Durante el año 2013, se ejecutaron en **MANTENIMIENTO PERIÓDICO**, recapeo asfáltico de varios tramos en las vías Duran – El Triunfo - Bucay, Duran – Boliche y Km 26 – Puerto Inca - Naranjal. El Monto total invertido en Mantenimiento Periódico durante el año fue de US \$ 3,105,220.90

Durante el periodo invernal del año 2013, en **MANTENIMIENTO EMERGENTE**, se ejecutaron trabajos de limpieza de cauces existentes y de canales de drenaje. El Monto total invertido en Mantenimiento Emergente durante el año fue de US \$ 151,020.44

Una vez que se definió con el GADPG, la liquidación del grupo de **OBRAS DEL REEF #5**, se autorizó como complemento de este grupo de obras la ejecución de la ampliación de la vía Km. 26- Naranjal, incluyendo la canalización de tráfico en el sector de la Población “El Mango”. El Monto total invertido en las Obras REEF #5 durante el año 2013 fue de US \$ 2,458,100.11

Durante el año 2013, en cuanto a las **OBRAS NUEVAS ORDENADAS EN EL ACTO DE AUTORIDAD DE NOVIEMBRE DEL 2010**, se continuó con la ampliación a 4 carriles de la vía Km 26 – Puerto Inca – Naranjal en el tramo Puerto Inca – Naranjal, sin embargo por la interferencia de la obra que ejecuta SENAGUA en el sector del Río Chacayacu, se hizo imposible continuar con la ampliación en este sector, y el GADPG, autorizó el traslado de la inversión que no se realizaba en este tramo a otro sector de la misma vía Km. 26 – Naranjal, esto es al sector comprendido entre el río Ruidoso y la Reserva de Churute, tramo en el que al fin del 2013, no se ha culminado la ampliación. El Monto total invertido en las Obras del Acto de Autoridad durante el año 2013 fue de US \$ 6,852,263.27.



PRINCIPALES ASPECTOS OPERACIONALES 2013

Los trabajos realizados durante el año 2013, incluyen:

- Realización de las tareas de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de cobro.
- Se reemplazaron los semáforos de marquesina por semáforos led CRUZ y FLECHA.
- Instalación de cámaras IP para el sistema de video continuo en la estación de peaje Puerto Inca.
- Cambio de los sistemas de cableado eléctrico normal y regulado, voz, datos y video en la estación Naranjito.
- Se realizó el mantenimiento preventivo, revisión y limpieza de equipos partes y piezas del sistema de cobro, tanto de periféricos (barreras, semáforos de paso y marquesina, antenas RFID, separadores vehiculares, sensores de altura, cámaras de discrepancias y video continuo), como del equipo de cabinas de cobro (platina, inductivos, computador, impresora, teclado, lector código de barra), la supervisión (servidores, computadores, impresoras, sistema de comunicación), el reemplazo de aquellas que presente fallas.
- Se realizó el mantenimiento correctivo a aquellos equipos del sistema de cobro que tuvieron algún daño y debieron ser reemplazados inmediatamente para asegurar el funcionamiento del sistema de cobro.

Las inversiones en el presente año fueron del orden de USD \$ 78,000, y, los gastos relacionados con el mantenimiento del sistema de cobro, sistema de comunicación y sistema eléctrico de las estaciones ascienden a la suma de USD \$ 363.000.

OPINION DE LOS AUDITORES EXTERNOS

Se ha entregado el informe de los auditores externos, así como el informe del comisario por el año terminado al 31 de Diciembre del 2013.

El Informe de Auditoria externa de Concesionaria del Guayas Concegua S.A., contiene la opinión de los auditores que indican que **“los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de Concesionaria del Guayas Concegua S.A. al 31 de Diciembre del 2013 y 2012, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)”**.

El informe realizado por los auditores externos MREMOORES Cía. Ltda. es sumamente amplio y está dirigido a los señores accionistas.

Atentamente,



ING. RAFAEL MENOSCAL VALAREZO
PRESIDENTE EJECUTIVO
CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.