
Ing. Raúl Martillo

COMISARIO

*Gallegos Lara # 806 y Huancavilca,
Telf.: 510-1537, Cel. (09)2-113156 Email: rmartillo7@msa.com
Guayaquil - Ecuador*

Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A.

*Estados financieros por los Años Terminados el 31 de
diciembre del 2017 y 2016
e Informe del Comisario*

Raúl Martillo

COMISARIO**Contenido**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
Estado de Resultados	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7
I. Comentario sobre las Operaciones del año.....	7
1 - Marco referencial.....	7
2 - Principales Actividades de la Compañía.....	7
II. Análisis Comparativo.....	7
3 - Efectivo en caja y bancos.....	7
4 - Activos financieros.....	8
5 - Activo por impuestos corrientes	8
6 - Servicios y otros pagos anticipados.....	8
7 - Propiedades y equipo	9
8 - Cuentas por cobrar no corrientes.....	9
9 - Inversiones en red vial.....	9
10 - Pasivos financieros.....	9
11 - Pasivo por impuestos corrientes	10
12 - Otras obligaciones corrientes.....	10
13 - Cuentas por pagar a largo plazo.....	10
14 - Jubilación patronal y desahucio.....	10
15 - Patrimonio de Accionistas	11
16 - Ingresos.....	11
17 - Costos	11

Raúl Martillo

COMISARIO

18 – Gastos de operación.....	12
19 - Participación de trabajadores e impuesto a la renta	12
III. Índices Financieros.....	13
20 - Índices de liquidez	13
21 - Índices de Endeudamiento.....	14
20 - Índices de Rentabilidad	14
Anexo 1 – Inversiones en red vial	15
Anexo 2 – Propiedades y equipo	16

Abreviaturas usadas**HCPG** Honorable Consejo Provincial del Guayas**NIIF** - Normas Internacionales de Información Financiera**NIC** - Normas Internacionales de Contabilidad**REEF** Restablecimiento del Equilibrio Económico Financiero**US\$** Dólares de Estados Unidos de América

Ing. Raúl Martillo

*Gollegos Lara # 806 y Huancavilca,
Telf.: 510-1537, Cel. (09)2113156 Email: rmartillo7@msn.com
Guayaquil - Ecuador*

Informe de Comisario al 31 de diciembre del 2017 y 2016

A los Señores Accionistas
de **Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A.**

En Cumplimiento con la obligación de Comisario que ustedes, señores accionistas, me asignaron, a continuación, Informo el resultado de mi gestión durante el año que terminó 31 de diciembre del 2017 y 2016.

1. Durante el ejercicio que informo, he actuado de acuerdo con las atribuciones del Art. 321 de la Ley de Compañías y el reglamento para requisitos de Información promulgada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución 92.1.4.3.014 de septiembre 18 de 1992.
2. Los estados financieros de Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A., concuerdan con los importes registrados en los libros de contabilidad, los cuales han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y Normas Internacionales de Contabilidad NIC.
3. Cuantas veces he considerado necesario, me he reunido con los funcionarios de la Compañía, para tratar lo que ha sido conveniente en las circunstancias, particularmente luego de recibir los estados financieros.
4. Los administradores han cumplido con las disposiciones y normas legales, estatutarias, reglamentarias y las políticas establecidas por el directorio. Concordamos con el informe del Presidente Ejecutivo que se presentará a consideración de ustedes, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017 y 2016.
5. La Compañía mantiene vigente las pólizas de seguro necesarias para proteger sus activos.
6. Los libros de actas de Junta General de Accionistas y del Directorio, libro de acciones, comprobantes de contabilidad, se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
7. He cumplido con las obligaciones legales y profesionales, con absoluta independencia de criterio, y ejercido el derecho ilimitado de inspección y vigilancia, en forma razonable, sobre las operaciones de la Compañía, sin dependencia de la administración y en interés de ustedes, señores accionistas.

8. La Infraestructura funcional de Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A. ha sido diseñada para disponer de un control interno contable y administrativo adecuado en un grado razonable de seguridad de que los activos están salvaguardados contra pérdida por uso o disposición no autorizados, y que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIFs.
9. En mi opinión la administración de Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A. ha cumplido razonablemente las normas legales, estatutarias, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas y por el Directorio de la Compañía.

Este Informe es exclusivo para los Accionistas, Directores y Administradores de Concesionaria del Guayas CONCEGUA S.A., así como para la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y no puede ser utilizado para otro propósito.

De los señores Accionistas, muy atentamente



Ing. Raúl Martillo
Comisario

Guayaquil, marzo 5 del 2018

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016****(EXPRESADO EN US DÓLARES)**

ACTIVOS	Notas	2017	2016
Activos corrientes			
Efectivo en caja y bancos	3	8.507.334	4.419.518
Activo financieros	4	31.657.236	8.882.364
Existencias		55.261	183.244
Activo por impuesto corriente	5	3.648.343	1.311.275
Servicios y otros pagos anticipados	6	2.845.053	14.173.662
Total activos corrientes		46.713.227	28.970.064
Activos no corrientes			
Propiedades y equipo, neto	7	591.332	625.985
Cuentas por cobrar no corrientes	8	3.802.322	3.802.322
Inversiones en red vial, neto	9	4.814.405	5.375.306
Otros activos no corrientes		257.277	510.509
		56.178.562	39.284.185
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO			
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros	10	27.142.125	16.395.947
Pasivos por impuestos corrientes	11	2.585.202	574.374
Otras Obligaciones corrientes	12	1.087.061	397.369
Total pasivos corrientes		30.814.388	17.367.690
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a largo plazo	13	3.899.333	3.899.333
Pasivo por impuesto diferido		1.001.746	241.185
Jubilación patronal y desahucio	14	119.332	126.772
Total pasivos no corrientes		5.020.410	4.267.290
Total pasivos		35.834.798	21.634.980
PATRIMONIO	15		
Capital social		6.800.000	6.800.000
Reservas		11.336.385	10.000.585
Utilidades retenidas		2.207.380	848.621
		56.178.563	39.284.186

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(EXPRESADO EN US DÓLARES)

	Notas	2017	2016
Ingresos	16	65.629,772	49.887,654
(-) costos	17	(54.380,144)	(43.699,922)
Utilidad bruta		<u>11.249,628</u>	<u>6.187,732</u>
Gastos operacionales:			
(-) Gastos de administración	18	(4.497,234)	(3.390,743)
(-) Depreciaciones y amortizaciones		(820,978)	(860,912)
(-) Gastos financieros		(167,315)	(7,529)
(+) Otros ingresos		137,315	65,514
Total		<u>(5.348,212)</u>	<u>(4.193,569)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		5.901,416	1.994,163
Menos gasto por Impuesto a la renta			
Corriente		697,686	409,160
Diferido		760,560	241,185
Total		<u>1.458,246</u>	<u>650,345</u>
Utilidad del ejercicio		4.443,170	1.343,818
Otro resultado integral			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos		25,988	(9,795)
Total Resultado Integral del Año		<u>4.469,158</u>	<u>1.334,023</u>

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (EXPRESADO EN US DÓLARES)

	Capital social	Reservas		Resultados acumulados		
		Reserva Legal	Reserva facultativa	Otros resultados integrales	Resultados	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2015	6.800.000	1.355.692	7.094.367	3.921	1.069.221	16.323.201
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2016:						
Apropiación reservas, sobre resultados del 2015		150.423	1.400.103		(1.550.526)	
Otros movimientos menores				(9.795)	(8.018)	(17.813)
Utilidad neta y resultado integral del año					1.343.818	1.343.818
Saldos al 31 de diciembre del 2016	6.800.000	1.506.115	8.494.470	(5.874)	854.495	17.649.206
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2017:						
Ajuste años anteriores					(1.774.599)	(1.774.599)
Apropiación reservas, sobre resultados del 2017		158.500	1.177.500		(1.335.800)	
Otros movimientos menores				25.988		25.988
Utilidad neta y resultado integral del año					4.443.170	4.443.170
Saldos al 31 de diciembre del 2017	6.800.000	1.664.615	9.671.770	20.114	2.187.266	20.343.765

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(EXPRESADO EN US DÓLARES)

	2017	2016
Flujo de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recaudado por peajes y obras	74.659.891	46.512.179
Pago a proveedores	(70.483.966)	(43.662.642)
Otros ingresos	137.315	65.614
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>4.313.240</u>	<u>2.915.151</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades y equipo	(225.424)	(59.683)
Ventas de activos		13.535
Expropiaciones		(844.105)
Efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(225.424)</u>	<u>(890.253)</u>
Incremento neto de efectivo en caja y bancos	<u>4.087.816</u>	<u>2.024.898</u>
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	<u>4.419.518</u>	<u>2.394.620</u>
Efectivo en caja y bancos al final del año	<u>8.507.334</u>	<u>4.419.518</u>

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

I. Comentario sobre las Operaciones del año

1 - Marco referencial.

El 13 de marzo del 2000, fue aprobada la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador, mediante la cual se estableció el reemplazo de circulación del sucre ecuatoriano por el dólar norteamericano. Los procedimientos de ajuste fueron promulgados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad – NEC No. 17 “Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización” y fueron aplicados a esa fecha.

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés).

2 - Principales Actividades de la Compañía

En octubre de 1998 la Compañía suscribió un contrato de Concesión de Obra Pública para la Rehabilitación, Mantenimiento, Mejoramiento, Explotación y Administración de las carreteras de la Provincia del Guayas del Grupo No. 2 que incluye:

No.	Vía	Longitud (Km.)
1	Duran – El Triunfo – Bucay	92.5
2	Durán – Boliche	25.4
3	Km. 26 – Puerto Inca – Naranjal	55.0
4	Km. 26 – Milagro	14.0
5	Milagro, Naranjito – Bucay	61.2
Longitud Total:		248.1

II. Análisis Comparativo.

3 - Efectivo en caja y bancos

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 las variaciones son como sigue:

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

	2017	2016
Caja	3.650	3.650
Bancos	8.503.684	4.415.868
	8.507.334	4.419.518

4 – Activos financieros

Está compuesto como sigue:

	2017	2016
Inversiones fiduciarias	6.924.856	5.881.018
Clientes	1.134.351	-
GADPG por obra nueva	21.985.333	2.920.761
Otras	1.612.697	80.585
	31.657.236	8.882.364

Las inversiones fiduciarias están representadas por fondos disponibles en el Fideicomiso Mercantil CONCEGUA, en cuál es la diferencia entre ingresos por recaudación de peajes e ingresos por obras y los costos y gastos incurridos en la operación administrados por Fides Trust Administradora de Negocios Fiduciarios Fitrust S.A.

5 - Activo por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, representa principalmente crédito tributario por IVA en compras por \$3.3731.012 y retención del Impuesto al Valor Agregado (IVA), efectuada por el Gobierno Autónomo de la Provincia del Guayas (GADPG), por \$227.331 correspondiente a facturación de obras

6 - Servicios y otros pagos anticipados

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 está conformado como sigue:

	2017	2016
Anticipos a contratistas	2.368.685	13.695.824
Proyecto Naranjal - Río 7	427.735	427.735
Seguros pagados por anticipados	48.633	50.103
	2.845.053	14.173.662

Los anticipos a contratistas representan principalmente las entregas de recursos a Hidalgo e Hidalgo para la ejecución de obras nuevas.

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

7 - Propiedades y equipo

En 2017 y 2016, las variaciones de las propiedades y equipo se originan principalmente por las adquisiciones de equipos de computación y maquinarias como se presenta en el Anexo 2.

8 - Cuentas por cobrar no corrientes

Corresponde principalmente a valores pendientes cobro a Constructora Hidalgo e Hidalgo S.A. proveniente de años anteriores, la cual no genera intereses y no tiene fecha específica de vencimiento.

9 – Inversiones en red vial

Representan los valores invertidos por la compañía para la rehabilitación, mantenimiento, mejoramiento, explotación y administración de las carreteras de la Provincia del Guayas, ver Anexo 1, e incluye principalmente:

- Los trabajos iniciales corresponden a los costos incurridos desde la firma del contrato de concesión hasta la finalización de la Etapa I.
- La rehabilitación anticipada incluye los rubros de rehabilitación vial, señalización, automatización de estaciones de peaje, estudio y servicios entre otros.
- Las estaciones de peaje incluyen equipos de computación, muebles y enseres, construcción e instalación parcial de los sistemas automatizados para el cobro de peajes.

10 – Pasivos financieros

Está compuesta como sigue:

	2017	2016
Anticipo de clientes	26.230.755	15.157.022
Compañías relacionadas	881.533	1.218.181
Hidalgo e Hidalgo S.A	879.105	1.215.794
Otras compañías relacionadas	2.428	2.387
Proveedores	25.835	6.748
Cuentas por pagar proveedores	25.830	6.748
Cuentas por liquidar proveedores	4	-
Otros	4.002	13.996
Acreedores varios	2.752	13.320
Otros pasivos corrientes	-	111
Cajas chicas por reembolsar	1.250	565
	27.142.125	16.395.947

Los anticipos de clientes fueron entregados por GADPG, principalmente para la ejecución del "Contrato Complementario de Obra Nueva Grupo Vial Guayas Oriental"

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

11 - Pasivo por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2017 y de 2016, está compuesta como sigue:

	2017	2016
Impuesto a la renta.	182.460	-
Impuesto y Contribuciones Varias	1.376.856	-
Retenciones en la fuente IVA	798.907	448.791
Retenciones en la fuente IR	225.752	124.003
Retenciones en la Fuente - Servicios al exterior	242	1.028
Retenciones en la fuente - IR Empleados	985	552
	2.585.202	574.374

12 - Otras obligaciones corrientes

Está compuesta como sigue:

	2017	2016
Beneficios sociales:		
Participación de trabajadores	1.041.426	351.911
Décimo tercer sueldo	2.127	2.361
Décimo cuarto sueldo	6.250	6.710
Vacaciones	25.552	25.304
Fondo de reserva	750	465
Subtotal	1.076.105	386.752
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social:		
Aportes al I.E.S.S.(Patro.e Indiv)	6.528	6.121
Préstamos quirografarios	1.786	1.560
Préstamos hipotecarios	2.641	2.937
Subtotal	10.955	10.617
	1.087.061	397.369

13 - Cuentas por pagar a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2017 y de 2016, representa cuenta por pagar a Hidalgo e Hidalgo S.A. (Accionista) por US\$. 2,550,855 y a Concesionaria Norte Conorte S.A. (una compañía relacionada) por US\$. 1,348,478. Estos importes corresponden a financiamientos recibidos en años anteriores para capital de trabajo, que no devengan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

14 - Jubilación patronal y desahucio

Está compuesta como sigue:

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

	2017	2016
Jubilación patronal	79.370	88.147
Desahucio	39.962	38.625
	119.332	126.772

El valor presente actuarial al 31 de diciembre de 2017 y de 2016, fue determinado con base al método de costo de crédito unitario proyectado.

15 - Patrimonio de Accionistas

Al 31 de diciembre del 2017 el capital social y patrimonio de la compañía está compuesto como sigue:

Accionistas	No. Acciones	% Partic.	Valor
Hidalgo & Hidalgo S.A.	6.630.000	97,50%	6.630.000
Construoca S.A.	170.000	2,50%	170.000
Total Capital Social	6.800.000	100,00%	6.800.000
Reservas			11.336.385
Resultados acumulados			2.207.380
Total Patrimonio			20.343.765

16 - Ingresos

En los periodos terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016, los ingresos provienen de:

	2017	2016
Recaudación de peajes		
Ing.E/Pje-Duran El Triunfo (Taura)	3.268.016	2.943.952
Ing.E/Pje-El Triunfo Bucay (San Edu)	2.377.484	2.153.734
Ing.E/Pje-Durán Boliche	9.872.410	9.466.333
Ing.E/Pje-Km.26. Pto.Inca Naranjal	6.999.965	6.498.018
Ing.E/Pje-KM 26 - MILAGRO	4.249.461	3.987.212
Ing.E/Pje-Milagro-Naranjito-Bucay	957.113	893.425
Ingresos x Prepagos Ofic. Central	2.139.315	2.038.063
Subtotal	29.863.765	27.980.738
Ingresos por obras nuevas	35.766.007	13.045.486
Ingresos por obras acto de autoridad	-	7.500.937
Otros proyectos	-	1.360.493
	65.629.772	49.887.654

17 - Costos

En los periodos terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016, los costos se componen de:

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

	2017	2016
Costo de rehabilitación de red vial		
Mantenimiento de vías	21.224.205	22.879.224
Administración de estaciones de peajes y pontazgos	3.751.667	3.891.846
Costo por obras nueva		
Planillas emitidas y no aprobadas	29.151.040	7.284.808
Costo por obras acto de autoridad	-	8.174.377
Costo de facturas emitida por otros proyectos	-	1.132.024
Expropiaciones (Acto de Autoridad)	253.232	337.643
	54.380.144	43.699.922

18 – Gastos de operación

En los periodos terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016, los gastos de operación se componen de:

	2017	2016
Participación sobre recaudación peaje	1.194.109	1.113.849
Sueldos y beneficios	472.043	452.244
Participación de trabajadores de las utilidades	1.041.426	351.911
Mantenimiento	441.969	359.332
Honorarios y comisiones	528.805	164.342
Fideicomiso	190.567	197.212
Servicios básicos	175.340	179.685
Seguros	85.441	92.311
Impuestos y contribuciones	102.618	156.814
Otros, menores a \$50,000	264.916	323.043
	4.497.234	3.390.743

19 - Impuesto a la renta

Es determinada como sigue:

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

	2017	2016
Utilidad antes de impuesto a la renta	5.901.416	1.994.163
(-) Ingresos exentos	(17.420)	(35.351)
(+) Gastos no deducibles	205.062	102.700
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	15.582	33.940
(-) Deducciones adicionales	(22.930)	
(-) Diferencias temporarias	(2.910.686)	(1.096.297)
Utilidad tributable	3.171.023	999.155
Impuesto a la renta causado	697.625	219.814
Anticipo calculado	464.264	409.160
Impuesto a la renta cargado a resultados	697.625	409.160

III. Índices Financieros

Los principales índices financieros del periodo y su evolución en relación con el periodo anterior son como sigue:

20 - Índices de liquidez

	2017	2016
1. Razón corriente		
Activos Corrientes	46.713.227,42	28.970.063,82
Pasivos Corrientes	30.814.388,08	17.367.689,98
	= 1,52	= 1,67
2. Prueba Ácida		
Act. Ctes. (menos Inv.)	46.657.968,71	28.786.819,36
Pasivos Corrientes	30.814.388,08	17.367.689,98
	= 1,51	= 1,66
3. Porción de Caja		
Caja Bancos + Val. Negoc.	40.164.570,43	13.301.881,79
Pasivos Corrientes	30.814.388,08	17.367.689,98
	= 1,30	= 0,77

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

21 - Índices de Endeudamiento

	2017		2016	
4. Razón de Deuda				
Deuda Total	35.834.798,37		21.634.980,17	
		= 1,76		= 1,23
Patrimonio	20.343.764,67		17.649.205,87	
5. Índice Patrimonio / Activo				
Patrimonio Neto	20.343.764,67		17.649.205,87	
		= 0,36		= 0,45
Activo Total	56.178.562,45		39.284.185,45	

20 - Índices de Rentabilidad

	2017		2016	
6. Margen Neto				
Utilidad Neta	4.443.169,75		1.343.817,90	
		= 0,07		= 0,03
Ventas	65.629.771,83		49.887.654,20	
7. Margen Bruto				
Utilidad Bruta	11.249.627,93		6.187.731,86	
		= 0,17		= 0,12
Ventas	65.629.771,83		49.887.654,20	
8. Rentabilidad del Capital				
Utilidad Neta	4.443.169,75		1.343.817,90	
		= 0,22		= 0,08
Patrimonio	20.343.764,67		17.649.205,87	

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

ANEXO 1 – INVERSIONES EN RED VIAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (EXPRESADO EN US DÓLARES)

	Expropiaciones	Trabajos Iniciales	Rehabilitación anticipada	Rehabilitación Vial 2da. Etapa	Estaciones de			Total
					peaje - vías concesionadas	peaje	Servicios estación peaje	
Ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2016								
Importe neto en libros inicial	31.737 (2.998)	2.131.393 (201.392)	436.579 (41.252)	3.237.007 (305.859)	69.270 (6.545)		30.221 (2.856)	5.936.208 (560.902)
Dotación a la amortización								
Importe neto en libros final	28.739	1.930.001	395.328	2.931.148	62.725		27.365	5.375.306
A 31 de diciembre de 2016								
Coste o valoración	81.262 (52.523)	5.576.995 (3.646.993)	1.141.908 (746.581)	8.660.004 (5.728.856)	193.082 (130.357)		68.100 (40.735)	15.721.351 (10.346.044)
Amortización acumulada								
Importe neto en libros	28.739	1.930.002	395.328	2.931.148	62.725		27.365	5.375.307
Ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2017								
Importe neto en libros inicial	28.739 (2.999)	1.930.002 (201.391)	395.328 (41.252)	2.931.148 (305.859)	62.725 (6.545)		27.365 (2.855)	5.375.307 (560.902)
Dotación a la amortización								
Importe neto en libros final	25.740	1.728.610	354.076	2.625.289	56.180		24.510	4.814.405
A 31 de diciembre de 2017								
Coste o valoración	81.262 (55.522)	5.576.995 (3.848.385)	1.141.908 (787.832)	8.660.004 (6.034.715)	193.082 (136.902)		68.100 (43.590)	15.721.351 (10.906.946)
Amortización acumulada								
Importe neto en libros	25.740	1.728.610	354.076	2.625.289	56.180		24.510	4.814.405

CONCESIONARIA DEL GUAYAS CONCEGUA S.A.

ANEXO 2 – PROPIEDADES Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (EXPRESADO EN US DÓLARES)

	Muebles y				
	Edificio	Maquinaria y equipo	equipo de oficina	Equipo de computación	Vehículos
					Total
Año terminado el 31 de diciembre de 2016					
Importe neto en libros - inicial	29,431	356,423	35,953	370,584	879,847
Altas			3,661	56,022	59,683
Bajas		(1,386)		(10,424)	(13,535)
Dotación a la depreciación	(2,844)	(46,671)	(5,861)	(210,382)	(34,252)
Importe neto en libros final	26,587	308,366	33,753	205,800	51,479
A 31 de diciembre de 2016					
Coste o valoración	56,885	530,335	135,249	2,248,577	786,142
Depreciación acumulada	(30,298)	(221,969)	(101,496)	(2,042,777)	(734,663)
Importe neto en libros	26,587	308,366	33,753	205,800	51,479
Año terminado el 31 de diciembre de 2017					
Importe neto en libros - inicial	26,587	308,366	33,753	205,800	51,479
Altas		69,461		155,963	225,424
Dotación a la depreciación	(2,844)	(50,939)	(5,625)	(179,882)	(20,786)
Importe neto en libros final	23,742	326,888	28,128	181,880	30,693
A 31 de diciembre de 2017					
Coste o valoración	56,885	599,797	135,249	2,404,539	786,142
Depreciación acumulada	(33,142)	(272,908)	(107,121)	(2,222,659)	(755,449)
Importe neto en libros	23,742	326,888	28,128	181,880	30,693