

INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SUMI S. A. INCONSU

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTA 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO \$ 475.72

Corresponde al saldo en cta. cte. Que mantiene en el Banco Pichincha, la misma que está debidamente conciliada al cierre del ejercicio

NOTA 2.- CUENTAS POR COBRAR \$ 281.01

Valor que corresponde principalmente a activos financieros de impuestos corriente que se origina por Crédito Tributaria de Impuesto al renta de años anteriores por \$ 215.62, anticipo Impuesto a la renta 2012 por \$ 8.02 e iva Crédito tributario \$ 2.03

NOTA 3.- INVENTARIOS \$ 543.16

Este valor corresponde a Griferías y accesorios que mantiene la empresa para la venta los mismos que están contabilizados al valor razonable del mercado.

NOTA 4.- CUENTAS POR PAGAR \$ 10.48

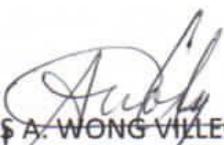
Corresponde al 15 % P. trabajadores sobre las utilidades del presente periodo pro \$ 4.55, y la Provisión del 23 % Impuesto a la renta del mismo periodo 2011 por \$ 5.93

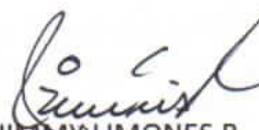
NOTA 5.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS \$ 1.288.31

Es te valor se descompone del Capital social de \$ 800.00 Reserva legal \$ 457.12 y Utilidades acumulada por \$ 32.29

NOTA 6.- INGRESOS \$ 50.00 Y GASTOS \$ 20.96

Corresponde Ingresos y gastos bancarios originados por mantenimiento de cuenta cuenta corriente y otros desembolsos producto del giro del negocio.


LUI\$ A. WONG VILLEGAS
GERENTE GENERAL


CPA JIMMY LIMONES R.
CONTADOR

Guayaquil, Marzo 21 del 2013