

I

## INFORME DEL GERENTE

**DE:** LUIS A. WONG VILLEGAS  
**PARA:** ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SUMI S.A. INCONSU  
**ASUNTO:** INFORME DE LA ADMINISTRACION Y RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002  
**FECHA:** 19 DE MARZO DEL 2003



*En cumplimiento de lo dispuesto expresamente en la Ley de Compañías, presento por su digno intermedio a consideraciones de la Junta de Accionistas, el informe sobre las actividades desarrolladas por la Empresa INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SUMI S.A. INCONSU, durante el ejercicio económico del Año 2002.*

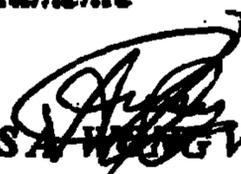
*En memoria, el informe del señor Comisario, El Balance General, El Estado de Pérdidas y Ganancias, y los documentos relacionados con el presente ejercicio económico precitado están a vuestra disposición para que puedan ser revisados en el momento que así lo dispongan.*

*Los Ingresos de la compañía provienen de la ventas de Griferías y accesorios cuyo monto asciende a \$ 49.474.14 dólares americanos, así como los costos y gastos originados en el presente año teniendo como Utilidad Neta del Ejercicio \$ 1.215.71 dólares americanos, es el fiel reflejo del resultado tomando en consideración la actual situación específica de nuestra empresa.*

*Para el Año 2003 se avizoran mejoras épocas, debido a que el país está dolarizado, lo que genera confianza en la inversión así como también en el mercado financiero lo que va a favorecer al sector de la construcción.*

*En los aspectos administrativos hemos cumplido con las obligaciones legales, financieras y también con las disposiciones del Directorio de la empresa.*

*Atentamente*

  
**LUIS A. WONG VILLEGAS**  
**GERENTE GENERAL**