

## INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 29 de Abril del 2013

Señor

**LUIS A. WONG VILLEGAS**

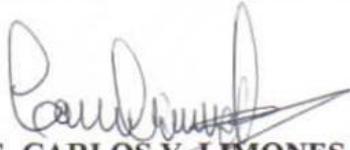
Gerente General de INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SUMI S.A.

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañía y de los estatutos, como Comisario Principal de la Compañía INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SUMI S. A, por su digno intermedio presento a consideración de la Junta de Accionistas, el Informe de contabilidad correspondiente al ejercicio económico del 2012

Los Estados Financieros mencionados, son de responsabilidad de la administración de la compañía y siendo responsabilidad emitir un informe sobre estos estados financieros.

La Revisión y análisis los realice mediante pruebas de las evidencias que presentan los contenidos y las cifras a los estados financieros y en base a lo indicado me permito indicar lo siguiente:

- 1.- Hubo resultados debido a que la empresa tuvo operaciones comerciales en el presente periodo de gastos e ingresos que se reflejan en el Estado de Pérdidas y Ganancias del año 2012.
- 2.- Los Estados Financieros son confiables y han sido elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC.
- 3.- El sistema de control interno son los adecuados, así como también la conservación y custodia de los bienes de la compañía.
- 4.- La documentación contable, los libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad a las disposiciones legales.
- 5.- No hubo limitaciones en la colaboración presentada por los Administradores de la compañía para el cumplimiento de la gestión de la revisión



**ING. CARLOS Y. LIMONES VILLÓN**

Comisario Principal

Reg. 18.027