REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0047291

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: CONSTRUCTORA URBANIZADORA URBALAND S.A.	02 RUC: 0991465502001		03 EXPEDIENTE: 829042-98	
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: SAMBORONDON	06 CIUDAD: SAMBORONDON	07 PARROQUIA: TARIFA	
08	CALLE: KM 1 VIA SAMBORONDON	09 NUMERO: S/N	10 TELEFONO: 831464 / FAX: 832465		
11	INTERSECCION: NINGUNA	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: OASIS	13 PISO,DEPTO,OFICINA: 04		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADQUISICIÓN Y ENAJ.ADMINISTRACION DE INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL:		
17	REPRESENTANTE LEGAL: FERNANDEZ DURAN FERNANDO ING.	18 CEDULA: 0909787541	19 CARGO: GERENTE GENERAL		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 1 / ADMINISTRACION -- / PRODUCCION -- / OTROS --	21 AUDITOR EXTERNO: --	R.N.A.E.: --		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	808,76	16'060.356	6'253.660	22'314.016
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	--	--	--	--
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	--	--	--	--
OTRAS CTAS X COBRAR	305	1.400,00	27'801.200	2039'737.208	2067'538.408
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	--	--	--	--
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	--	--	--	--
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	--	--	1806'501.007	1806'501.007
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	484,89	9'628.946	10'622.041	20'250.987
DOCUMENTOS X PAGAR	402	--	--	--	--
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	--	--	--	--
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	--	--	6991'211.830	6991'211.830
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	--	--	--	--
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	--	--	--	--
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	--	--	--	--
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	--	--	--	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	--	--	--	--

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
FERNANDEZ DURAN ROBERTO ING.	ECUATORIANO	0909787541	2	8'000.000
FERNANDEZ VASQUEZ RAMON ING.	ECUATORIANO	0901261200	2	2'000.000
			TOTAL	10'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4. Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION: AÑO 2000 MES 04 DIA 10

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:179071814700 1 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96