# REPUBLICA DEL ECUADOR
# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

**AÑO** 1.998 **No.** 0 0011475

**A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | RAZON O DENOMINACION SOCIAL: CONSTRUCTORA URBANIZADORA URBALAND S.A. | 02 RUC: 0991465500 20 01 | 03 EXPEDIENTE: 829049-98 | | |
| 04 | PROVINCIA: GUAYAS | 05 CANTON: SAMBORONDON | 06 CIUDAD: SAMBORONDON | 07 PARROQUIA: TARIFA. | |
| 08 | CALLE: KM 1 VIA A SAMBORONDON | 09 NUMERO: S/N | 10 TELEFONO: 831464 / FAX: 832465 | | |
| 11 | INTERSECCION: NINGUNA | 12 EDIFICIO C. COMERCIAL: OASIS | 13 PISO,DEPTO,OFICINA: 04 | | |
| 14 | ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADQUISICION ENAJ.Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES | 15 COD. ACTIV.: 8 3 1 0 1 | 16 EMAIL: | | |
| 17 | REPRESENTANTE LEGAL: FERNANDEZ DURAN FROBERTO ING. | 18 CEDULA: 0 9 0 9 7 8 7 5 4 1 | 19 CARGO: GERENTE GENERAL | | |
| 20 | PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 1 / ADMINISTRACION / PRODUCCION / OTROS | 21 AUDITOR EXTERNO | R.N.A.E. | | |

**B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

| | COD | MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A | MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B | Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C | Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C |
|---|---|---|---|---|---|
| **DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO** | | | | | |
| CAJA-BANCOS | 301 | -- | -- | 27'738.718 | 27'738.718 |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | 302 | -- | -- | -- | -- |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES | 303 | -- | -- | -- | -- |
| OTRAS CTAS X COBRAR | 305 | -- | -- | 1.277'672.407 | 1277'672.407 |
| CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO | 361 | -- | -- | -- | -- |
| APORTACIONES EN ASOCIACIONES | 364 | -- | -- | -- | -- |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 365 | -- | -- | 202'510.335 | 202'510.335 |
| **DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | | | | |
| CTAS X PAGAR | 401 | -- | -- | -- | -- |
| DOCUMENTOS X PAGAR | 402 | -- | -- | -- | -- |
| APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES | 405 | -- | -- | -- | -- |
| OTROS PASIVOS CORRIENTES | 406 | 244.791.65 | 1'015.512 | 1'000.000 | 1657'015.512 |
| CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO | 411 | -- | -- | -- | -- |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ | 412 | -- | -- | -- | -- |
| OBLIGACIONES EMITIDAS | 414 | -- | -- | -- | -- |
| OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO | 415 | -- | -- | -- | -- |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP | 503 | -- | -- | -- | -- |

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B *Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre*

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); *este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre*

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REGISTRO DE SOCIEDADES — GUAYAQUIL

**C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.**

| APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | NACIONALIDAD | CEDULA, RUC, O PASAPORTE | COD. INV 1/. | ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| FERNANDEZ DURAN ROBERTO ING. | ECUATORIANA | 0909787541 | 2 | 8'000.000 |
| FERNANDEZ VASQUEZ RAMON ING. | ECUATORIANA | 0901261297 | 2 | 2'000.000 |
| | | | **TOTAL** | 10'000.000 |

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : *Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato*

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

| FECHA DE PRESENTACION | AÑO | MES | DIA |
|---|---|---|---|
| | 2000 | 04 | 06 |

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

**ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - *Resolución: 3328 - 29 / 07 / 98*