

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 28 de marzo del 2003

Junta General de Accionistas
ALVANOBS S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con la responsabilidad de Comisario que ustedes, señores accionistas me encargaron, a continuación informo el resultado de mi gestión sobre los estados financieros al 31 de diciembre del 2001. ✓

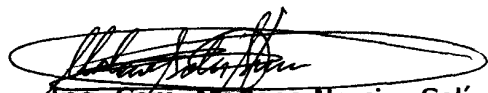
He determinado la veracidad y razonabilidad de los estados financieros al 31 de diciembre del 2001 y el cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías y sus correspondientes reglamentos.

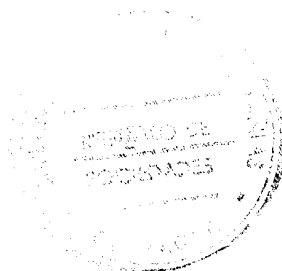
Los estados financieros de Alvanobs S.A. y toda la información adicional que forman parte del expediente presentado a ustedes por el Gerente señor Geovanny Rosales Vítores han sido preparados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Los procedimientos de control interno y la información financiera que suministra son satisfactorios.

Los libros de actas de Junta General, libro de acciones y accionistas, comprobantes de registros de contabilidad, se llevan y conservan según las disposiciones legales vigentes.

He cumplido con las obligaciones legales y profesionales, con absoluta independencia de criterio y ejercido el derecho ilimitado de inspección y vigilancia, en forma razonable sobre las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de usted señor accionista.

Atentamente,


Ing. Com. Mariene Narcisa Solís Sierra
Comisaria



E-3 SET. 2002



**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

ACTIVO

DISPONIBLE		\$3.140,44
Caja	3.103,68	
Bancos	<u>36,76</u>	
EXIGIBLE		
Cuentas x cobrar	4.808,00	
Impuestos pag.x anticipado	<u>32,37</u>	
Total activo corriente		4.840,37
FIJO		
Terrenos	173,23	
Edificios	946,77	
(-) Depreciación acumulada	<u>-110,35</u>	
Total activo fijo		1.009,65
ACTIVO DIFERIDO		
Gastos preoperativos	921,40	
Gastos financieros rei	81,80	
(-) Amortización acumulada	<u>-267,52</u>	
Total Activo Diferido		735,68
TOTAL DEL ACTIVO		<u><u>\$9.726,14</u></u>

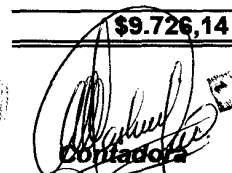
PASIVO

CORRIENTE		
Impuestos x pagar	334,40	
Otros pasivos corrientes	<u>4.471,47</u>	
NO CORRIENTE		
Depositos en garantía	<u>806,40</u>	
TOTAL DEL PASIVO		5.612,27

PATRIMONIO

Capital social	800,00	
Aporte para futura capitalización	2.700,00	
Reserva legal		
Reserva de capital	107,27	
Utilidad acumulada	353,73	
Utilidad del ejercicio	<u>152,87</u>	
TOTAL DEL PATRIMONIO		4.113,87
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>\$9.726,14</u></u>


Gerente General
Geovanny Rosales Vitores


Contadora
Tania Wazhima P.
Reg. 09752

3 SET. 2002



ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

INGRESOS

Arriendos	3180	
Intereses ganados en cta. ahorro	<u>14,53</u>	
Total Ingresos		\$3.194,53

GASTOS DE OPERACIÓN

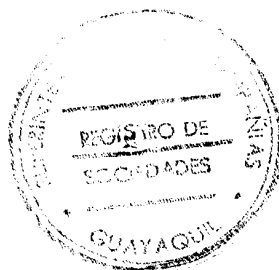
Gastos del inmueble	2198,3	
Gastos de administración	835,39	
Otros egresos	<u>7,97</u>	
Total gastos de operación		3041,66

UTILIDAD DEL EJERCICIO

\$152,87


Gerente General
Geovanny Rosales Vitores


Contadora
Tania Wazhima P.
Reg. 09752



E3 SET. 2002