

## INFORME DE COMISARIO

SEÑORES  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JOSE CHONG S.A. (JOCHONSA)  
CIUDAD:

Cumpliendo con lo que dispone en la Ley de compañías, y por lo que a mi corresponde, me permito informar a ustedes lo siguiente:

El estado financiero terminado al 31 de diciembre del año 2013, NO registra cambios en sus estados económicos en comparación en el año 2012, en consecuencia el estado financiero refleja lo siguiente:

Activos	\$ 228.131.92
Pasivos	\$ 2.206.00
Patrimonio	\$ 225.925.92

Revisados los registros contables, estos se encuentran debidamente anotados, aplicando las nuevas normas contables NIIF que regulan a las empresa PYMES vigentes en el País

El Balance presentado por el contador externo de la empresa, correspondiente al ejercicio económico 2013 se encuentran expresados en moneda de libre circulación en el país que es el dólar de los Estados Unidos de América.

Guayaquil, Noviembre 28 año 2015

ATENTAMENTE



VICENTE CARLOS PAREDES AQUINO  
COMISARIO  
CI. 0915294284