

Guayaquil, 9 de enero de 2019.

Señor
Mauricio Xavier Ponce Cartwright
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA PONCA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, **Fabricio Salomon Carbo Lopez**, en mi calidad de accionista de su representada, comunico que el día de hoy, 09 de enero de 2018, he cedido a **MARA SOFIA PONCE BAQUERIZO** la cantidad de cinco mil cuatrocientas (5.400) acciones ordinarias y nominativas de \$0.04 (cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una, del capital social de la compañía **INMOBILIARIA PONCA S.A.**, que tengo en el título No. 001, numeradas de la 001 a la 5400 inclusive, pagadas en su totalidad.

Por lo expuesto, solicito se sirva realizar la respectiva anotación en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,

CEDENTE



Fabricio Salomon Carbo Lopez
C.C. No. 091059984-4



Jessica Marisol Vera Soriano
C.C. 0918779544-4

CESIONARIO
POR. MARA SOFIA PONCE BAQUERIZO
C.C 0923869226



MAURICIO PONCE CARTWRIGHT
C.C 0908639560



ERNA BAQUERIZO SEIFERT
C.C. 0910356534

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y DENLACION

 **CECULA DE CIUDADANIA** N° 090863956-0

APellidos y Nombres
PONCE CARTWRIGHT
MAURICIO XAVIER

Lugar de Nacimiento
QUAYAS
BOLIVAR BARRAZA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-05-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
ESPOSA MARIA
BAQUERIZO SEIFERT



REGISTRO DE BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPIACIÓN**
ESTUDIANTE V23430222

APellidos y Nombres del Padre
PONCE NOROA ALEJANDRO ENRIQUE

APellidos y Nombres de la Madre
CARTWRIGHT YUNE JOSEFINA

Lugar y Fecha de Expedición
SALINAS
2015-02-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-09







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO DE 2018



243 **243 - 305** **0908639560**
JUNTA A N° VARIO CECULA

PONCE CARTWRIGHT MAURICIO XAVIER
APellidos y Nombres



QUAYAS **PROVINCIA**
QUAYAS **CANTÓN**
XIMENA **PARRROQUIA**

DESCRIPCIÓN
ZONA: 1



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
Nº 091035653-4

BAQUERIZO SEIFERT
ERNA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO:
GUAYAS
GUAYASQUEL
PEÑO CARISO / CONCEPCIÓN
FECHA DE NACIMIENTO: 1974-04-22
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
MAURICIO XAVIER
PONCE CARTWRIGHT




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OPCIÓN: **COMERCIANTE**

APellidos y nombres del padre: **BAQUERIZO MALDONADO JOSE MARCOS**

Apellidos y nombres de la madre: **SEIFERT MENA ERNA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:
DURAN
2017-01-19
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2027-01-19

23342222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2011

032 032-080 0910356534
CÓDIGO NÚMERO CÉDULA

BAQUERIZO SEIFERT ERNA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA ORGANIZACIÓN:
GUAYASQUEL CANTÓN ZONA: 1
VARELA PARROQUIA




Guayaquil, 9 de enero de 2019.

Señor
Mauricio Xavier Ponce Cartwright
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA PONCA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, **Fabricio Salomon Carbo Lopez**, en mi calidad de accionista de su representada, comunico que el día de hoy, 09 de enero de 2018, he cedido a **LANY S.A.** la cantidad de cuatro mil ochocientos (4.800) acciones ordinarias y nominativas de \$0.04 (cuatro centavos de los Estados Unidos de América cada una, del capital social de la compañía **INMOBILIARIA PONCA S.A.**, que tengo en el título No. 002, numeradas de la 5401 a la 10.200 inclusive, pagadas en su totalidad.

Por lo expuesto, solicito se sirva realizar la respectiva anotación en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,

CEDENTE



Fabricio Salomon Carbo Lopez,
C.C. No. 091059984-4



Jessica Marisol Vera Soriano
C.C. 0918779544-4

CESIONARIO



LANY S.A.
RUC. 0991404716001
MAURICIO PONCE CARTWRIGHT
GERENTE GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y DENLACION



CECULA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
**PONCE CARTWRIGHT
MAURICIO XAVIER**
LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYAS
QUAYACUL
SOLVIA RABRARDI
FECHA DE NACIMIENTO 1975-05-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ERNA MARIA
BAQUERIZO SEIFERT

090863956-0





REGISTRO DE
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN
ESTUDIANTE

V234312222

APellidos y Nombres del Padre
PONCE NOROA ALEJANDRO ENRIQUE
APellidos y Nombres de la Madre
CARTWRIGHT YUNE JOSEFINA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
SALINAS
2015-02-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-28









**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
4 DE FEBRERO DE 2018



243
JUNTA A

243 - 305
VARIANTE

0908639560
CECULA

PONCE CARTWRIGHT MAURICIO XAVIER
APellidos y Nombres



QUAYAS
PROVINCIA
QUAYACUL
CANTON
XIMENA
PARROQUIA

DESCRIPCIÓN
ZONA 1



Guayaquil, Julio 2 del 2018

Señor
Mauricio Ponce Cartwright
Ciudad.-

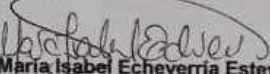
De mis consideraciones:

Cúmpleme ponerle en conocimiento que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía "LANY S.A.", en sesión celebrada del 10 de junio del 2018, tuvo el acierto de elegirlo a usted GERENTE GENERAL de la compañía por el período estatutario de CINCO AÑOS, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil.

En virtud de su cargo, a usted le corresponderá ejercer en forma individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. Además, de las atribuciones y deberes de GERENTE GENERAL que constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía LANY S.A., otorgada ante la Notaria Novena del Cantón Guayaquil Ab. Gloria Lecaro de Crespo, el día 24 de junio de 1997 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 7 de Julio de 1997.

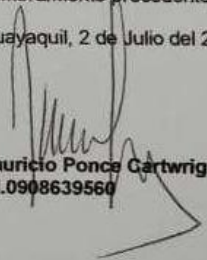
Dígnese hacer constar su aceptación al pie de la presente.

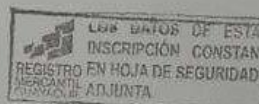
Atentamente,


Maria Isabel Echeverria Esteves
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

Mauricio Ponce Cartwright, portador de la cedula de ciudadanía **0908639560**, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, acepto el cargo de Gerente General de la Compañía LANY S.A., que se me confiere según nombramiento precedente,

Guayaquil, 2 de Julio del 2018


Mauricio Ponce Cartwright
C.I.0908639560



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 33.876
FECHA DE REPERTORIO: 04/jul/2018
HORA DE REPERTORIO: 09:22



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cuatro de Julio del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **LANY S.A.**, a favor de **MAURICIO PONCE CARTWRIGHT**, de fojas 32.392 a 32.395, Registro de Nombramientos número 9.119.

ORDEN: 33876



Guayaquil, 05 de julio de 2018

Ab. Lanner Cobeña C.
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0396009



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0991404716001
LANY S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

INFANTE MACIAS KARINA ALEXANDRA

CONTADOR:

LLAGUNO RUIZ PILAR CESIBEL

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

07/07/1997

FEC. INSCRIPCIÓN:

29/07/1997

FEC. ACTUALIZACIÓN:

04/01/2016

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

20/07/2015

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: MIGUEL H ALCIVAR Numero: 509 Interseccion: CALLE NAHIM
ISAIAS Edificio: TORRE DEL NORTE TORRE A Piso: 3 Oficina: 307 Referencia ubicacion: DETRAS DEL HOTEL HILTON COLON Telefono Trabajo: 042687452 Celular:
0991555764 Email: wirosero@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018000374223

Fecha: 21/02/2018 15:13:47 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0991404716001
LANY S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 07/07/1997
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		
SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:		
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: MIGUEL H ALCIVAR Numero: 509 Interseccion: CALLE NAHIM ISAIAS Referencia: DETRAS DEL HOTEL HILTON COLON Edificio: TORRE DEL NORTE TORRE A Piso: 3 Oficina: 307 Telefono Trabajo: 042687452 Celular: 0991555764 Email: wirosero@hotmail.com		



Código: RIMRUC2018000374223
Fecha: 21/02/2018 15:13:47 PM