

Guayaquil, 31 de marzo del 1999

Señores

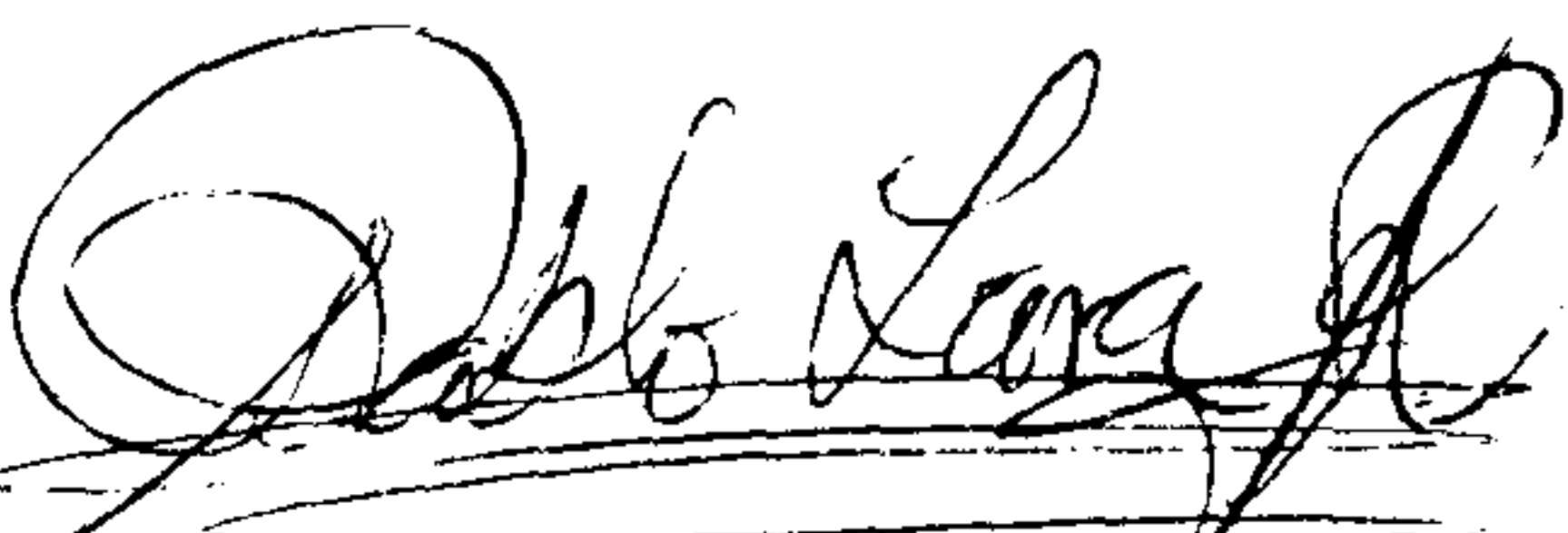
**Accionistas de INMOBILIARIA PONCA S. A.
Ciudad.-**

Estimados Accionistas:

*De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias en mi calidad de Comisario de la Compañía, cumpla con la disposición de informar a la Junta General de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA PONCA S. A.** lo relacionado con los Estados Financieros correspondientes al EJERCICIO ECONOMICO DE 1998.*

Para mi concepto dichos Estados Financieros, presentan la Situación Financiera del Ejercicio Económico terminados al 31 de Diciembre y que se encuentran de conformidad con los principios contables generalmente aceptados y normas de Contabilidad establecidas por la Supertintendencia de Compañías.

Atentamente,


**CPA. PABLO LARA RIVERA
COMISARIO**



29 MAR 1999