

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTA DE LA INMOBILIARIA PONCA S.A. CELEBRADA EL
26 DE MARZO DEL DOS MIL DIECINUEVE**

En el Cantón Santa Cruz, a los veintiséis días del mes de Marzo del dos mil diecinueve, en el barrio Punta Estrada Manzana 001 Lote 19, reúnen los accionistas de la Compañía señores.

LANY S.A., propietaria de ciento noventa y dos (192) acciones; **ABIBGLOBAL S.A.**, propietaria de trescientas noventa y dos (392) acciones; **PONCE BAQUERIZO MARA SOFIA**, propietaria de doscientas acciones; ordinarias y normativas de un Dólar cada una.

Se deja constancia de que los accionistas asistentes representan la totalidad del Capital suscrito y pagado de la Compañía que asciende a OCHOCIENTOS Dólares; quince acogiéndose a lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelven y aceptan constituirse, sin previa convocatoria, por tratarse de Junta Universal, con el objeto de tratar y resolver el siguiente punto.

1. **Revisión lectura y aceptación de la resolución SC.SG.DRS.G.13.001 emitida el 4 de Enero 2013 por parte de la Superintendencia de Compañías.**
2. **Revisión y Aprobación de los Estado Financieros correspondiente al periodo 2018 siendo estos:**
 - Estados de Situación Financiera
 - Estado de Resultado Integral
 - Estado de Flujo de Efectivo
 - Estado de Cambio en el Patrimonio
 - Notas A los Estados Financieros

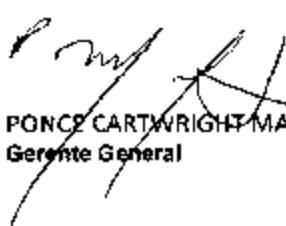
Preside la Junta General el señor **PONCE CARTWRIGHT MAURICIO XAVIER** en calidad de Gerente-accionista, y actúa como secretaria la señora **CARTWRIGHT AGUIRRE JUNE JOSEFINA**, quien de inmediato constata el quórum y determina previa la elaboración de la lista de asistentes con vista del libro de acciones y accionistas; que está presente la totalidad del capital pagado de la Compañía que es OCHOCIENTOS Dólares, representados por ochocientas acciones ordinarias y normativas de Un Dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en su totalidad, y cada una de ellas da derecho a un voto.

Luego de cumplidas las formalidades de ley el presidente declara legalmente instalada la Junta General de Accionistas, la misma que pasa de inmediato a tratar el punto constante en el orden del día.

Todos los accionistas por unanimidad aprueban los puntos 1 y 2, esto es aceptación de la resolución **SC.SG.DRS.G.13.001** emitida el 4 de Enero 2013, así como los Estados Financieros del periodo terminado 2018.

No habiendo otro asunto que tratar y cumpliendo con el objeto de la presente sesión, se concede un receso para la redacción de la correspondiente acta. La misma que luego de su lectura es aprobada en todas sus partes, siendo a las 15 horas diez minutos firmando para constancia y validez, todos los accionistas en un unidad de acto con el Presidente y accionistas que certifica. f) **PONCE CARTWRIGHT MAURICIO XAVIER** f) **CARTWRIGHT AGUIRRE JUNE JOSEFINA**.

Certifico que es fiel copia del original que reposa en el archivo de actas de la Compañía, al que me remito en caso necesario. Guayaquil, 26 Marzo del 2019.


PONCE CARTWRIGHT MAURICIO XAVIER
Gerente General