

REACTIVACION DE LA
COMPAÑIA ANONIMA
AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA
VALVERDE ZUÑIGA EN
LIQUIDACION).....
CUANTIA INDETERMINADA.....

En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón el mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy nueve de Diciembre del dos mil nueve, ante mi Abogado RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE VIGESIMO NOVENO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, comparece a la celebración de presente instrumento el Señor LUIS VALVERDE CHONQUI, EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), como lo acredita en la Copia del Nombramiento que se adjunta a esta escritura como documento habilitante de estado civil casado, Agrónomo, el compareciente declara ser mayor de edad, portador de sus documentos de Ley, con domicilio en esta ciudad, a quien de conocer doy fe.- Bien instruido en la naturaleza y efectos legales de la presente escritura a cuyo otorgamiento proceden con amplia y entera libertad por sus propios derechos y con la capacidad civil necesaria para obligarse y contratar expone: Que tiene a bien elevar a escritura Pública, el contenido de la presente Minuta, el cual literal es como sigue: SEÑOR NOTARIO EN EL Registro de



Escritura Pública a su cargo, díguese insertar una REACTIVACION, de la Compañía ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION) al tenor de las siguientes cláusulas, PRIMERA: OTORGANTE.- Concorre al otorgamiento y suscripción de la presente escritura, el Señor LUIS VALVERDE CHONQUI, EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), como lo acredita con la Copia del Nombramiento que se adjunta a esta Escritura como documento habilitante, debidamente autorizado por la Junta general de Accionistas de su representada, Acta de la cual se acompaña en copia certificada, como documento habilitante, que se agregará a la matriz de esta Escritura; y, su nombramiento debidamente inscrito. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a). La Compañía ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), se constituyó en la ciudad de Guayaquil, ante el Notario Suplente Décimo tercero Del Cantón Guayaquil Abogado VIRGILIO JARRIN ACUNZO, mediante escritura pública que autorizó el diecisiete de Agosto de mil novecientos noventa y ocho, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, el veintiuno de Septiembre de mil novecientos noventa y ocho de fojas setenta y tres, setecientos trece a setenta y tres, setenta y tres, setecientos treinta y uno, número diecinueve mil setenta y cinco del

ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPANIA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA) "EN
LIQUIDACION"

En el cantón Guayaquil a los dos días del mes de Diciembre del año dos mil nueve. En el local de la compañía ubicado en el Edificio Plaza piso 5 oficina 13 diagonal a la Clínica Kennedy, siendo las 10h00 se reúnen los accionistas de la compañía AGRIVALZU S.A. AGRICOLA (VALVERDE ZUÑIGA) "EN LIQUIDACION", señores: Ing. Luis Valverde Chonqui, propietario de 320 Acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; Raquel Zuñiga Salas propietaria de 270 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Soraya Valverde Zuñiga, propietaria de 160 Acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una; Ing. Luis Valverde Zuñiga propietario de 50 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Los accionistas de consuno resuelven instalarse en junta General Universal al tenor del siguiente orden del día: 1.- reactivación. Aprobado el orden del día, preside la Junta General, Raquel Zuñiga Salas, como PRESIDENTE AD-HOC; y, actúa como secretario el señor Ing. Luis Valverde Chonqui, quien declara instalada la Junta por estar presente la totalidad del capital social, mencionando al señor Ing. Luis Valverde Zuñiga, que se debe reactivar la compañía la misma que fue declarada disuelta Mediante resolución 7640, del 23 de Octubre del 2006, la misma que fue inscrita el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil 29 de Noviembre del 2006, que las causales de la Disolución ya han sido superadas por lo que se reactiva la compañía. Discutido fue por unanimidad. Los accionistas aprueban por unanimidad todo lo actuado y de la misma manera autoriza a los señores



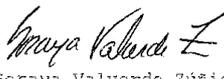
legal a perfeccionar todo lo resuelto. Se concede un receso para la elaboración del acta, concluido el mismo se reinstala la Junta aprobándose el acta por unanimidad reconviniendo la Junta a las 11:00 del mismo día de su instalación.

Certifico que la presente acta es igual al original que reposa en el libro de actas de la compañía.


Luis Valverde Chonqui
Secretario ad-hoc
Accionista


Raquel Zúñiga Salas
Presidente ad-hoc
Accionista


Luis Valverde Zúñiga
Accionista


Soraya Valverde Zúñiga
Accionista

Guayaquil, 17 de octubre del 2008

Señor Ingeniero
LUIS BENIGNO VALVERDE CHONQUI
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad **AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUNIGA)** reunida en esta ciudad el día de hoy, hizo el acierto de reelegirlo a Usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el periodo de **DOS AÑOS**.

Como **GERENTE GENERAL** de la Sociedad, Usted ejercerá la representación legal, judicial, y extrajudicial de la empresa, de manera individual, de acuerdo a las atribuciones determinadas en el Estatuto Social de la Compañía.

AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUNIGA) se constituyó mediante Escritura pública otorgada ante el notario suplente Décimo Tercero del cantón Guayaquil, Abogado Virgilio Jarrín Acunzo, el diez y siete de agosto de mil novecientos noventa y ocho, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el veinte y uno de septiembre de mil novecientos noventa y ocho.

De usted muy atentamente,

F. *Raquel Dolores Zuniga Salas de Valverde*
Sra. RAQUEL DOLORES ZUNIGA SALAS DE VALVERDE
SECRETARIO AD-HOC

Guayaquil, 17 de octubre de 2008

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE AGRIVALZU S.A.
(AGRICOLA VALVERDE ZUNIGA).

F. LUIS BENIGNO VALVERDE CHONQUI
C.C. 090088944-4
Cda. Entre Rios Av. 5ta Plazoleta 12 V.41
Teléfono 2838492



NUMERO DE REPERTORIO: 61.040
FECHA DE REPERTORIO: 10/nov/2008
HORA DE REPERTORIO: 09:12

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha diez de Noviembre del dos mil ocho queda
inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañia
AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA), a favor de
LUIS BENIGNO VALVERDE CHONQUI, a foja 139.831, Registro
Mercantil número 24.358.

ORDEN: 61040



9.30
REVISADO POR: *FF*



REGISTRO
MERCANTIL
AB. ZOILA CEDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991461647001
RAZÓN SOCIAL: AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA)
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: VALVERDE CHONQUILLUIS BENIGNO
CONTADOR: UGARTE REYES KLEBER ROBERTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/09/1998 FEC. CONSTITUCION: 21/09/1998
FEC. INSCRIPCIÓN: 21/09/1998 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 18/03/2009 ✓

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES AGRICOLAS

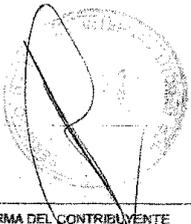
DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: CHIMBORAZO Número: 2109
Intersección: FRANCISCO DE MARCOS Edificio: PRIMAVERA Oficina: 212 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL
COLISEO HUANCÁVILCA Teléfono Trabajo: 042400013

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Diana María Díaz Blázquez
Bachiller en Contabilidad
Servicio de Rentas Internas

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OMPM180608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL 16 DE AGOSTO Fecha y hora:





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991461647001
RAZON SOCIAL: AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA)

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 21/09/1998
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: CHIMBORAZO Número: 2108 Intersección:
FRANCISCO DE MARCOS Referencia: A UNA CUADRA DEL COLISEO HUANCAYILCA Edificio: PRIMAVERA Oficina: 212
Telefono Trabajo: 04240013

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 26/09/2006
NOMBRE COMERCIAL: AGRIVALZU S.A. FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES AGRICOLAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

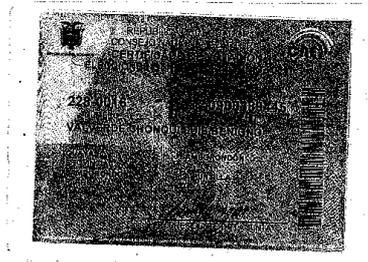
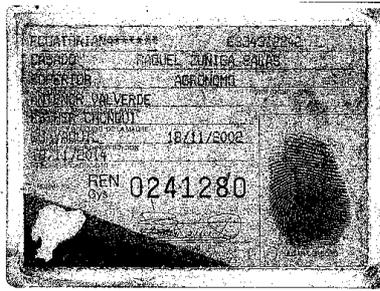
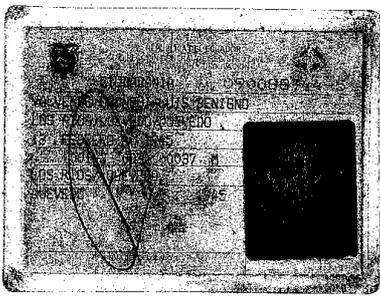
Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Ciudadela: ENTRE RIOS Número: SOLAR 41
Referencia: A CUATRO CUADRAS DE LA PANADERIA PAN DORADO Manzana: B-1 Telefono Trabajo: 042832452



X
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten Signature]
SERVICIOS DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DMFM160508 Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO Fecha y hora: 18/03/2009



CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales
2009

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

Registro Mercantil, y anotada bajo el número veintiocho mil seiscientos veinte y tres del Repertorio, con un capital social de cinco millones de sucres y un plazo de duración de cincuenta años, a contarse desde la fecha de inscripción de la escritura pública de Constitución de la precitada compañía en el Registro Mercantil. La Superintendencia de Compañías declaró en proceso de disolución de la Compañía ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), por tanto la compañía habiendo cumplido con una serie de requisitos está en capacidad de iniciar el proceso de reactivación de su vida institucional.- La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), en sesión celebrada el día dos de diciembre del dos mil nueve, previa convocatoria legalmente efectuada y con la debida anticipación resolvió por unanimidad reactivar la compañía en proceso de la liquidación e iniciar de inmediato los trámites pertinentes para alcanzar este objetivo, y así mismo conferir todas las atribuciones necesarias a la liquidación para que se cumpla, presentes solicitudes, suscriba las escrituras públicas de Reactivación y toda clase de instrumento tanto público como privado necesarios para la perfección de la precedente reactivación.- TERCERA. DECLARACION.- Lo expuesto se encuentra detallado en el Acta de la Junta General de la referenciada CUARTA. DECLARACIONES.- El compareciente señor S



VALVERDE CHONQUI, EN SU CALIDAD DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA EN LIQUIDACION), por encontrarse debidamente autorizado, declara bajo la gravedad del juramento que el capital de la compañía se encuentra correctamente integrado y que han sido cumplidos a cabalidad con todas y cada uno de los instrumentos que exige la ley, declara además el compareciente que su representada no tiene contratos con el Estado y con ninguna institución del Servicio Público, a efecto de precedente en forma legal a reactivar la compañía. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez formal de este instrumento. (firmado) Ilegible ABOGADO MARCO ROMERO MOSQUERA, Registro número nueve nueve uno nueve.- Hasta aquí la minuta que el compareciente la aprueba y Yo el Notario la elevo a escritura pública para que surta su efecto legal consiguiente.- Leída que le fue al compareciente esta escritura íntegramente por mí, el Notario dicho otorgante se firma, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.



Compañía Anónima AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA) "EN LIQUIDACION"

VALVERDE CHONQUI
C.C. 0900889445

Renato C. Estroves Pareda
NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON LOJA

SE OTORGO-
ANTE MI EN FE DE ELLOS CONFIERO ESTA CUARTA COPIA
QUE LA SELLO RUBRICO Y FERMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL
EL DIA Y FECHA DE SU CELEBRACION. -DOY FE-



Renato C. Estroves Pareda
NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON LOJA

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL



AB. FRANCISCO
CORONEL FLORES

RAZON.- Siento como tal que con fecha de hoy tomo nota al margen de la escritura de REACTIVACION DE LA COMPAÑIA ANONIMA AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE UNIGA EN LIQUIDACION) de la resolución numero SC.IJ.DJDL.G.DIEZ CERO. CERO CERO CERO OCHO CUATRO SIETE CUATRO, firmada por el Abogado GUILLERMO ESPINOZA DE LOS MONTEROS A. DIRECTOR JURIDICO DEL DEPARTAMENTO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL, de fecha siete de Diciembre del dos mil diez, mediante la cual se prueba esta escritura. De lo cual doy fe.-
Guayaquil, 16 de Diciembre del 2010.-

Renato C. Esteves Saavedra
NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL





NUMERO DE REPERTORIO: 15.820
FECHA DE REPERTORIO: 22/Mar/2011
HORA DE REPERTORIO: 15:30

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL

1.- Certifica: que con fecha veintiocho de Marzo del dos mil once en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC.IJ.DJDL.G.10.0008474, dictada por el Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, Ab. Guillermo Espinoza De Los Monteros A, el 7 de Diciembre del 2010, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía denominada: AGRIVALZU S.A. (AGRICOLA VALVERDE ZUÑIGA), de fojas 27.757 a 27.770, Registro Mercantil número 5339. -2- Se efectuaron dos anotaciones al margen de las inscripciones respectivas.-

ORDEN: 15820



REVISADO POR
[Signature]



AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

RAZON: DOY FE que en esta fecha he tomado nota de la disposición contenida en el artículo cuarto, de la Resolución No. SC-IJ-DJDL-G-10-0008474 de fecha 7 de Diciembre del 2010, emitida por el Director Jurídico del Departamento de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, al margen de la matriz de fecha 17 de Agosto de 1998.- Guayaquil, 10 de Mayo del 2011.



Virgilio Jarrín Acuña
Dr. Virgilio Jarrín Acuña
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL

