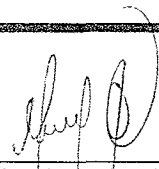


VIAPROYECTOS S.A.

Estados de Situación Financiera (Expresados en dólares)

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activos	<u>Nota</u>		
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	909,093	1,200,554
Clientes y otras cuentas por cobrar	5	1,484,287	1,272,074
Inventarios	6	2,732,631	2,090,967
Activos por impuestos corrientes	7	93,141	98,995
Total activos corrientes		5,219,152	4,662,590
Activos no corrientes			
Propiedad, mobiliario y equipos, neto	8	1,252,916	861,274
Inversiones en acciones	9	12,000	12,000
Depósitos en garantía		7,400	7,400
Total de activos		6,491,468	5,543,264
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones con instituciones financieras - porción corriente	10	494,643	168,585
Proveedores y otras cuentas por pagar	11	2,854,215	2,296,737
Pasivos acumulados	12	145,414	201,153
Pasivos por impuestos corrientes	13	511,903	297,498
Total pasivos corrientes		4,006,175	2,963,973
Pasivos no corrientes:			
Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo	10	38,355	96,208
Beneficios sociales no corrientes	16	215,709	-
Total pasivos		4,260,239	3,060,181
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	17	780,000	780,000
Reserva legal	18	390,000	390,000
Resultados acumulados	19	1,061,229	1,313,083
Total patrimonio de los accionistas		2,231,229	2,483,083
		6,491,468	5,543,264


Ab. Kleber Parrales Posligua
Representante Legal


CPA. Edmundo Marcelo Arizaga
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

VIAPROYECTOS S.A.

Políticas contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

1. INFORMACION GENERAL

La Compañía fue constituida según escritura pública del 11 de agosto de 1998 e inscrita en registro mercantil el 25 de agosto del mismo año bajo el nombre de VIAPROYECTOS S.A. en la ciudad de Guayaquil, Ecuador.

Su principal actividad es la importación, representación, distribución y comercialización local de equipos médicos e instrumental quirúrgico.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros se presenta a continuación:

2.1. Bases de preparación.

Los Estados Financieros de VIAPROYECTOS S.A. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre del 2013 y 2012; así como los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2. Moneda funcional y de presentación.

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y moneda de presentación de la Compañía.

2.3. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.4. Clientes y otras cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por cobrar comerciales clientes, empleados y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El período de crédito promedio sobre las ventas es de 30 a 90 días.

Los clientes y otras cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas y se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro de valor.

2.5. Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio. El costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías y los materiales. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Los inventarios de acuerdo al análisis realizado por la Administración podrían incluir una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la venta.

El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta.

2.6. Propiedad, mobiliario y equipos

2.6.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedad, mobiliario y equipos se medirán inicialmente por su costo.

VIAPROYECTOS S.A.

Políticas contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El costo de propiedad, mobiliario y equipos comprenden su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.6.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, mobiliario y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.6.3 Método de depreciación y vidas útiles

Los terrenos no se deprecian. El costo de la propiedad, mobiliario y equipos se deprecian durante las vidas útiles estimadas de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios e instalaciones	20
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Equipos médicos y herramientas	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

2.6.4 Retiro o venta de propiedad, mobiliario y equipos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, mobiliario y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.7. Deterioro del valor de los activos

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

VIAPROYECTOS S.A.

Políticas contables y Notas a los Estados Financieros **(Expresadas en dólares)**

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados, salvo si el activo correspondiente se registra al importe revaluado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

2.8. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

2.8.1 Impuesto corriente – Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles en el mismo año. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.8.2 Activos por impuestos corrientes – Representa retenciones en la fuente del impuesto a la renta y crédito tributario generado por el impuesto al valor agregado – IVA pagado en las adquisiciones de bienes y servicios, los cuales serán compensados con las cuentas por pagar que se generen por dichos conceptos ó mediante resolución de reclamos presentados por la Compañía ante la autoridad tributaria.

2.9. Proveedores y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.10. Pasivos acumulados

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(i) Participación de los trabajadores en las utilidades:

Para el año 2013 y 2012, fueron calculadas en función del 15% de la utilidad contable anual antes de impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presente como parte del costo de venta y de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.

(ii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(iii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

(b) Beneficios de largo plazo

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en el Estado de Resultados en el período en que ocurren.

Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 al análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasados, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral como un gasto del período que se generan, así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

2.11. Capital social.

Sus accionistas son: Kleber Parrales Posligua propietario de 50% de las acciones y el señor Publio Vasquez Coronel con el 50% de acciones cada uno.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.12. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando el resultado de una transacción que involucra los productos que vende la Compañía se puede estimar con fiabilidad; ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la transacción, al final del período de presentación de los estados financieros.

El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas las condiciones siguientes requisitos:

- El importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad;
- Es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan a la empresa;
- El grado de realización de la transacción, al final del periodo de referencia puede ser medido con fiabilidad, y
- Los costos incurridos por la transacción y los costos para completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

2.13. Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.14. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presenta la estimación y juicio contable crítico que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Estimación de valores razonables de existencias de productos terminados.

Las existencias se valorizan al menor entre; al costo y el valor neto realizable.

Los costos de las existencias incluye; todos los costos derivados de la importación y otros costos incurridos en dicho proceso, los cuales son considerados como costo de ventas.

Todos los costos indirectos de Administración que no hayan contribuido a dar a la existencia su condición y ubicación actual como los costos de comercialización son reconocidos como gastos en el período en que se incurra.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Caja General	15,087	63,040
	15,087	63,040
Bancos:		
Banco Produbanco	353,901	451,396
Banco de Guayaquil S.A	3,523	15,281
Banco Internacional	436,482	528,224
	793,906	994,901
Detalle de Inversión:		
<u>Banco Internacional S.A</u>		
Depósito a plazo, contratado en el año 2012 con vencimiento en el año 2013, a una tasa de interés de 4,35%.	-	142,613
Depósito a plazo, contratado en el año 2013, con vencimiento en el mes de febrero del 2014, a una tasa de interés de 4,99%.	100,100	-
	909,093	1,200,554

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representan valores disponibles en los Bancos Produbanco, Guayaquil S.A. e Internacional.

5. CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Clientes (1)	949,140	379,254
Empleados	13,866	34,813
Terceros	41,287	786,421
Anticipos pagados (2)	490,000	94,610
Otros	22,616	2,342
	1,516,909	1,297,440
Menos provisión de cuentas incobrables	(32,622)	(25,366)
	1,484,287	1,272,074

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(1) Un detalle de los principales clientes, es como sigue:

	Diciembre 31, 2013
Junta de Beneficencia de Guayaquil	454,529
Hospital Docente de la Policia Nacional G-2	154,373
Sociedad de lucha contra el cáncer (SOLCA)	101,053
Centro de Servicio médicos San Francisco	52,287
Medimax S.A	35,992
Hospital Manuel Ygnacio	28,827
Hospital de Machala	22,230
IESS Seguro de salud centro Sur Valdivia	19,003
Unidad de atención ambulatoria de el Tena	11,021
Solca Portoviejo	10,695
Obando Andrade Shirley	10,374
Galostar S.A	9,397
Otros	39,359
	<u>949,140</u>

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las cuentas por cobrar clientes no generan intereses y vencen de 30 a 90 días.

(2) Un detalle de los principales anticipos pagados, es como sigue:

	Diciembre 31, 2013
Anticipo a Proveedores.	354,195
Anticipos de Mercadería	115,152
Anticipo de Utilidades	20,000
Anticipos por Importaciones	653
	<u>490,000</u>

Los movimientos de la provisión de cuentas incobrables, es como sigue:

Concepto	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	(25,366)	(22,325)
Gasto del año	(9,491)	(3,041)
Baja de cartera	2,235	-
Saldo final	<u>(32,622)</u>	<u>(25,366)</u>

La estimación para cuentas incobrables se basa principalmente en la evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la recuperación de los mismos.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

6. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Mercaderías en bodega	2,732,631	2,025,064
Mercaderías en transito	-	65,903
	<u>2,732,631</u>	<u>2,090,967</u>

Los inventarios de la Compañía no se encuentran pignorados o garantizan alguna obligación que hubiere contraída para obtener liquidez.

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Retención en la fuente (1)	93,141	98,995
	<u>93,141</u>	<u>98,995</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, corresponde a retenciones en la fuente de impuesto a la renta generadas en el ejercicio actual y en periodos anteriores.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

8. PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Propiedad, mobiliario y equipos:</u>		
Terrenos	10,000	10,000
Obras en Proceso	461,001	-
Edificios (1)	503,567	503,567
Instalaciones	-	1,250
Equipos médicos y herramientas	29,304	29,280
Muebles y enseres	58,239	42,115
Equipos de oficina	50,145	29,619
Equipos de Computación	121,025	113,897
Vehículos	296,445	300,772
	<u>1,529,726</u>	<u>1,030,500</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>		
Edificios e instalaciones	(35,283)	(11,356)
Equipos médicos y herramientas	(14,646)	(12,845)
Muebles y enseres	(23,354)	(19,402)
Equipos de oficina	(16,336)	(12,837)
Equipos de Computación	(94,453)	(75,759)
Vehículos	(92,738)	(37,027)
	<u>(276,810)</u>	<u>(169,226)</u>
	<u>1,252,916</u>	<u>861,274</u>

- (1) La Compañía ha suscrito una hipoteca por un edificio de su propiedad por 245,229 a favor del Banco Internacional S.A. como garantía de las obligaciones financieras que mantiene con dicha institución financiera (Nota 10).

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

El movimiento del costo y depreciación acumulada de propiedad, mobiliario y equipos fueron como sigue:

- Al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

Concepto	Terreno	Obras en Proceso	Edificios e Instalaciones	Equip. médicos y herramientas	Muebles de oficina	Equipos de oficina	Equipos de computación	Vehículos	Total
Saldo al 01 enero del 2012	10,000	-	124,817	28,133	38,289	26,991	103,976	142,493	474,699
Adiciones	-	-	480,000	1,323	3,969	2,810	31,414	183,856	703,372
Ventas	-	-	-	-	-	-	-	(38,076)	(38,076)
Bajas y/o reclasificaciones	-	-	(100,000)	(176)	(143)	(182)	(21,493)	12,499	(109,495)
Saldo al 31 diciembre del 2012	10,000	-	504,817	29,280	42,115	29,619	113,897	300,772	1,030,500
Adiciones	-	461,001	-	1,543	16,124	20,923	13,255	-	467,846
Ventas	-	-	(1,250)	(1,519)	-	(397)	(1,797)	(2,027)	(6,990)
Bajas y/o reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	(4,330)	(2,300)	(6,630)
Saldo final al 31 diciembre del 2013	10,000	461,001	503,567	29,304	58,239	50,145	121,025	296,445	1,529,726

Concepto	Edificios e Instalaciones	Equip. médicos y herramientas	Muebles de oficina	Equipos de oficina	Equipos de computación	Vehículos	Total
Saldo al 01 enero del 2012	(21,094)	(9,954)	(15,504)	(10,036)	(70,049)	(28,477)	(155,114)
Adiciones	(5,262)	(2,891)	(3,898)	(2,801)	(25,502)	(32,260)	(72,614)
Ventas	15,000	-	-	-	-	23,710	38,710
Bajas y/o reclasificaciones	-	-	-	-	19,792	-	19,792
Saldo al 31 diciembre del 2012	(11,356)	(12,845)	(19,402)	(12,837)	(75,759)	(37,027)	(169,226)
Adiciones	(25,177)	(2,868)	(3,952)	(3,702)	(22,832)	(59,396)	(117,927)
Ventas	1,250	1,067	-	203	1,138	1,081	4,739
Bajas y/o reclasificaciones	-	-	-	-	3,000	2,604	5,604
Saldo final al 31 diciembre del 2013	(35,283)	(14,646)	(23,354)	(16,336)	(94,453)	(92,738)	(276,810)

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

9. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, representa dos participaciones de US\$6,000 cada una las mismas que corresponden al Hospital Omnihospital.

10. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Banco Internacional S.A.:</u> (1)		
Préstamo contratado el 15 de septiembre del 2012, tasa de interés anual del 11,19% con vencimientos mensuales hasta el 30 de agosto del 2014.	17,637	38,976
Préstamo contratado el 28 de septiembre del 2012, tasa de interés anual del 11,23% con vencimientos mensuales hasta el 17 de marzo del 2015.	31,310	53,392
Préstamo contratado el 18 de diciembre del 2012, tasa de interés anual del 11,23% con vencimientos mensuales hasta el 13 de diciembre del 2013.	-	105,000
Préstamo contratado en el mes Octubre del 2013, tasa de interés anual del 9,76% con vencimientos mensuales hasta el mes de octubre del 2014	150,000	-
Préstamo contratado en el mes Octubre del 2013, tasa de interés anual del 9,76% con vencimientos mensuales hasta el mes de octubre del 2014	126,002	-
<u>Produbanco:</u> (2)		
Préstamo contratado el 18 de octubre del 2012, tasa de interés anual del 11.23% con vencimientos mensuales hasta el 29 de agosto del 2016.	15,522	30,565
Préstamo contratado el 18 de octubre del 2012, tasa de interés anual del 11.23% con vencimientos mensuales hasta el 29 de agosto del 2016.	31,738	30,565
Pasan:...	372,209	258,498

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Vienen:...	372,209	258,498
Préstamo contratado el 27 de septiembre del 2013, tasa de interés anual del 9,76% con vencimientos mensuales hasta enero del 2014.	150,000	-
Otras obligaciones	10,789	6,295
	<u>532,998</u>	<u>264,793</u>
Menos porción corriente	494,643	168,585
	<u>38,355</u>	<u>96,208</u>

(1) Estos préstamos están garantizados con hipoteca abierta sobre un edificio por 245,229 (Nota 8); estos prestamos se utilizaron para la contrucción de nuevas instalaciones.

(2) Estos préstamos están garantizados sobre firma.

11. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Proveedores:		
Exterior	52,988	285,024
Locales (1)	561,480	481,500
Terceros	150,000	294,627
Anticipo de clientes (2)	2,041,197	1,179,981
Obligaciones patronales	43,148	11,607
Sueldos por pagar	171	30,822
Otros	5,231	13,176
	<u>2,854,215</u>	<u>2,296,737</u>

(1) Un detalle de los principales proveedores locales, es como sigue:

	Diciembre 31, 2013
Johnson & Johnson del Ecuador S.A	536,539
Corporación Farmaceutica Medisumi	2,498
Jesus Percy Pizarro	1,092
Otros	21,351
	<u>561,480</u>

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(2) Un detalle de los principales anticipo a clientes, es como sigue:

	Diciembre 31, 2013
IESS Teodoro Maldonado Carbo	1,227,206
Hospital Policia Nacional Quito	812,693
Otros	1,298
	<u>2,041,197</u>

12 PASIVOS ACUMULADOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Décimo cuarto sueldo	(1)	6,360	5,382
Décimo tercer sueldo	(1)	15,841	2,952
Fondos de Reserva	(1)	13,208	-
		35,409	12,334
Participación a trabajadores	(2)	110,005	192,819
		<u>145,414</u>	<u>201,153</u>

(1) El movimiento de la provisión del décimo cuarto, décimo tercer sueldo y fondo de reserva es como sigue:

Concepto	Diciembre 31, 2013
Saldo al comienzo del año	(12,334)
Gasto del año	(203,391)
Pagos	180,316
Saldo al final del año	<u>(35,409)</u>

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(2) El movimiento de la provisión de participación a trabajadores, es como sigue:

Concepto	Diciembre 31, 2013
Saldo al comienzo del año	(192,819)
Gasto del año	(110,005)
Pagos	192,819
Saldo al final del año	(110,005)

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual, antes del impuesto a la renta para repartirlo entre sus empleados.

13 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Impuesto a la renta por pagar	145,430	245,640
Impuesto al valor agregado (1)	159,383	36,010
Retenciones en la fuente	190,485	12,973
Retenciones sobre IVA	16,605	2,875
	511,903	297,498

(1) Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 incluye impuestos por pagar a la Administración Tributaria por concepto de impuesto al valor agregado como agente de percepción.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

14 IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta causado, se calcula en un 22% para el año 2013 (23% para el año 2012) sobre las utilidades sujetas a distribución.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(U.S. dólares)	
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	733,366	1,285,462
Menos: 15% de participación a trabajadores	110,005	192,819
100% dividendos recibidos	(1,198)	-
Otras rentas exentas	(5,985)	(51,198)
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-	5,000
Gastos no deducibles	43,789	18,682
Participación a trabajadores atribuibles a ingreso exento	1,077	6,750
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-	(3,875)
Utilidad gravable	661,044	1,068,002
Impuesto a la renta causado	<u>145,430</u>	<u>245,640</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta es como sigue:

Concepto	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo al comienzo del año	245,640	342,460
Pagos	(245,640)	(342,460)
Provisión	<u>145,430</u>	<u>245,640</u>
Saldo al final del año	<u>145,430</u>	<u>245,640</u>

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de constitución.

VIAPROYECTOS S.A.

Políticas contables y Notas a los Estados Financieros **(Expresadas en dólares)**

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

Aspectos Tributarios de la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado - Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- Los gastos relacionados con vehículos cuyo avalúo supera US\$35,000, en la base de datos del SRI, serán no deducibles en la parte que supere dicho valor.
- La tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incrementó del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se establece como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

15 PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La Compañía no es objeto de realizar un estudio de precios de transferencia. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

El Director del Servicio de Rentas Internas (SRI) emitió la Resolución No. NAC- DGERCGC 13-00011 el 16 de enero del 2013, a través de la cual se modificó la Resolución No. NAC-DGER 2008-0464 y se determinó cambios en los valores mínimos y en el tipo de transacciones para que sea obligatoria la presentación del anexo e informe de precios de transferencia.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Anexo de Precios de Transferencia:

Deben presentar ante el SRI el anexo de precios de transferencia (APT) los contribuyentes que han efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y/o partes relacionadas locales dentro del período fiscal por un valor acumulado superior a US\$3,000,000.

Informe Integral de Precios de Transferencia:

Deben presentar ante el SRI el Informe de Precios de Transferencia (IPT) los contribuyentes que han efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y/o partes relacionadas locales dentro del período fiscal por un valor acumulado superior a US\$6,000,000.

16 BENEFICIOS SOCIALES NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Jubilación patronal	158,681	-
Desahucio	57,028	-
	<u>215,709</u>	<u>-</u>

El movimiento de jubilación patronal, es como sigue:

Conceptos	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	-	-
Adiciones	158,681	-
Saldo Final	<u>158,681</u>	<u>-</u>

El movimiento de desahucio, es como sigue:

Conceptos	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	-	-
Adiciones	57,028	-
Saldo Final	<u>57,028</u>	<u>-</u>

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Provisión Jubilación Patronal.

Mediante resolución publicada en Registro Oficial N° 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo sin perjuicio de la que corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo y en base a las reformas publicadas en el suplemento del Registro Oficial N° 359 del 2 de julio de 2001 en las que se establecen los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares, los empleados que por veinte y cinco (25) años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años (20), y menos de veinte y cinco (25) años de trabajo continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación.

Provisión por desahucio.

De acuerdo con el Código del Trabajo, en su artículo 185, en caso de que el empleado decida separarse y presente su renuncia voluntaria ante el Ministerio del Trabajo tendrá derecho al desahucio del mismo que es calculado sobre el 25% de su última remuneración por el tiempo trabajado.

17 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el capital autorizado consiste en 780.000 de acciones de un valor nominal de US\$1.00 cada una.

18 RESERVAS

Las reservas presentadas en el estado de cambios en el patrimonio corresponde a:

Reserva Legal.- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

19 RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el saldo de las ganancias de ejercicios anteriores generados bajo la normativa anterior, están a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y medianas empresas PYMES, que se registraron en el patrimonio resultados acumulados subcuenta "Provenientes de la primera adopción" que generaron un saldo deudor, podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía decretó dividendos por US\$ 564,593.

VIAPROYECTOS S.A.
Políticas contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

20 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (Abril 10 del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.