

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA GRENTCORP S.A.

Señores accionistas:

De conformidad con las disposiciones de la Resolución No. 90-173-006 expedida por la Superintendencia de Compañías al 15 de Mayo de 1990 publicada en el Registro Oficial 445 del 28 de Mayo de 1990, cumple poner a su consideración el informe por la gestión desarrollada por la empresa en el ejercicio económico del año 2003.

1. ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE HA DESENVUELTO LA COMPAÑIA

Para el ejercicio 2003 se decidió arrendar las oficinas ubicadas en el Centro Comercial Albán Borja, local 19 J para lograr generar ingresos. En el ámbito de compraventa de bienes raíces, no ha habido un entorno favorable ya que no existe liquidez suficiente dada la crisis para realizar inversiones en éste campo. Además no hay líneas de financiamiento adecuadas que permitan desarrollar la actividad.

2. METAS Y OBJETIVOS

Nuestro objetivo fue obtener liquidez a través del arriendo de nuestras oficinas.

CUMPLIMIENTO DE LAS METAS Y DISPOSICIONES EMANADAS DE LOS ORGANOS DE LA COMISARIA

Se cumplieron con las resoluciones generadas por la Junta General. Se incrementó el capital social conforme lo estableció la Ley.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES DURANTE EL EJERCICIO

La empresa se ha mantenido inactiva hasta el mes de Diciembre en que se logró arrendar las oficinas ubicadas en el CC Albán Borja..

4. RESULTADOS

La empresa generó un ingreso muy discreto que permitió financiar los gastos incurridos durante el ejercicio económico, generándose una utilidad de US 3,32

Guayaquil, Abril 28 del 2004

Atentamente,

Maria Pia Catizares
Maria Pia Catizares Pesantes
GERENTE GENERAL

