

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE GRENTCORP S.A.

Señores accionistas:

De conformidad con las disposiciones de la Resolución No. 90-173-006 expedida por la Superintendencia de Compañías al 15 de Mayo de 1990 publicada en el Registro Oficial 445 del 28 de Mayo de 1990, cúpleme poner a su consideración el informe por la gestión desarrollada por la empresa en el ejercicio económico del año 2001.

1. ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE HA DESENVUELTO LA COMPAÑÍA

En cuanto al ámbito de compraventa de bienes raíces, no ha habido un entorno favorable ya que no existe liquidez suficiente dada la crisis para realizar inversiones en éste campo. Además no hay líneas de financiamiento adecuadas que permitan desarrollar la actividad.

2. METAS Y OBJETIVOS

Se espera al igual que el año pasado, una estabilización de la economía a fin de que se pueda contar con el financiamiento suficiente para desarrollar cualquier actividad.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS METAS Y DISPOSICIONES EMANADAS DE LOS ORGANOS DE LA COMISARIA

Se cumplieron con las resoluciones generadas por la Junta General. Se incrementó el capital social conforme lo estableció la Ley.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES DURANTE EL EJERCICIO

La empresa se ha mantenido inactiva.

5. RESULTADOS

La empresa generó una pérdida de US\$ 471.59 debido a que durante el ejercicio económico se realizaron gastos, principalmente para el aumento de capital social.

Guayaquil, Abril 23 del 2002

Atentamente,

Maria Pía Cañizares
Maria Pía Cañizares Pesantes
GERENTE GENERAL

79 ABR. 2002

