

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE GRENTCORP S.A.**

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones de la Resolución No. 90-173-006 expedida por la Superintendencia de Compañías el 15 de Mayo de 1990, publicada en el Registro Oficial 445 del 28 de Mayo de 1990, cumples poner a su consideración el informe por la gestión desarrollada por ésta empresa en el ejercicio económico del año 1998.

1. ENTORNO EMPRESARIAL EN QUE SE HA DESENVUELTO LA COMPAÑÍA

La empresa se va a desarrollar en el sector de la compra - venta y administración de inmuebles , sector que si bien se torna interesante dada la poca demanda que existe por la recesión que vive el país lo que ha ocasionado una baja importante en los precios de los inmuebles, por otro lado no se cuenta con el financiamiento oportuno para poder realizar inversiones en éste campo.

Por consiguiente , todo tipo de inversiones que la empresa decida realizar , se realizará con capital propio.

2. METAS Y OBJETIVOS

Aprovechar las oportunidades del mercado para adquirir por lo menos un inmueble en el primer semestre del próximo año , para poder administrarlo y generar ingresos.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS , LABORALES Y LEGALES DURANTE EL EJERCICIO.

La empresa se constituyó en Septiembre de 1998 y durante éste ejercicio económico , no ha realizado ninguna operación.

4. RESULTADOS

Durante éste año no se generaron ingresos por los motivos antes indicados.

Siendo esto lo fundamental que tengo que informar a los señores Accionistas , expreso mi agradecimiento a los mismo por su asistencia a ésta junta.

Guayaquil, Marzo 28 de 1999.

Atentamente,

María Pía Cañizares.

**María Pía Cañizares Pesantes
GERENTE GENERAL**

