

Manta, Enero 30 del 2007

Sr. Abg.

OSWALDO MEDRANDA PERALTA

Presidente de INMOBILIARIA DELFÍN, INMOBIDELSA S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

En calidad de GERENTE GENERAL comunico a usted lo siguiente, considerándolo como un informe de actividades operacionales del año 2007.

Esta empresa ha estado sin actividades en el año 2007, motivados principalmente por la falta de facturas de ventas que debieron haber sido aprobadas por el Servicio de Rentas Internas, en la actualidad estamos buscando en mecanismo adecuado para lograr obtener la autorización para emitir facturas y así lograr que la empresa reinicie sus actividades en el periodo 2008, para lo cual debemos cumplir nuestras obligaciones con el SRI y con la Intendencia de Compañías.

En calidad de Gerente General debemos aprovechar la oportunidad y con ello volver a emprender nuestras actividades comerciales.

Atentamente,

INMOBILIARIA DELFIN, INMOBIDELSA S.A.

Ing. Tita Medranda Alcívar
Gerente General

29 MAYO 2008



**INMOBILIARIA DELFIN, INMOBIDELSA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DEL DICIEMBRE DEL 2007**

ACTIVOS		PASIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES		\$ 94,337.11
<u>Activos Exigibles</u>		Doc. Y Cuentas por Pagar	\$ 93,347.40	
Docum.y Cuentas por Cobrar Clientes	\$ 5,344.31	Obligaciones con IESS	\$ 989.71	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	\$ 5,344.31	TOTAL PASIVOS		
ACTIVOS FIJOS		PATRIMONIO NETO		
Terrenos	\$ 112,500.00	Capital Pagado	\$ 400.00	
TOTAL ACTIVOS FIJOS	\$ 112,500.00	Aportes para futuras capitalizaciones	\$ 20,073.99	
TOTAL ACTIVOS	\$ 117,844.31	Reserva Legal	\$ 988.87	
		Utilidad de ejercicios anteriores	\$ 2,094.34	\$ 23,507.20
				\$ 117,844.31

ING. TITO MEDRANDA ALCIVAR
RUC.1300034244001
GERENTE GENERAL

Jahaira
JAHAIRA BEVALLOS
RUC.1312409947001
CONTADOR

