COMPAÑÍA DOMENITI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Diciembre 31 del 2012

1.Actividad

La actividad principal de la compañía tiene actividad de asesoramiento técnico y administrativo.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 10 de Septiembre de 1998 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 90 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 05 de Octubre de 1998.

Se encuentra domiciliada en ciudadela Kennedy Norte, Solar 1, Mz. 105, Edificio Centrum, Piso 11 Oficina 1, diagonal a la gasolinera Mobil, de la Ciudad de Guayaquil-Ecuador.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los últimos años, se detalla como sigue:

31 de Diciembre	Indice de Inflación Anual
2012	4.16%
2011	5.40%
2010	3.30%

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

La compañía declara que sus Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de transacciones que son exigidos por las Normas Internacionales de Información Financiera.

COMPAÑÍA DOMENITI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Diciembre 31 del 2012

Las Políticas contables significativas observadas por la compañía están de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

3. Efectivos y Equivalentes al Efectivo

Se considera como equivalente de efectivo a los valores adquiridos por la emisión de acciones.

4. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por Cobrar consisten de lo siguiente :

	2012
Clientes	$ 2.826.95
Impuesto Valor Agregado	4.412.36
Retenciones en La Fuente	1.194.82
	8.434.03

5.Inventarios

Al cierre de este ejercicio económico en el Estado de Situación Financiera no presentan movimiento en este rubro.

6.Propiedades, Planta y Equipo

El detalle de propiedades y equipos por el año terminado el 31 de Diciembre del 2012 consisten de lo siguiente.

Edificio	$ 449.450.83
Equipos de Oficina	32.603.24
Instalaciones y Adecuaciones	23.756.02
Equipos de Computación	16.601.00

COMPAÑÍA DOMENITI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Diciembre 31 del 2012

	522.411.09
Depreciaciones	(343.469.68)
	178.941.41

7. Obligaciones a largo Plazo

Las Obligaciones a largo plazo consiste de lo siguiente:

Por Cobrar Relacionada	$ 374.926.90

8. Cuentas por Pagar

Las cuentas por Pagar consiste de lo siguiente:

Proveedores	$ 9.461.94
Otras cuentas por Pagar	32.012.58
Obligaciones Fiscales	653.65
Obligaciones Laborales	43.425.49
	85.553.66

9. Pasivos a Largo Plazo

Los Pasivos a Largo Plazo consiste de lo siguiente:

Cobrar Relacionadas	142.816.40
Accionistas	460.191.32
	$ 603.007.72

10. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2012, el capital social consiste de 800 acciones ordinarias con valor nominal unitario US$ 1.00

COMPAÑÍA DOMENITI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Diciembre 31 del 2012

11. Tasa de Impuesto a la Renta

Reducción de la tasa del impuesto a la renta de manera progresiva:

Año 2012	23%
Año 2013 en Adelante	22%

11. Eventos Subsecuentes

Al 31 de Diciembre del 2012 y Hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectar la presentación de estos estados financieros .

Julio Ramón Moscoso Vásquez

Reg.0115