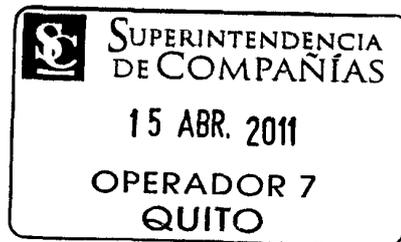


**MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE
HORMIGÓN MEZCLALISTA S.A.**

EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AI 31 DE DICIEMBRE DEL 2010



SERVICIOS DE AUDITORIA EXTERNA SAEX CIA. LTDA.

Contadores Públicos – Auditores

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y directores de la Compañía
MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A., que comprenden los balances generales al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los estados de resultados, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. También es responsable del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, así como de la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría desde el año 2009. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos materiales de los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esas valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.

Una auditoría también incluye la evaluación de lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y de la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de la Compañía MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A., al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asunto de énfasis

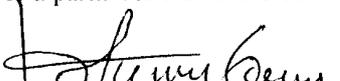
Mediante Resolución No.08.G.DSC, publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008, y Resolución No.SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01, publicada en R.O. # 372 del 27 de enero del 2011, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIFs” por parte de las compañías sujetas a su control. El cronograma establece tres grupos de compañías y con tres fechas de aplicación para cada grupo: 2010, 2011 y 2012 respectivamente. A la compañía Mezclalista S. A., le corresponde el **tercer grupo**, y la aplicación de NIIFs para PYMES, cuya fecha de aplicación es a partir del 1 de enero del año 2012 y su año de transición es el año 2011.

Servicios de Auditoría Externa
Registro SC- RNAE No.518
Quito, Abril 15 del 2011

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

15 ABR. 2011

OPERADOR 7


MARIA ELENA CARRERA VEGA
Socia- Licencia RCN No. 21501

Tumbaco -Vía Interoceánica # 777 QUITO - Junto al Ventura Mall - Telf: 2372-948
Casilla Postal 17-21-435 Quito-Ecuador

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	64.994	30.212
Cuentas por cobrar	5	376.690	354.179
Inventarios	6	<u>148.032</u>	<u>1.794</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		589.716	386.185
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
Terrenos		145.301	145.301
Bombas		206.924	206.924
Planta de hormigon		385.130	385.130
Equipo		6.278	6.278
Vehículos		63.014	63.014
Equipos de computacion		7.344	7.344
Depreciacion acumulada		<u>-206.937</u>	<u>-139.049</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, Net	7	<u>607.054</u>	<u>674.942</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.196.770</u>	<u>1.061.127</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar	8	1.118.952	737.785
Pasivos acumulados	9	<u>6.714</u>	<u>55.062</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.125.666	792.847
Obligaciones largo plazo	12	<u>37.417</u>	<u>37.417</u>
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		<u>37.417</u>	<u>37.417</u>
TOTAL PASIVOS		1.163.083	830.264
PATRIMONIO			
Capital social	13	10.000	10.000
Reserva legal		5.000	5.000
Reserva facultativa		265	265
Reserva de capital		16.888	16.888
Resultados acumulados		198.711	30.120
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>-197.177</u>	<u>168.590</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>33.687</u>	<u>230.863</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.196.770</u>	<u>1.061.127</u>
		=====	=====

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ventas, netas	2	2.065.492	2.325.209
Costo de ventas	2	<u>-2.118.576</u>	<u>-1.898.854</u>
UTILIDAD BRUTA		-53.084	426.355
GASTOS DE OPERACIÓN			
Administración y ventas		<u>-144.093</u>	<u>-191.200</u>
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		<u>-144.093</u>	<u>-191.200</u>
UTILIDAD EN OPERACIONES		-197.177	235.155
OTROS INGRESOS (EGRESOS)			
Ingresos		<u>0</u>	<u>9.537</u>
TOTAL OTROS, NETO		<u>0</u>	<u>9.537</u>
Utilidad (Pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		-197.177	244.692
Menos:			
Participación trabajadores	10	0	36.704
Impuesto a la renta	11	0	39.398
Reserva legal	2	<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL		<u>0</u>	<u>76.102</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		-197.177 =====	168.590 =====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2008	10.000	5.000	265	16.888	-18.071	48.191	62.273
Transferencia de saldos 2008	0	0	0	0	48.191	-48.191	0
Utilidad del ejercicio 2009	0	0	0	0	0	168.590	168.590
Saldos al 31 de diciembre del 2009	10.000	5.000	265	16.888	30.120	168.590	230.863
Transferencia de saldos 2009	0	0	0	0	168.591	-168.590	1
Pérdida del ejercicio 2010	0	0	0	0	0	-197.177	-197.177
Saldos al 31 de diciembre del 2010	10.000	5.000	265	16.888	198.711	-197.177	33.687

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	2.041.560	2.248.434
Pagado a proveedores, empleados y terceros	-2.006.778	-2.142.296
Otros ingresos (gastos), neto	0	9.537
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>34.782</u>	<u>115.675</u>
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activo fijo	0	-31.904
Venta de activo fijo	<u>0</u>	<u>10.946</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	0	-20.958
 FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones bancarias	<u>0</u>	<u>-100.000</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de financiamiento	0	<u>-100.000</u>
 AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO	34.782	-5.283
SALDO DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	<u>30.212</u>	<u>35.495</u>
SALDO DEL EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL FIN DEL AÑO	<u>64.994</u>	<u>30.212</u>
	=====	=====
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad (Pérdida)	-197.177	168.590
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación del activo fijo	67.888	83.025
Provisión para incobrables	1.421	1.708
Cambios en activos y pasivos:		
Variación de cuentas por cobrar	-23.932	-65.829
Variación de inventarios	-146.238	2.803
Variación de cuentas por pagar	<u>332.820</u>	<u>-74.622</u>
 EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>34.782</u>	<u>115.675</u>
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía **MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.** se constituyó en la República del Ecuador, el 29 de abril de 1983, con el objeto social de dedicarse a la distribución y comercialización de hormigón y productos de hormigón y toda clase de materiales y equipos para la construcción, para el cumplimiento de su objeto social, la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles y de cualquier índole permitidos por la ley, podrá también asociarse con otras empresas y adquirir acciones o participaciones en otras compañías.

Durante los ejercicios económicos 2010 y 2009 la Compañía se dedicó a su objeto social principal, que es la comercialización de hormigón.

NOTA 2 – POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las siguientes son las principales políticas contables utilizadas por la Compañía, en la elaboración de sus estados financieros. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Ingresos y costo de ventas- Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes.

Valuación de inventarios.- Están valorados al costo de adquisición, que no excede al valor de mercado.

Valuación de propiedades, planta y equipos.- Están registrados al costo de adquisición, son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de: 10 años para maquinaria y equipo, muebles y enseres, 5 años para vehículos, y 3 años para equipos de computación.

Participación trabajadores e impuesto a la renta.- Se reconocen en los resultados del año en función a su devengamiento (ver Notas 10 y 11).

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación mínima del 10% sobre las utilidades líquidas anuales, hasta que ésta represente el 50% del capital social. Esta reserva no puede utilizarse para el pago de dividendos en efectivo y solo puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de capital.- Representa los valores acumulados de las cuentas Reserva por Revalorización de patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas de la corrección monetaria de años anteriores. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente.

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 3 – INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor.- La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el poder de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2008	8.83
2009	4.31
2010	3.33

NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja	231	0
Bancos	64.763	9.396
Notas de crédito SRI	0	20.816
Total	64.994	30.212
	=====	=====

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR

El detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Clientes	235.772	276.689
Empleados	16.318	3.530
Anticipos	31.957	31.121
Impuestos	42.459	44.163
Otras cuentas por cobrar	53.418	489
Provisión para Cuentas Incobrables	<u>-3.234</u>	<u>-1.813</u>
Total	376.690	354.179
	=====	=====

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, durante los ejercicios económicos 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	-1.813	-564
Provisión del año	-1.421	-1.708
Baja de cuentas	<u>0</u>	<u>459</u>
Saldo al final del año	-3.234 =====	-1.813 =====

NOTA 6 – INVENTARIOS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cemento	<u>148.032</u>	<u>1.794</u>
Total	148.032 =====	1.794 =====

NOTA 7– PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El movimiento de propiedades planta y equipos, durante los ejercicios económicos 2010 y 2009, es como sigue:

	Saldo Final 2008	Adiciones	Ventas y bajas *	Saldo Final 2009	Adiciones	Saldo Final 2010
Terrenos	145.301	0	0	145.301	0	145.301
Dosificadora Equigruas	36.000	0	-36.000	0	0	0
Bombas	219.615	0	-12.691	206.924	0	206.924
Planta de hormigón	385.130	0	0	385.130	0	385.130
Equipo	51.980	0	-45.703	6.277	0	6.277
Vehículos	55.437	31.904	-24.326	63.015	0	63.015
Equipos de computación	<u>7.344</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>7.344</u>	<u>0</u>	<u>7.344</u>
Subtotal	900.807	31.904	-118.720	813.991	0	813.991
Depreciación Acumulada	<u>-174.745</u>	<u>-83.024</u>	<u>118.720</u>	<u>-139.049</u>	<u>-67.888</u>	<u>-206.937</u>
Total	<u>726.062</u>	<u>-51.120</u>	<u>0</u>	<u>674.942</u>	<u>-67.888</u>	<u>607.054</u>

*= Bajas de activos totalmente depreciados.

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 8 – CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores	258.927	102.290
Compañías Relacionadas – Ver Nota 14	621.478	600.187
Anticipo de clientes	180.506	0
Impuestos	4.211	6.204
IESS por pagar	5.526	4.544
Otras cuentas por pagar	<u>48.304</u>	<u>24.560</u>
Total	1.118.952 =====	737.785 =====

NOTA 9 – PASIVOS ACUMULADOS

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Beneficios Sociales	6.714	5.796
Participación Trabajadores	0	36.704
Impuesto a la Renta	<u>0</u>	<u>12.562</u>
Total	6.714 =====	55.062 =====

NOTA 10 – PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta, considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

Una conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores cargada a resultados es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad (Pérdida) del año terminado el 31 de diciembre	-197.177	244.692
15% participación trabajadores	<u>0</u>	<u>36.704</u>
Participación Trabajadores por pagar	0 =====	36.704 =====

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 11 - IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, a partir del año 2001 la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

La conciliación de la utilidad (pérdida) según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad del año terminado el 31 de diciembre	-197.177	244.692
Más:		
Gastos no deducibles	0	9.232
Menos:		
15% participación trabajadores	0	36.704
Amortización de pérdidas de años anteriores	0	19.227
Deducción por incremento neto de empleados	0	16.075
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	<u>0</u>	<u>24.324</u>
Base imponible para el impuesto a la renta tarifa 25%	0	157.594
Impuesto a la renta	0	39.398
Menos:		
Retenciones en la Fuente	<u>19.792</u>	<u>26.836</u>
Impuesto a la renta por pagar o (Crédito tributario)	(19.792) =====	12.562 =====

NOTA 12 – OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

El detalle de las obligaciones a largo plazo al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Préstamos de Accionistas	<u>37.417</u>	<u>37.417</u>
Total	37.417 =====	37.417 =====

NOTA 13 – CAPITAL SOCIAL

El 11 de julio del año 2002 se aumentó el capital social en \$9.600, por lo que desde esa fecha el capital social de la compañía asciende a \$10.000 y está constituido por 10.000 acciones de U.S. \$ 1,00 cada una.

MEZCLADORA Y DISTRIBUIDORA DE HORMIGÓN, MEZCLALISTA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

NOTA 14 - COMPAÑIAS RELACIONADAS

El detalle de las compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es como sigue:

Cuentas por pagar:	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Materiales de construcción Quito S.A. CYMCA	<u>621.478</u>	<u>600.187</u>
Total	<u>621.478</u> =====	<u>600.187</u> =====

La compañía CYMCA S. A., es relacionada a MEZCLALISTA S. A., por accionistas comunes.

Las transacciones realizadas durante los ejercicios económicos 2010 y 2009, con la compañía relacionada CYMCA S. A., corresponden a compras de agregados para hormigón.

NOTA 15 - EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente Informe por parte de los auditores externos, no han sucedido situaciones que a criterio de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros examinados.