

MINERVA S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de
2012 y 2011 conjuntamente con el
Informe de Auditoria

Este informe de auditoria fue elaborado en los
estados financieros de la empresa en cumplimiento
de la Ley General de las Cuentas de la Empresa
y el Reglamento de la Ley General de las Cuentas de la Empresa.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de MINERVA S.A.:

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía MINERVA S.A., que comprenden los balances generales al 31 de diciembre del año 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales y el rendimiento financiero reflejado por el estado de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

2. La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basadas en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos las auditorías con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría que aplicamos dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son

(Continúa en la siguiente página...)

[Firma manuscrita]

A los Accionistas de **MINERVA S.A.:**

(Continuación...)

apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

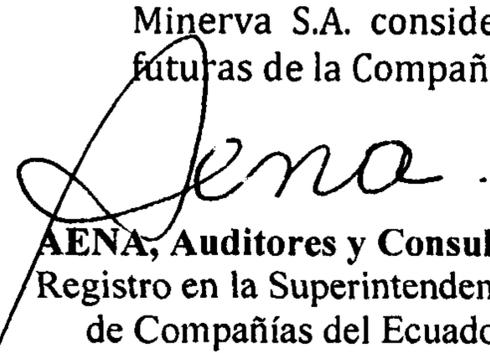
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

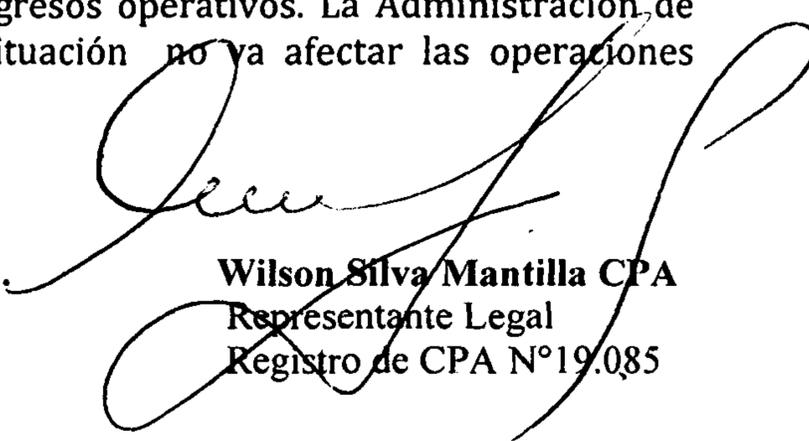
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MINERVA S.A.**, al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos:

5. Los estados financieros de **MINERVA S.A.**, al 31 de diciembre de 2011 y 2010, que se emitieron con fecha 31 de enero de 2012, fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, dichas normas difieren en algunos aspectos significativos de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Así mismo, debido a las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, la Empresa en el año 2012 aplicó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera siendo estos los primeros estados que se emiten bajo estas normas, por lo que los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 y 2010 que se presentan adjunto a este informe están preparados bajo esta normativa y se presentan para efectos comparativos.
6. La Compañía dejó de ser parte relacionada de Pinturas Cóndor S. A. en septiembre de 2010, a la misma que vende sus inventarios, durante los años 2012 y 2011 las ventas generadas representaron el 32% y 29% respectivamente del total de los ingresos operativos. La Administración de Minerva S.A. considera que esta situación no va afectar las operaciones futuras de la Compañía.


AENA, Auditores y Consultores Cía. Ltda.
Registro en la Superintendencia
de Compañías del Ecuador N° 221


Wilson Silva Mantilla CPA
Representante Legal
Registro de CPA N° 19.085

Quito DM, 31 de enero de 2013

MINERVA S.A.

BALANCES GENERALES

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012, 2011 y 2010

(Expresado en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
ACTIVOS				
Activos corrientes:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	170.051	323.148	251.564
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	1.798.408	1.331.757	1.354.953
Inventarios	6	898.354	1.297.885	754.719
Total activos corrientes		<u>2.866.813</u>	<u>2.952.790</u>	<u>2.361.236</u>
Activos no corrientes:				
Propiedad y equipos	7	738.641	744.749	370.275
Impuesto diferido	8	36.821	31.872	28.121
Total activos no corrientes		<u>775.462</u>	<u>776.621</u>	<u>398.396</u>
Total activos		<u>3.642.275</u>	<u>3.729.411</u>	<u>2.759.632</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos corrientes:				
Préstamos bancarios	9	253.161	404.601	100.000
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	1.385.055	1.673.511	1.289.463
Total pasivos corrientes		<u>1.638.216</u>	<u>2.078.112</u>	<u>1.389.463</u>
Pasivos no corrientes:				
Préstamos bancarios	9	334.828	387.989	190.000
Provisión para jubilación patronal y desahucio	11	165.017	153.690	125.677
Total pasivos no corrientes		<u>499.845</u>	<u>541.679</u>	<u>315.677</u>
Total pasivos		<u>2.138.061</u>	<u>2.619.791</u>	<u>1.705.140</u>
Patrimonio de los accionistas:				
(Ver Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas)		1.504.214	1.109.620	1.054.492
Pasivos y patrimonio totales		<u>3.642.275</u>	<u>3.729.411</u>	<u>2.759.632</u>


Ing. Luis Arturo Molina
Gerente General

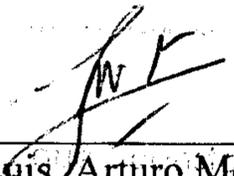

Ing. Víctor Vinúeza
Contador General

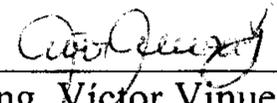
Las notas adjuntas (1 a 24) forman parte de estos estados financieros

MINERVA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	13	8.950.740	8.770.000
COSTO DE VENTAS		-7.415.218	-7.253.808
MARGEN BRUTO		<u>1.535.522</u>	<u>1.516.192</u>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	14	-1.267.272	-1.286.792
OTROS INGRESOS, NETO		-129.593	-53.920
		<u>-1.396.865</u>	<u>-1.340.712</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO		138.657	175.480
GASTO POR IMPUESTO A LA RENTA	15	-59.021	-54.524
GANANCIA DE OPERACIONES		<u>79.636</u>	<u>120.956</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL: Ganancias o Pérdidas actuariales por planes		-	-
UTILIDAD DEL AÑO Y RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		<u>79.636</u>	<u>120.956</u>
GANANCIA POR ACCIÓN: Básica		<u>0,09</u>	<u>0,38</u>


Ing. Luis Arturo Molina
Gerente General


Ing. Víctor Vinuesa
Contador General

Las notas adjuntas (1 a 24) forman parte de estos estados financieros

MINERVA S.A.

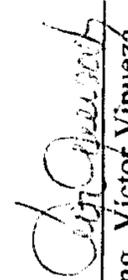
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresado en dólares americanos)

Atribuible a los propietarios de la controladora							
	Capital Social (Nota 12a)	Aporte Futura Capitalización (Nota 12c)	Reserva de Capital (Nota 12b)	Reserva Legal (Nota 12b)	Reserva Facultativa	Ganancias Acumuladas (Nota 12d)	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2010	320.000	-	6.632	82.694	427.770	217.396	1.054.492
Cambios en Patrimonio:							
Apropiación de reserva legal	-	-	-	24.381	-	-24.381	-
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	-65.828	-65.828
Resultado integral total del ejercicio	-	-	-	-	-	120.956	120.956
Saldo al 31 de diciembre de 2011	320.000	-	6.632	107.075	427.770	248.143	1.109.620
Cambios en Patrimonio:							
Apropiación de reserva legal	-	-	-	13.376	-	-13.376	-
Apropiación de reserva facultativa	-	-	-	-	120.382	-120.382	-
Aumento de capital	605.000	-	-6.632	-	-427.770	-170.598	-
Aportes Futuras capitalizaciones	-	314.959	-	-	-	-	314.959
Resultado integral total del ejercicio	-	-	-	-	-	79.636	79.636
Saldo al 31 de diciembre de 2012	925.000	314.959	-	120.451	120.382	23.423	1.504.215


Ing. Juijs Arturo Molina
Gerente General


Ing. Víctor Vinuesa
Contador General

Las notas adjuntas (1 a 24) forman parte de estos estados financieros

MINERVA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(Expresados en dólares americanos)

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Efectivo recibido de clientes		8.424.604	8.917.534
Efectivo pagado a proveedores y empleados		-8.547.957	-8.794.638
		<u>-123.353</u>	<u>122.896</u>
Intereses y gastos financieros pagados		-63.180	-43.794
Impuesto a la renta		-99.279	-79.749
Otros ingresos		42.926	22.259
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de operación		<u>-242.886</u>	<u>21.612</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Adquisición de propiedad y equipos	7	-20.570	-386.790
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>-20.570</u>	<u>-386.790</u>
FLUJOS DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
(Disminución) incremento de préstamos		-204.601	502.590
Aporte para futuras capitalizaciones	12c	314.960	0
Dividendos pagados a los accionistas		-	-65.828
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:			
Financiamiento		<u>110.359</u>	<u>436.762</u>
(Disminución) incremento en el efectivo y equivalentes de efectivo		-153.097	71.584
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>323.148</u>	<u>251.564</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	4	<u>170.051</u>	<u>323.148</u>

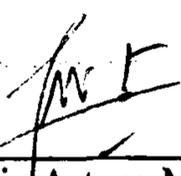
(Continúa en la siguiente página...)

MINERVA S.A.

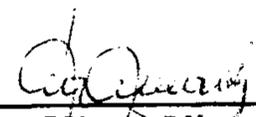
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(Expresados en dólares americanos)

(Continuación...)

	<u>NOTAS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA DEL AÑO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Utilidad neta del año		79.636	120.956
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo provisto por las actividades de operación:			
Provisión para cuentas por cobrar de dudoso cobro		12.722	11.891
Ajuste costo amortizado cuentas por cobrar		-162	162
Provisión para inventarios obsoletos		0	2.506
Ajuste al valor neto realizable a los inventarios		2.038	740
Depreciación de activo fijo		26.678	12.316
Ajuste costo amortizado cuentas por pagar		7.454	-1.213
Impuesto a la renta diferido		-4.949	-3.751
Cambios en activos y pasivos:			
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar		-479.212	11.143
Incremento (disminución) de inventarios		391.011	-546.412
(Disminución) incremento cuentas por pagar		-289.428	385.262
Incremento en provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio		11.326	28.012
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u><u>-242.886</u></u>	<u><u>21.612</u></u>


Ing. Luis Arturo Molina

Gerente General


Ing. Víctor Virúeza

Contador General