

Guayaquil, Marzo 30 del 2000

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AEROPUERTO GUAYAQUIL S. A.
Ciudad

Cumplo en presentar a consideración de la Junta General de Accionistas, el Informe anual de Labores sobre la marcha de los negocios sociales de AEROPUERTO GUAYAQUIL S. A, en apego a las expresas disposiciones de la Ley de Compañías y de los Estatutos Sociales que gobiernan a la Empresa.

Es importante destacar que en el año 1999 la Sociedad participa en el proceso de elaboración de los estudios técnicos y económicos para definir las bases de calificación y selección del socio estratégico, conforme lo estipula el Contrato de Concesión suscrito en Julio de 1998 con la Comisión de Nuevos Aeropuertos, en calidad Concedente en representación del Estado Ecuatoriano.

En este período, la Compañía se empeña en la tarea de impulsar el proyecto de concesionar el Aeropuerto Simón Bolívar y la construcción del nuevo aeropuerto para la ciudad de Guayaquil, para lo cual en base a los términos de referencia propuestos por el Consejo Nacional de Modernización (CONAM) y por recomendación de este Organismo, se suscribe en Enero 22 de 1999 el Contrato de Servicios de Consultoría con la firma Deloitte Touche Tohmatsu Emerging Market Ltd., para la realización de los estudios económicos-financieros para organizar técnicamente el proceso de selección del socio estratégico, para la sociedad concesionaria Aeropuerto Guayaquil S. A.

Posteriormente, atendiendo la sugerencia de la Consultora Deloitte Touche Tohmatsu, y, por recomendación del CONAM, el 7 de Junio de 1999 se suscribe el Contrato de Servicios de Consultoría especializada con la firma brasilera Aeroservice Consultoria e Engenharia de Projeto S/C Ltda., con el objeto de realizar los estudios de validación de las inversiones requeridas para la construcción del nuevo aeropuerto de Guayaquil, para determinar los niveles de costos futuros y de gastos involucrados, en función del diseño del proyectado aeropuerto. Actualmente la Sociedad cuenta con los estudios actualizados, pero no se dieron las condiciones requeridas para concesionar la operación del actual Aeropuerto Simón Bolívar y la construcción del nuevo aeropuerto en Daular.

Los estados financieros de la Sociedad al cierre del ejercicio fiscal 1999 reflejan una Utilidad de S/. 18.787.157, que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas. Se anexa el informe de la compañía Auditora Externa que demuestra una situación financiera normal; también se deja constancia del cumplimiento de todas nuestras obligaciones ante el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías y otros Organismos que rigen las actividades empresariales.

Atentamente,


AB. TERESA CARVAJAL V.
Presidente Ejecutiva

